



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTANHAS
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
Rua Nova, 30, Centro, Montanhas/RN CEP: 59198000 CNPJ: 08.354.383/0001-08

EDITAL DE LICITAÇÃO

TOMADA DE PREÇOS Nº 005/2022

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 142/2022

A COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTANHAS/RN, criada pela **PORTARIA Nº 001/2022, DE 03 DE JANEIRO DE 2022**, com as suas alterações, torna público, para conhecimento dos interessados que, às **09h00min do dia 22 do mês de JULHO do ano de 2022**, na sede da PMM, sala de reunião da Comissão Permanente de Licitação – CPL, situada à Rua Nova, nº 30, centro, Montanhas/RN, que serão recebidos os documentos e as propostas das licitantes relativas à **TOMADA DE PREÇOS Nº 005/2022**, do tipo **MENOR PREÇO** sob o regime de empreitada por **PREÇO GLOBAL**. O procedimento licitatório será regido pela consolidada Lei n 8.666, de 21 de junho de 1993 e demais normas regulamentares aplicáveis à espécie e ainda pela Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006.

Não havendo expediente na data marcada para abertura da licitação, ficará a reunião adiada para o primeiro dia útil subsequente, no mesmo local e hora, salvo disposições em contrário.

Integram este Edital:

- a) Anexo I – Modelo de Declaração de Pleno Atendimento aos Requisitos de Habilitação;
- b) Anexo II – Modelo de Qualificação de Microempresa ou Empresa de Pequeno Porte;
- c) Anexo III – Modelo de Declaração de Inexistência de Fato Impeditivo;
- d) Anexo IV – Modelo de Declaração de Regularidade para com o Ministério do Trabalho;
- e) Anexo V – Modelo de Declaração de Atendimento ao Processo Licitatório;
- f) Anexo VI – Modelo de Declaração de Informação do CNAE de Maior Atividade
- g) Anexo VII – Modelo de Declaração Que não contém parentesco entre sócios da empresa com servidores do órgão;
- h) Anexo VIII – Projetos;
- i) Anexo IX – Planilha Orçamentária;
- j) Anexo X – Memorial de Cálculo;
- l) Anexo XI – Cronograma Físico Financeiro;
- m) Anexo XII – Composição do BDI;
- n) Anexo XIII – Memorial Descritivo;
- o) Anexo XIV – Modelo de Declaração de Vistoria Técnica;
- p) Anexo XV – Minuta de Contrato.
- q) Anexo XVI – Demais anexos.

1. DO OBJETO

1.1 Contratação de empresa especializada na execução da reforma e ampliação da Creche Municipal Mundo Encantado no município de Montanhas/RN.

2. CONDIÇÕES DE PARTICIPAÇÃO



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTANHAS
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

Rua Nova, 30, Centro, Montanhas/RN CEP: 59198000 CNPJ: 08.354.383/0001-08

2.1 Poderão participar desta Licitação os interessados pertencentes ao ramo de atividade relacionado ao objeto da licitação, conforme disposto nos respectivos atos constitutivos, que atenderem a todas as exigências, inclusive quanto à documentação, constantes deste Edital e seus anexos.

2.2 A verificação da compatibilidade do objeto da contratação com a atividade da licitante dar-se-á na fase de Habilitação.

2.3 - Não será admitida nesta licitação a participação de pessoas jurídicas:

2.3.1 Que estejam impedidas de licitar e contratar com a Administração Pública, durante o prazo da sanção aplicada;

2.3.2 Que tenham sido declaradas inidôneas para licitar ou contratar com a Administração Pública, enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição ou até que seja promovida sua reabilitação;

2.3.3 Que se encontrem em processo de dissolução, liquidação, falência, concordata, fusão, cisão, incorporação e sob concurso de credores;

2.3.4 Organizadas em consórcio;

2.3.5 Estrangeiras não autorizadas a funcionar no País;

2.3.6 Que tenham diretores, sócios ou representantes legais participando em mais de uma proposta;

2.3.7 Que possuam, em sua diretoria ou quadro técnico, servidor público vinculado a PMM/RN;

2.3.8 Enquadradas ou que tenha representante enquadrado nas vedações previstas no artigo 9º da Lei nº 8.666/1993.

2.4 Caso seja constatada a ocorrência de quaisquer das situações referidas no item 2.3, ainda que a posteriori, a empresa licitante será desqualificada, ficando esta e seus representantes sujeitos às penas legais cabíveis.

3. DO CREDENCIAMENTO

3.1 No dia, horário e local estabelecidos no preâmbulo deste Edital, o representante da licitante deverá apresentar, em separado dos envelopes, documentos que o credencie a se manifestar, assinar e/ou rubricar documentos ou de responder pela empresa durante a sessão pública, devendo, ainda, identificar-se exibindo documento oficial de identificação que contenha foto.

3.2 No caso de representação por sócio, proprietário, dirigente ou assemelhado, tal condição deverá ser demonstrada mediante apresentação de documento de identificação civil, acompanhado de cópia autenticada do respectivo Contrato, Estatuto Social ou outro instrumento de constituição jurídica, devidamente registrado, no qual estejam expressos seus poderes para individualmente exercer direitos e assumir obrigações em nome da empresa.

3.3 No caso de representação por procurador, o credenciamento far-se-á por meio de instrumento público ou particular de procuração, neste caso com firma reconhecida em cartório, no qual conste expresso poder para assinar atas e planilhas, negociar valores, interpor recursos e desistir de sua interposição e praticar todos os demais Atos pertinentes ao certame, em nome do proponente/outorgante com poder para tal outorga.

3.4 Será admitido apenas 1 (um) representante para cada licitante, não sendo admitida a participação de um mesmo representante legal para mais de uma empresa.

3.5 A licitante que se enquadre como Microempresa ou Empresa de Pequeno Porte, conforme os critérios estabelecidos na Lei Complementar nº 123/06, e que tenha a intenção de usufruir do tratamento diferenciado, deverá apresentar Declaração de Qualificação de Microempresa ou Empresa de Pequeno Porte, de acordo com modelo estabelecido no ANEXO II deste Edital.



**ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTANHAS
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO**

Rua Nova, 30, Centro, Montanhas/RN CEP: 59198000 CNPJ: 08.354.383/0001-08

4. DA FORMA DE APRESENTAÇÃO DO ENVELOPE “HABILITAÇÃO” E “PROPOSTA DE PREÇOS”

4.1 Os documentos referentes à HABILITAÇÃO e à PROPOSTA DE PREÇOS deverão ser entregues, impreterivelmente, no dia, hora e local determinados neste Edital, mediante a apresentação de 2 (dois) envelopes não transparentes, fechados e indevassáveis, contendo em suas partes externas e frontais, em caracteres destacados, além do nome empresarial e CNPJ da licitante, os seguintes dizeres:

**ENVELOPE 01 – DOCUMENTAÇÃO DE HABILITAÇÃO
A COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTANHAS/RN
LICITAÇÃO Nº 005/2022 – TOMADA DE PREÇOS
LICITANTE: (razão social)**

**ENVELOPE 02 – PROPOSTA DE PREÇOS
A COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTANHAS/RN
LICITAÇÃO Nº 005/2022 – TOMADA DE PREÇOS
LICITANTE: (razão social)**

5. DISPOSIÇÕES GERAIS DA HABILITAÇÃO

5.1 A documentação exigida nesta licitação, em língua portuguesa, deverá comprovar a habilitação jurídica, a regularidade fiscal, as qualificações técnicas e econômicas do licitante e ainda a demonstração do cumprimento do disposto no inciso XXXIII do art. 7º da Constituição Federal.

5.2 Os documentos apresentados não serão devolvidos às licitantes, permanecendo como integrantes do processo licitatório, exceto a ressalva da ocorrência do item 8.6.

5.3 Os documentos exigidos neste edital deverão estar com prazo de validade em vigor na data prevista para abertura dos envelopes de habilitação.

5.4 Não serão aceitos documentos oficiais sem prazo de validade expresso, nem os particulares sem indicação do tempo da ocorrência dos fatos neles contidos.

5.5 Os documentos que não contenham expresso o prazo de validade deverão ser apresentados acompanhados de declaração do órgão emissor informando essa condição de validade indeterminada.

5.6 Os documentos para habilitação são referentes à sede do licitante e, para os efeitos desta licitação, considera-se sede, a matriz ou o único estabelecimento da empresa.

5.7 A documentação exigida poderá ser apresentada no original ou através de impresso informatizado obtido via Internet.

5.8 A documentação também poderá ser apresentada através de cópia, produzida por qualquer processo de reprodução, autenticada por cartório competente ou pela Comissão Permanente de Licitação.

6. DO CONTEÚDO DO ENVELOPE “DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO”

6.1 O Envelope "Documentos de Habilitação", deverá conter os documentos a seguir:

6.1.1 HABILITAÇÃO JURÍDICA



**ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTANHAS
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO**

Rua Nova, 30, Centro, Montanhas/RN CEP: 59198000 CNPJ: 08.354.383/0001-08

6.1.1.1 Ato constitutivo, estatuto ou contrato social em vigor, devidamente registrado na Junta Comercial da respectiva sede, acompanhado de documento comprobatório de seus administradores, no caso de sociedade empresária;

6.1.1.2 No caso de sociedade por ações, apresentar também os documentos de eleição dos atuais administradores;

6.1.1.3 Decreto de autorização, no caso de empresa ou sociedade estrangeira em funcionamento no País;

6.1.1.4 Os documentos indicados nos itens 6.1.1.1. a 6.1.1.2 deverão estar acompanhados de todas as alterações ou da consolidação respectiva e deles deverá constar, entre os objetivos sociais, a execução de atividades da mesma natureza ou compatível com o objeto desta Tomada de Preços.

6.1.1.5 Os documentos relacionados nos itens 6.1.1.1. a 6.1.1.2. não precisarão constar do Envelope "Documentos de Habilitação" se tiverem sido apresentados para o credenciamento.

6.1.2 REGULARIDADE FISCAL E TRABALHISTA

6.1.2.1 Prova de inscrição no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas (CNPJ), pertinente ao ramo de atividade compatível com o objeto desta licitação;

6.1.2.2 Prova de inscrição no Cadastro de Contribuintes Estadual e/ou Municipal, relativo ao domicílio ou sede da licitante, pertinente ao ramo de sua atividade e compatível com o objeto do certame;

6.1.2.3 Prova de regularidade para com a Fazenda Federal, mediante apresentação de Certidão Conjunta de Débitos Relativos a Tributos Federais e à Dívida Ativa da União;

6.1.2.4 Prova de regularidade para com a Fazenda Estadual, mediante apresentação de Certidão Negativa de Débitos;

6.1.2.5 Prova de regularidade para com a Fazenda Municipal, mediante apresentação de Certidão Negativa de Débitos relativos a Tributos Municipais;

6.1.2.6 Prova de regularidade relativa ao Fundo de Garantia por Tempo de Serviço, mediante apresentação de Certificado de Regularidade do FGTS;

6.1.2.7 Prova de inexistência de débitos inadimplidos perante a Justiça do Trabalho, mediante apresentação de Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas;

6.1.2.8 As certidões e certificado referidos nos itens 6.1.2.3. a 6.1.2.7. deverão ter validade na data da abertura da sessão pública desta licitação, com a ressalva do disposto no art. 43 da Lei Complementar nº 123/2006 (caput e parágrafos);

6.1.2.9 A Comissão poderá consultar sítios eletrônicos oficiais de órgãos e entidades emissores de certidões e certificado, para confirmar a autenticidade dos documentos apresentados, conforme itens 6.1.2.1 a 6.1.2.7.

6.1.3 QUALIFICAÇÃO ECONÔMICO-FINANCEIRA

6.1.3.1 Certidão Negativa de Falência (conforme Lei nº 11.101/05), expedida pelo distribuidor da sede da licitante até (noventa) dias antes da sessão de abertura desta licitação, se outro prazo não for definido nas próprias certidões.

6.1.3.2 Balanço Patrimonial e Demonstração do Resultado do último exercício social, já exigíveis e apresentados na forma da lei, que comprovem a boa situação financeira da empresa, vedada a sua substituição por balancetes ou balanços provisórios, podendo ser atualizados por índices oficiais quando encerrados há mais de 3 (três) meses da data de apresentação da proposta.



**ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTANHAS
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO**

Rua Nova, 30, Centro, Montanhas/RN CEP: 59198000 CNPJ: 08.354.383/0001-08

6.1.3.3 O Balanço Patrimonial e a Demonstração de Resultado deverão ser apresentados em uma das seguintes formas:

6.1.3.3.1 Inscritos no Livro Diário, devidamente registrado na Junta Comercial da sede ou domicílio da licitante ou órgão equivalente, inclusive com os Termos de Abertura e Encerramento.

6.1.3.3.2 Arquivados na Junta Comercial da sede ou domicílio da licitante ou órgão equivalente.

6.1.3.4 Em relação à boa situação financeira, serão habilitados os licitantes que apresentarem os seguintes indicadores:

6.1.3.4.1 Índice de Liquidez Geral (ILG) igual ou maior do que 1, resultante da aplicação da seguinte fórmula: $ILG = \frac{\text{Ativo Circulante} + \text{Realizável a Longo Prazo}}{\text{Passivo Circulante} + \text{Passivo Não Circulante}} \geq 1$

6.1.3.4.2 Índice de Solvência Geral (ISG) igual ou maior do que 1, resultante da aplicação da seguinte fórmula: $ISG = \frac{\text{Ativo Total}}{\text{Passivo Circulante} + \text{Passivo Não Circulante}} \geq 1$

6.1.3.4.3 Serão habilitados os licitantes que apresentarem ILG menor do que 1, desde que atendam as demais exigências e comprovem possuir valor de patrimônio líquido igual ou superior a 10% do valor estimado da contratação.

6.1.3.4.4 O Balanço Patrimonial e a Demonstração de Resultado deverão vir acompanhados da “Certidão de Regularidade Profissional”, vinculada ao profissional da contabilidade que assina as peças contábeis, cuja validade deve abranger a data-limite para recebimento das propostas.

6.1.3.4.4.1 Também será aceito documento que comprove a regularidade do profissional na data-base das demonstrações contábeis.

6.1.3.4.4.2 A regularidade do profissional que assina as demonstrações contábeis poderá ser atestada, mediante a emissão da certidão de regularidade, por parte da Comissão de Licitação, via internet, durante a sessão.

6.1.4 QUALIFICAÇÃO TÉCNICA

6.1.4.1 Registro ou inscrição da empresa e do responsável técnico habilitado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia - CREA ou no Conselho de Arquitetura e Urbanismo - CAU em qualquer regional do país;

6.1.4.1.1 As empresas não sediadas no Estado do Rio Grande do Norte, deverão apresentar, na certidão expedida pelo CREA do seu Estado de origem, visto do CREA-RN, dentro do prazo de validade, nos termos do que disciplina a Resolução CONFEA nº 413/97.

6.1.4.2 Capacitação Técnico-profissional: Comprovação da licitante de que possui profissional(is) de nível superior, pertencente ao seu quadro, como responsável técnico, na data desta licitação, devidamente registrado no CREA/RN, detentor de CAT – Certidão de Acervo Técnico nos termos da resolução nº 425/98 CONFEA, por execução de objeto com características semelhantes ao objeto licitado.

6.1.4.2.1 Deverá ser apresentado, obrigatoriamente, comprovante de vínculo entre o profissional e a empresa, mediante um dos documentos abaixo:

a) Relação empregatícia, por Carteira de Trabalho ou livro de Registro de Emprego autenticado pelo Tribunal Regional do Trabalho, ou;

b) Contrato social da empresa (no caso de sócio), ou;

c) Ata constitutiva da diretoria (nas sociedades anônimas), ou;

d) Contrato de prestação de serviços de autônomo, sem vínculo trabalhista, regido pela legislação comum.



**ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTANHAS
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO**

Rua Nova, 30, Centro, Montanhas/RN CEP: 59198000 CNPJ: 08.354.383/0001-08

6.1.4.3 Os profissionais indicados para fim de comprovação técnico profissional, deverão participar, da execução do objeto de licitação.

6.1.4.4 A Empresa licitante deverá indicar um profissional, devidamente credenciado, que deverá comparecer a PMM/RN, até o dia útil imediatamente anterior à data de abertura da licitação, impreterivelmente, no horário das 07h00min às 13h00min horas, para efetuar a visita técnica, onde tomará conhecimento das condições locais da realização das obras e serviços, para a elaboração de sua Proposta de Preços, devendo constar no envelope 1- Da Habilitação.

6.1.4.4.1 A visita ao local da obra por parte das licitantes deverá ser feita antes da apresentação de suas propostas. Todas as condições locais deverão, então, ser adequadamente observadas, devendo ainda ser pesquisados e levantados todos os elementos, quantitativos e demais dados que possam ter influência no desenvolvimento dos trabalhos, de modo que não serão atendidas solicitações durante a realização das obras e os serviços sob o argumento de falta de conhecimento das condições de trabalho, instalações existentes ou de dados do projeto;

6.1.4.4.2 Declaração de Vistoria Técnica preenchido, declarando ter a licitante tomado conhecimento do local e das condições para a execução das obras e serviços objeto desta licitação (Anexo VIII):

a) A visita ao local das obras e serviços feita pelo responsável da licitante, deverá ser solicitada através de requerimento, junto à Comissão Permanente de Licitação, situada à Rua São José, 04, centro – Montanhas/RN, Tel. (84) 3240-2210;

b) No requerimento supracitado deverão constar os dados da empresa, o nome do responsável pela vistoria, a indicação do número do edital e o seu respectivo objeto.

6.1.4.4.3 A Vistoria Técnica poderá ser substituída por declaração de renúncia à vistoria, assumindo, a empresa, toda a responsabilidade e/ou consequências por não ter comparecido à visita, cujo documento será devidamente assinado pelo sócio/proprietário ou responsável técnico. A empresa que não realizar a visita técnica ou não emitir a declaração de renúncia será automaticamente inabilitada.

6.1.5 OUTRAS COMPROVAÇÕES

6.1.5.1 Declaração de Pleno Atendimento aos Requisitos de Habilitação (ANEXO I);

6.1.5.2 Declaração de que inexistente qualquer fato impeditivo à sua participação na licitação, que não foi declarada inidônea e não está impedida de contratar com o Poder Público, ou suspensão de contratar com a Administração, e que se compromete a comunicar ocorrência de fatos supervenientes (ANEXO III);

6.1.5.3 Declaração de que não emprega menor de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre, bem como não emprega menor de dezesseis anos (ANEXO IV);

6.1.5.4 Declaração de Atendimento ao Processo Licitatório (ANEXO V);

6.1.5.5 Declaração de Informação do CNAE de Maior Atividade (ANEXO VI);

6.1.5.6 Modelo de Declaração Que não contém parentesco entre sócios da empresa com servidores do órgão (ANEXO VII);

6.1.5.7 Consulta Consolidada de Pessoa Jurídica nos Órgãos: TCU, CNJ, CEIS e CNEP (<https://certidoes-apf.apps.tcu.gov.br/>);

6.1.5.8 Certificado de Registro Cadastral – CRC, emitido pela Prefeitura Municipal de Montanhas/RN, dentro de sua validade, obedecendo ao § 2º do Art. 22 da Lei nº 8.666/93;

6.1.5.9 **ALVARÁ DE FUNCIONAMENTO**, expedido pelo Município ou Estado do domicílio ou sede do licitante.



**ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTANHAS
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO**

Rua Nova, 30, Centro, Montanhas/RN CEP: 59198000 CNPJ: 08.354.383/0001-08

6.1.5.10 Indicação do Responsável Técnico (Engenheiro Civil) para a execução dos serviços da referida licitação.

7. DO CONTEÚDO DO ENVELOPE “PROPOSTA DE PREÇOS”

7.1 Não serão consideradas propostas apresentadas após a data e hora convencionadas para apresentação dos envelopes, nem propostas feitas por telex, telegrama, fax ou e-mail.

7.2 Não serão aceitas propostas e nem ajustes verbais de qualquer natureza. Como proposta de preços, o licitante deverá apresentar no envelope, em 01 (uma) via, os seguintes documentos:

7.2.1 Proposta datilografada ou impressa, em língua portuguesa, folhas numeradas, rubricadas e assinada na última, sem rasuras, borrões ou entrelinhas, e na expressão monetária vigente no país;

7.2.1.1 No preço deverão estar incluídas as despesas de taxas, pessoal, impostos, seguros, material, encargos sociais e todas as demais incidentes sobre o objeto da licitação.

7.2.1.2 Declaração expressa em que seja mencionado o valor global da proposta comercial e o prazo de sua validade, que não será inferior a 60 (sessenta) dias consecutivos, contados da data de recepção dos envelopes de habilitação e de proposta de preços;

7.2.2 Os valores total e unitário propostos, serão de exclusiva responsabilidade do licitante, não lhe assistindo o direito de pleitear qualquer alteração deles, sob alegação de erro, omissão, nem qualquer outro pretexto.

7.2.3 Será considerado vencedor a empresa que apresentar o menor preço global.

7.2.4 Somente no caso de ocorrer empate, depois de obedecido o disposto no art. 3º, § 2º, e seus incisos, da Lei nº 8.666/93, a classificação far-se-á, obrigatoriamente, por sorteio, em ato público, para o qual serão convocados todos os licitantes, caso não estejam presentes no exame e julgamento das propostas;

7.3 Declaração expressa, datada e assinada pelo representante legal da empresa, que se sujeita às condições estabelecidas neste Edital para a execução do objeto desta licitação.

7.4 Planilha Orçamentária de Serviços, indicando:

a) Preço unitário de cada item, até os centavos, considerando-se até a segunda casa decimal após a vírgula, devidamente assinada e com menção do título profissional pelo responsável pela formulação do documento;

b) Preço total de cada item decorrente da multiplicação da respectiva quantidade pelo preço unitário correspondente, sem arredondamento, desprezando-se as frações posteriores, considerando-se até a segunda casa decimal após a vírgula;

c) Valor global da Planilha decorrente da soma de todos os totais dos itens e acrescido do BDI, não podendo ser superior ao estabelecido no Projeto Básico;

d) Os erros de soma ou multiplicação, eventualmente configurados na Proposta Comercial das empresas licitantes, serão corrigidos pela Comissão Permanente de Licitações. Havendo divergência entre o preço unitário e o preço total, prevalecerá o preço unitário e o total será corrigido, sendo que no caso de valores expressos em algarismo e por extenso, prevalecerá este último;

7.5 Cronograma físico-financeiro, devidamente assinado e com menção do título pelo responsável pela formulação do documento;

7.6 Orçamento Analítico com Planilhas de Composição de Custos dos Serviços, Planilha de Composição de Encargos Sociais e Planilha de Composição de BDI, ressaltando que as microempresas optantes pelo simples nacional deverão apresentar as composições dos Encargos Sociais e BDI de acordo com a legislação em vigor.



**ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTANHAS
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO**

Rua Nova, 30, Centro, Montanhas/RN CEP: 59198000 CNPJ: 08.354.383/0001-08

7.6.1 As composições de Custo Unitário das Obras e Serviços deverão ser formuladas pelo licitante. No caso do licitante utilizar os preços do SINAPI / CEF, deverá citar o código e a data de referência de tal Preço Referencial.

7.6.2 Em caso de divergência entre o custo constante da planilha de composição de custos unitários e o constante da planilha de orçamento sintético, prevalecerá o primeiro.

7.7 Todos os documentos deverão ser assinados por profissionais aptos para tal procedimento, indicando número do Conselho ao qual é vinculado.

8. EXAME E JULGAMENTO DA HABILITAÇÃO

8.1 Recebidos os credenciamentos e envelopes de todos os licitantes, atestada a regularidade, o sigilo e a integridade deles e não havendo qualquer impugnação a este respeito sobre a qual deva manifestar-se imediatamente a Comissão, será dado início à abertura e exame da habilitação de cada um dos licitantes, pela ordem de apresentação deles.

8.2 Aberto o envelope da habilitação, os documentos nele constantes serão rubricados pelos membros da Comissão que, em seguida, os oferecerá ao exame e à rubrica dos representantes dos demais licitantes presentes no ato.

8.3 A Comissão, então, verificará a documentação apresentada e de pronto determinará se estão presentes todas as peças exigidas neste Edital.

8.4 Decidirá de pronto também as impugnações orais que se fizerem aos documentos examinados.

8.5 A Comissão, no entanto, se reserva o direito de verificar, na fonte emissora, a autenticidade dos documentos apresentados na habilitação.

8.6 Se a documentação estiver incompleta ou não atender ao disposto neste Edital ou se acatar impugnação oral feita por qualquer outro licitante, a Comissão inabilitará o licitante em questão e devolver-lhe-á o envelope da proposta de preços, sem que tenha sido aberto.

8.7 Feita a verificação e ultrapassadas as medidas preliminares, determinada a habilitação ou inabilitação de cada licitante, a Comissão inquirirá cada licitante que se tenha feito representar no ato sobre seu eventual interesse em renunciar ao direito de recorrer do julgamento da fase de habilitação.

8.8 Os licitantes representados no ato que renunciarem ao direito de recorrer do julgamento da fase de habilitação, serão expressamente nominados e serão identificados seus representantes, tudo constando da ata.

8.9 Se todos os licitantes estiverem representados no ato e todos tiverem renunciado ao direito de recorrer deste julgamento, a Comissão poderá passar à fase do julgamento das propostas, abrindo os envelopes respectivos.

8.10 Se não houver renúncia ao direito de recorrer por parte de todos os licitantes presentes, a Comissão emitirá a ata do julgamento da habilitação, dela tirando extrato para publicação no Diário Oficial dos Municípios do Estado do Rio Grande do Norte - FEMURN e aguardará o prazo legal para eventual interposição de recursos.

8.11 Se houver interposição de recursos, a Comissão os processará na forma determinada pelo Art. 109 da Lei 8666/93.

8.12 Não havendo recursos, a Comissão atestará em ata correspondente e passará ao exame e julgamento das propostas.

8.13 Após a fase de habilitação, não serão considerados pedidos de retirada das propostas, ficando os licitantes vinculados a todos os seus efeitos obrigacionais, sujeitando-se ao processo até o final do certame.



**ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTANHAS
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO**

Rua Nova, 30, Centro, Montanhas/RN CEP: 59198000 CNPJ: 08.354.383/0001-08

8.14 A relutância da proponente em honrar as propostas já abertas será punida com a desclassificação.

8.15 Se todos os licitantes regularmente apresentados forem inabilitados ou todas as licitantes desclassificadas, a Comissão requererá a Autoridade Superior da PMM/RN que autorize a notificação dos mesmos licitantes para que, no prazo de 08 (oito) dias úteis, tragam novos envelopes com documentação corrigida e adequada aos ditames deste edital (art. 48, §3º, Lei nº 8.666/93).

9. EXAME E JULGAMENTO DAS PROPOSTAS DE PREÇOS

9.1 Ultrapassado o julgamento da habilitação, a Comissão passará ao exame das propostas de preços, abrindo os envelopes correspondentes dos licitantes habilitados, na fase anterior, em sequência, ou na data previamente marcada e comunicada.

9.2 Nos termos do item anterior, presentes ou não os representantes dos licitantes, a Comissão atestará a integridade dos envelopes e promoverá a abertura destes, com a proposta de preços dos habilitados.

9.2.1 Diante do menor volume de trabalhos e do tempo de duração do julgamento da habilitação e tendo todos os licitantes, abdicado do direito de recorrer, que constará em ATA devidamente rubricada por todos, nada impede que a Comissão passe imediatamente ao julgamento das propostas.

9.3 A documentação constante de cada envelope será rubricada pelos membros da Comissão que, em seguida, os exporá ao breve exame e rubrica dos representantes dos licitantes presentes.

9.3.1 Após a abertura dos envelopes das propostas de preços, não mais caberá desclassificação de licitante por motivo relacionado com a habilitação, salvo em razão de fatos supervenientes ou só conhecidos após o julgamento dessa fase.

9.4 Isso feito, a Comissão dará por encerrada a fase de habilitação e passará ao exame e julgamento das propostas (art. 3º, § 3º, da Lei Federal nº 8.666/93).

9.4.1 Serão desconsideradas as propostas que estiverem em desacordo com quaisquer das exigências do presente Edital, que impuserem condições diferentes das dispostas nele ou que apresentem cotações para quantidades divergentes das especificadas;

9.4.2 Não serão aceitas mudanças nas condições descritas no projeto básico e minuta do termo de contrato;

9.5 Havendo desclassificação da proposta de preços, a Comissão solicitará do representante da licitante desclassificada a sua desistência expressa de recursos, o que, se aceito, será circunstancialmente lançado em ata, a qual, obrigatoriamente, deverá conter a assinatura do representante da firma licitante que aceitou, expressamente, desistir do recurso do julgamento;

9.6 Se houver recurso do julgamento das propostas, proceder-se na forma prevista na Lei 8.666, de 21.06.93, em seu Art. 109.

10. CRITÉRIO DE ACEITABILIDADE DOS PREÇOS

10.1 As propostas deverão atender os critérios de aceitabilidade dos preços unitários e global, sendo considerados como preços máximos, aqueles constantes na planilha orçamentária do Projeto Básico, cujo valor alcança o montante global de **R\$ 370.861,31 (Trezentos e setenta mil oitocentos e sessenta e um reais e trinta e um centavos)**. Sendo vedadas: a fixação de preços mínimos, critérios estatísticos ou faixas de variação em relação a preços de referência, ressalvado o disposto nos parágrafos 1º e 2º do Art. 48 da Lei 8.666/93.

10.2 Os preços deverão ser cotados na moeda corrente nacional;



**ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTANHAS
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO**

Rua Nova, 30, Centro, Montanhas/RN CEP: 59198000 CNPJ: 08.354.383/0001-08

10.3 Existindo discordância entre os preços ofertados em algarismos e por extenso, prevalecerá este último.

11. ADJUDICAÇÃO E HOMOLOGAÇÃO

11.1 O julgamento da licitação efetuado pela Comissão será submetido à apreciação do Prefeito Municipal, para deliberação quanto a adjudicação e homologação do objeto da licitação;

11.2 No caso em que a adjudicatária decair do direito à contratação do objeto desta licitação, a Prefeitura Municipal de Montanhas poderá revogá-la ou convocar as licitantes remanescentes, na ordem de classificações, para contratar, em igual prazo e nas mesmas condições propostas pelo primeiro classificado, inclusive quanto ao preço, obedecidas às normas legais em vigor quanto ao reajustamento, ou revogar a licitação.

12. DOS RECURSOS ORÇAMENTÁRIOS

12.1 As despesas decorrentes da presente licitação correrão por conta dos recursos específicos consignados no Orçamento da Prefeitura Municipal de Montanhas/RN, classificadas conforme abaixo especificado:

UNIDADE ORÇAMENTÁRIA: 05.001 – Secretaria Municipal de Educação; **FUNÇÃO:** 12 – EDUCAÇÃO; **SUB-FUNÇÃO:** 365 – EDUCAÇÃO INFANTIL; **AÇÃO:** 1016 – Construção, Ampliação e/ou Reforma de Unidade de Ensino Infantil; **NATUREZA:** 4.4.90.51 – OBRAS E INSTALAÇÕES; **FONTE DE RECURSO:** 17040000 - Transferência da União Referente a Royalties do Petróleo e Gás Natural; **REGIÃO:** 0001 – Montanhas.

13. CLÁUSULA TERCEIRA – DA LIQUIDAÇÃO DA DESPESA

13.1 A liquidação da despesa iniciará com o protocolo da Nota Fiscal ou documento equivalente pelo credor no Setor de Protocolo da Sede da Prefeitura Municipal de Montanhas/RN e deverá ser concluído no prazo máximo de 19 (Dezenove) dias corridos.

13.2 O Setor de Protocolo deverá efetuar a autuação da documentação de cobrança protocolada e encaminhá-la à Secretaria Municipal de Finanças, no prazo máximo de 48 (quarenta e oito) horas, para que esta proceda com o registro contábil da fase da despesa “em liquidação” no prazo máximo de 24 (vinte e quatro) horas no sistema orçamentário, financeiro e contábil.

13.3 Após o registro contábil a que se refere o artigo anterior, a Secretaria Municipal de Finanças terá 24 (vinte e quatro) horas para encaminhar a documentação apresentada pelo credor, acompanhada da cópia da nota de empenho, para fins de liquidação da despesa.

14. CLÁUSULA QUARTA – DO GESTOR DO CONTRATO

14.1 O gestor de contratos responsável pelo atesto da despesa conforme portaria nº 005/2018 de 02 de janeiro de 2018, constante nos autos, terá 15 (quinze) dias para conferir a documentação comprobatória exigida pela legislação em vigor, verificando, inclusive, a autenticidade das certidões apresentadas junto aos respectivos órgãos expedidores e verificará se os produtos entregues ou os serviços prestados atendem às especificações e condições previamente acordadas, conforme estabelece o art. 63 da Lei nº 4.320, de 17 de março de 1964, e, não havendo qualquer pendência emitirá o atesto.

14.2 O Atesto será instruído com a seguinte documentação:

- I. Certidões para verificação da situação cadastral do credor, devidamente acompanhadas da prova de sua autenticidade e da observância do prazo de validade;
- II. Demais documentos exigidos, conforme a natureza da despesa.



**ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTANHAS
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO**

Rua Nova, 30, Centro, Montanhas/RN CEP: 59198000 CNPJ: 08.354.383/0001-08

14.3 Constatada qualquer pendência em relação à Nota Fiscal, à entrega do bem ou de parcela deste, o contratado será comunicado para saná-la.

14.4 Após a verificação da documentação apresentada pelo credor, e o cumprimento de todas as providências, o gestor de contrato emitirá o atesto e deverá remeter imediatamente a documentação respectiva a Secretaria Municipal de Finanças para fins de pagamento.

15. CLÁUSULA QUINTA – CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

15.1 O pagamento da despesa deverá ser realizado no prazo máximo de 30 (trinta) dias corridos, a contar da emissão do atesto pelo gestor de contratos responsável pelo atesto da despesa, ou do transcurso de etapa ou de parcela, contanto que previsto e autorizado o parcelamento da prestação em conformidade com o cronograma de execução e o cronograma financeiro, desde que inexistentes qualquer situação que impeça a certificação do adimplemento da obrigação ou quando o contratado for notificado para sanar as ocorrências relativas à execução do contrato ou à documentação apresentada.

15.1.1 O processo de pagamento será iniciado na Secretaria Municipal de Finanças, com a fatura/nota fiscal apresentada pelo fornecedor, bem como os documentos de comprovação da regularidade fiscal junto as Fazendas Federal, Estadual e Municipal, Seguridade Social – INSS, FGTS e Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas.

15.1.2 Caso seja detectado algum problema na documentação entregue anexa à nota fiscal, será concedido, pela Contratante, prazo para regularização. Após o decurso deste, em permanecendo a inércia da Contratada, o contrato será rescindido com aplicação de multa prevista em capítulo próprio.

15.2 Caso a licitante vencedora seja optante pelo Sistema Integrado de Pagamento de Impostos e Contribuições das Microempresas e Empresas de Pequeno Porte – SIMPLES, deverá fazer constar no corpo do documento fiscal, ou no campo destinado às informações complementares, a expressão:

“DOCUMENTO EMITIDO POR ME OU EPP OPTANTE PELO SIMPLES NACIONAL”.

15.3 A Nota Fiscal/Fatura correspondente deverá ser entregue pela contratada diretamente ao gestor do contrato, que somente atestará a prestação dos serviços e liberará a Nota Fiscal/Fatura para pagamento, quando cumpridas todas as condições pactuadas.

15.4 Havendo erro na Nota Fiscal/Fatura ou circunstância que impeça a liquidação da despesa, ela será devolvida pelo gestor à contratada e o pagamento ficará pendente até que ele providencie as medidas saneadoras. Nessa hipótese, o prazo para pagamento iniciar-se-á após a regularização da situação ou reapresentação do documento fiscal, não acarretando qualquer ônus para a Prefeitura Municipal de Montanhas/RN.

15.5 No caso de eventual atraso de pagamento, desde que a empresa não tenha concorrido de alguma forma para tanto, fica convencionado que o índice de compensação financeira devido será calculado mediante a aplicação da seguinte fórmula:

$$EM = I \times N \times VP, \text{ onde:}$$

EM = Encargos Moratórios;

N = Número de dias entre a data prevista para o pagamento e a do efetivo pagamento;

VP = Valor da parcela a ser paga;

I = Índice de compensação financeira = 0,00016438, assim apurado:



**ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTANHAS
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO**

Rua Nova, 30, Centro, Montanhas/RN CEP: 59198000 CNPJ: 08.354.383/0001-08

$$I = \frac{(TX)}{365} I = \frac{(6/100)}{365} I = 0,00016438$$

TX = Percentual da taxa anual = 6%

15.6 A compensação financeira, no caso de atraso considerado, será incluída na nota fiscal/fatura seguinte ao da ocorrência.

15.7 Para o pagamento a Prefeitura Municipal de Montanhas/RN realizará consulta prévia quanto à **Regularidade Trabalhista (Certidão Negativa de Débito Trabalhista ou Certidão Positiva de Débitos Trabalhistas com Efeito de Negativa)**, quanto à **Habilitação Jurídica, Regularidade Fiscal Federal (Receita Federal do Brasil (certidão conjunta), FGTS e INSS), Regularidade Fiscal Estadual/Municipal (Receita Estadual/Distrital e Receita Municipal) e Qualificação econômico-Financeira (Índices Calculados: SG, LG e LC)**, para verificar a manutenção das condições de habilitação, podendo ser consultados nos sítios oficiais de órgãos e entidades emissores de certidões, constituindo meio legal de prova.

15.7.1 Constatada a situação de irregularidade, a licitante será notificada, por escrito, para que no prazo de **05 (cinco) dias úteis** regularize sua situação ou, no mesmo prazo, apresente sua defesa, sob pena de rescisão contratual.

15.7.2 O prazo estipulado poderá ser prorrogado, uma vez, por igual período, a critério da Administração.

15.8 Qualquer alteração nos dados bancários deverá ser comunicada a Prefeitura Municipal de Montanhas/RN, por meio de carta, ficando sob inteira responsabilidade da Contratada os prejuízos decorrentes de pagamentos incorretos devido à falta de informação.

15.9 O pagamento efetuado pela Prefeitura Municipal de Montanhas/RN não isenta a Contratada de suas obrigações e responsabilidades assumidas.

15.10 A Prefeitura Municipal de Montanhas/RN poderá deduzir do montante a pagar os valores correspondentes a multas ou indenizações devidas pela Contratada, nos termos deste contrato.

16. CLÁUSULA SEXTA – DO REAJUSTE

16.1 Só será admitido reajuste se o prazo de execução do objeto sofrer prorrogação, observadas as exigências do art. 57, §§1º e 2º, da Lei nº 8.666/93, de modo que o contrato venha a atingir vigência superior a 12 (doze) meses, salvo se a prorrogação ocorrer por culpa exclusiva da CONTRATADA, hipótese em que não haverá reajuste.

PARÁGRAFO PRIMEIRO - Os preços contratuais serão reajustados, após 12 (doze) meses, se for o caso, contados a partir da apresentação da proposta, conforme Índice Nacional da Construção Civil-INCC, com a variação do Índice correspondente à Coluna 035, publicado na Revista Conjuntura Econômica da Fundação Getúlio Vargas.

PARÁGRAFO SEGUNDO - O cálculo do reajustamento observará a aplicação da seguinte fórmula:

$$R = \frac{(I - I_0) \times V}{I_0}$$

Onde: R - é o reajustamento procurado;

V - é o preço contratual a preços iniciais do Contrato, a ser reajustado;

I - é o Índice correspondente ao mês da execução dos serviços; e

I₀ - é o Índice do mês referente à data base dos preços, indicada na Cláusula Oitava.



**ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTANHAS
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO**

Rua Nova, 30, Centro, Montanhas/RN CEP: 59198000 CNPJ: 08.354.383/0001-08

17. DOS RECURSOS ADMINISTRATIVOS

17.1 Dos atos praticados com respeito a esta licitação cabem Recursos, no prazo de 5 (cinco) dias úteis, nos termos do art.109 da Lei nº 8.666/93, destacando-se os seguintes casos:

17.1.1 Habilitação ou inabilitação de licitante, contado da publicação do ato no Diário Oficial dos Municípios do Estado do Rio Grande do Norte - FEMURN, salvo se presentes os prepostos das licitantes, caso em que será comunicado diretamente aos interessados e lançado em ata;

17.1.2 Julgamento da "proposta de preços", contado da publicação do ato no Diário Oficial dos Municípios do Estado do Rio Grande do Norte - FEMURN, salvo se presentes os prepostos das licitantes, caso em que será comunicado diretamente aos interessados e lançado em ata;

17.1.3 Anulação ou revogação desta licitação, contado da publicação do ato no Diário Oficial dos Municípios do Estado do Rio Grande do Norte - FEMURN;

17.2 Dos atos praticados com respeito a esta licitação cabe, no prazo de 5 (cinco) dias úteis, Representação, a contar da data da negativa de recebimento de recurso pela Comissão, bem como da data do julgamento definitivo do recurso pela autoridade superior, do qual não caiba recurso hierárquico;

17.3 Interposto o recurso, será comunicado aos demais licitantes, que poderão impugná-lo no prazo de 5 (cinco) dias úteis;

17.4 Nenhum prazo de recurso, representação ou pedido de reconsideração, inicia-se sem que os autos estejam com vista franqueada ao interessado.

18. RESPONSABILIDADE DA CONTRATADA

18.1 A CONTRATADA será única, integral e exclusivamente responsável, em qualquer caso, por todos os danos e prejuízos, de qualquer natureza que causar a PMM/RN ou ainda a terceiros, provenientes da execução das obras e serviços objeto do termo de contrato, respondendo por si e por seus sucessores.

18.1.2 A CONTRATADA será também, responsável por todos os ônus ou obrigações concernentes às legislações sociais, fiscal securitária ou previdenciária, bem como todas as despesas decorrentes da execução de eventuais trabalhos em horários extraordinários, gastos e encargos de material e mão-de-obra necessários à completa realização do objeto do termo de contrato.

18.1.3 A CONTRATADA ficará obrigada a aceitar, nas mesmas condições editalícias e contratuais, os acréscimos ou supressões que se fizerem necessários às obras e serviços, conforme o caso, nos termos do § 1º do art. 65 da Lei 8.666/93.

18.1.4 A licitante Contratada não poderá subcontratar integralmente os serviços objeto deste Edital em qualquer hipótese. E parcialmente, somente poderá subcontratar com prévia autorização por escrito da PMM/RN.

18.1.5 Executar o objeto contratado de acordo com o estabelecido neste edital, no projeto básico e na minuta do termo de contrato;

18.2 Refazer às suas expensas, no total ou em parte, às obras e serviços em que se verificarem vícios, defeitos ou incorreções;

18.3 Responsabilizar-se integralmente pela entrega da obra e serviços contratados, nos termos da legislação vigente;

18.4 A obra e serviço somente serão considerados concluídos e em condições de serem recebidos, depois de cumpridas todas as obrigações assumidas pela licitante vencedora e atestada



**ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTANHAS
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO**

Rua Nova, 30, Centro, Montanhas/RN CEP: 59198000 CNPJ: 08.354.383/0001-08

nos termos da Legislação Vigente e nas regras do Edital e do termo de contrato firmado, bem como pelo Prefeito Municipal de Montanhas/RN.

18.5 No caso de divergência de informações entre os desenhos de execução dos projetos e as especificações, prevalecerá primeiramente o contido nas especificações, seguido da planilha orçamentária e, por último, dos desenhos, sempre consultada a FISCALIZAÇÃO.

18.6 Em caso de divergência entre desenho de escalas diferentes, prevalecerão sempre os de maior escala. Na divergência entre cotas dos desenhos e suas dimensões medidas em escala, prevalecerão as primeiras, sempre consultada a FISCALIZAÇÃO.

18.7 As dúvidas e/ou omissões, porventura existentes nas especificações constantes do Projeto Básico, Normas de Medição e Pagamento, serão resolvidas pela FISCALIZAÇÃO.

18.8 Todos os trabalhos deverão ser executados por mão-de-obra qualificada, devendo A CONTRATADA estar ciente das normas técnicas da ABNT, correspondentes a cada um dos serviços constantes das Especificações Técnicas.

18.9 A CONTRATADA ficará obrigado a executar fielmente os serviços programados nas especificações, não se admitindo modificações sem prévia consulta e concordância da Prefeitura Municipal de Montanhas/RN.

18.20 Antes de iniciar a execução do contrato, a contratada será obrigada a emitir o Alvará de Construção para a execução da obra.

19. DA GARANTIA E DO CONTRATO

19.1 Será exigida da licitante vencedora a apresentação, no prazo máximo de 5 (cinco) dias úteis, após a adjudicação, homologação e assinatura do termo contratual, garantia equivalente a 5% (cinco por cento) do valor do contrato, em favor da CONTRATANTE, numa das seguintes modalidades, conforme opção da CONTRATADA:

- a) Caução em dinheiro ou títulos da dívida pública;
- b) Seguro-garantia;
- c) Fiança bancária.

19.2 A garantia de execução do contrato, nos moldes do art. 56 da Lei no 8.666, de 1993, terá validade durante a execução do contrato e 3 (três) meses após o término da vigência contratual e deve ser renovada a cada prorrogação, se houver.

19.3 A inobservância do prazo de 5 (cinco) dias úteis para apresentação da garantia acarretará a aplicação de multa de 0,07% (sete centésimos por cento) do valor do contrato por dia de atraso, observado o máximo de 2% (dois por cento).

19.4 O atraso superior a 25 (vinte e cinco) dias autoriza a Administração a promover a rescisão do termo de contrato por descumprimento ou cumprimento irregular de suas cláusulas, conforme dispõem os incisos I e II do art. 78 da Lei nº 8.666, de 1993.

19.5 A garantia, qualquer que seja a modalidade escolhida, assegurará o pagamento de:

19.5.1 Prejuízos advindos do não cumprimento do objeto do termo de contrato e do não adimplemento das demais obrigações nele previstas;

19.5.2 Prejuízos causados à Administração ou a terceiro, decorrentes de culpa ou dolo durante a execução do contrato;

19.5.3 Multas moratórias e punitivas aplicadas pela Administração à contratada;

19.5.4 Obrigações trabalhistas, fiscais e previdenciárias de qualquer natureza, não adimplidas pela contratada.

19.6 A modalidade seguro-garantia somente será aceita se contemplar todos os eventos indicados no subitem 19.5.



**ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTANHAS
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO**

Rua Nova, 30, Centro, Montanhas/RN CEP: 59198000 CNPJ: 08.354.383/0001-08

19.7 Para a garantia do termo de contrato, caso a CONTRATADA opte por apresentar títulos da dívida pública, os mesmos deverão ter valor de mercado compatível com o valor a ser garantido no ajuste, preferencialmente em consonância com as espécies recomendadas pelo Governo Federal, como aquelas previstas no art. 2º, da Lei nº 10.179, de 06 de fevereiro de 2001.

19.8 Caso a CONTRATADA opte pela caução em dinheiro, deverá providenciar o depósito junto ao Banco do Brasil, conta 7447-0, agência 0614-9, nominal a Prefeitura Municipal de Montanhas/RN, CNPJ 08.354.383/0001-08, para os fins específicos a que se destina, sendo o recibo de depósito o único meio hábil de comprovação desta exigência.

19.8.1 O valor depositado será devidamente aplicado, sendo que a devolução será feita pelo valor depositado mais os rendimentos decorrentes da aplicação financeira, caso houver, observadas as demais regras estabelecidas.

19.9 A CONTRATANTE fica autorizada a utilizar a garantia para corrigir quaisquer imperfeições na execução do objeto do termo de contrato ou para reparar danos decorrentes da ação ou omissão da CONTRATADA, de seu preposto ou de quem em seu nome agir.

19.9.1 A autorização contida neste subitem é extensiva aos casos de multas aplicadas depois de esgotado o prazo recursal.

19.10 A garantia prestada será retida definitivamente, integralmente ou pelo saldo que apresentar, no caso de rescisão por culpa da CONTRATADA, sem prejuízo das penalidades cabíveis.

19.11 A garantia será restituída automaticamente, ou por solicitação, no prazo de até 3 (três) meses contados do final da vigência do termo de contrato ou da rescisão, em razão de outras hipóteses de extinção contratual previstas em lei, somente após comprovação de que a empresa pagou todas as verbas rescisórias trabalhistas decorrentes da contratação.

19.11.1 Caso a CONTRATADA não efetive o cumprimento dessas obrigações até o fim do segundo mês após o encerramento da vigência contratual ou da rescisão, a garantia será utilizada para o pagamento dessas verbas trabalhistas diretamente pela CONTRATANTE.

19.11.2 A devolução da garantia ficará condicionada à comprovação pela CONTRATADA, da inexistência de débitos trabalhistas em relação aos empregados que atuaram na execução do objeto contratado.

19.11.3 A devolução da garantia contratual pressupõe, por sua essência, a plena satisfação de todas as obrigações contratuais, o que também envolve, por certo, a quitação dos encargos de índole trabalhista advindas da execução do termo de contrato. Assim, mostra-se justo e coerente condicionar a devolução da garantia contratual face à prova de quitação de todas as verbas trabalhistas.

19.12 Caso ocorra a prorrogação da vigência do termo de contrato, observadas as disposições constantes no art. 57, da Lei nº 8.666/1993, a CONTRATADA deverá, a cada celebração de termo aditivo, providenciar a devida renovação da garantia prestada, com validade de 3 (três) meses após o término da vigência contratual, tomando-se por base o valor atualizado do contrato.

19.13 Nas hipóteses em que a garantia for utilizada total ou parcialmente – como para corrigir quaisquer imperfeições na execução do objeto do termo de contrato ou para reparar danos decorrentes da ação ou omissão da CONTRATADA, de seu preposto ou de quem em seu nome agir, ou ainda nos casos de multas aplicadas depois de esgotado o prazo recursal – a CONTRATADA deverá, no prazo de 48 (quarenta e oito) horas, recompor o valor total dessa garantia, sob pena de aplicação da penalidade prevista no item 17 e subitens deste Edital, salvo na hipótese de comprovada inviabilidade de cumprir tal prazo, mediante justificativa apresentada por escrito e aceita pelo Fiscal do Contrato.



**ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTANHAS
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO**

Rua Nova, 30, Centro, Montanhas/RN CEP: 59198000 CNPJ: 08.354.383/0001-08

19.14 A recusa injustificada do adjudicatário em assinar o “Termo de Contrato”, no prazo estabelecido, caracterizará o descumprimento total da obrigação, ficando sujeita às penalidades previstas na Lei nº 8.666/93.

19.15 Consideram-se como parte integrante do termo de contrato, o Projeto Básico, os termos da proposta vencedora e seus anexos, bem como os demais elementos concernentes à licitação, que serviram de base ao processo licitatório.

19.16 É facultado à Administração, quando o convocado não assinar o “Termo de Contrato” no prazo e condições estabelecidos, convocar o(s) licitante(s) remanescente(s), obedecendo a ordem de classificação estabelecida pela Comissão, para fazê-lo em igual prazo e nas mesmas condições propostas pelo primeiro colocado, ou revogar a licitação consoante prevê a Lei nº 8.666/93. O contrato poderá ser rescindido pelo CONTRATANTE independentemente de qualquer interpelação judicial e qualquer indenização, nos seguintes casos:

19.16.1 Falência ou manifesta impossibilidade de cumprir com as obrigações contratuais;

19.16.2 Subempreitada total da obra e serviços. Será permitido à Contratada subempreitar parcialmente os serviços especializados, mediante prévia autorização da PMM/RN. Em qualquer hipótese, a Contratada será a responsável perante a PMM/RN pelos serviços subempreitados:

19.16.3 Infração de cláusulas contratuais;

19.16.4 Por razões de interesse público, de alta relevância; e,

19.16.5 Nas demais hipóteses previstas no artigo 78 da Lei nº 8.666/93 e suas posteriores alterações.

20. DAS PENALIDADES

20.1 O atraso injustificado na execução dos serviços ou o descumprimento das obrigações estabelecidas no ato convocatório sujeitará a licitante vencedora à multa de 1% (um por cento) por dia sobre o valor total da nota de empenho, recolhida no prazo de 30 (trinta) dias, uma vez comunicada oficialmente. Ressalvada a hipótese de força maior.

20.2 Pela inexecução total ou parcial do objeto deste Edital, a administração da PMM/RN poderá, garantida a prévia defesa, aplicar à licitante vencedora as seguintes sanções:

I - Advertência;

II - Multa;

III - Suspensão temporária de participação em licitação e impedimento de contratar com a PMM/RN, pelo prazo de 2 (dois) anos consecutivos; e

IV - Declaração de inidoneidade para licitar ou contratar com a Administração Pública, enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição, ou até que seja promovida a sua reabilitação.

20.3 Entende-se por motivo de força maior, para efeitos de penalidades e sanções, o ato de inimigo público, guerra, bloqueio, insurreição levantada, epidemias, avalanches, tempestades, raios, enchentes, perturbações civis, explosões, ou quaisquer outros acontecimentos semelhantes aos acima enumerados, ou de força equivalente, que fujam ao controle razoável de qualquer das partes interessadas, que, mesmo ser direito do trabalhador;

20.4 A contratada deverá comunicar a PMM/RN os fatos de força maior, dentro do prazo de 2 (dois) dias consecutivos de sua verificação, e apresentar os documentos para a respectiva comprovação, em até 5 (cinco) dias consecutivos a partir da data de sua ocorrência, sob pena de não serem considerados;



**ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTANHAS
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO**

Rua Nova, 30, Centro, Montanhas/RN CEP: 59198000 CNPJ: 08.354.383/0001-08

20.5 O atraso ou recusa injustificados da adjudicatária em assinar o termo de contrato, caracteriza o descumprimento total da obrigação assumida, ficando sujeita à aplicação da penalidade neste edital;

20.6 O pagamento da multa será efetivado no prazo máximo de até 10 (dez) dias consecutivos, contado da data em que ocorrer o ato motivador da penalidade, sendo respeitado o prazo de 5 (cinco) dias úteis, contado da data da comunicação da aplicação da multa, para efeito de recurso devolutivo, e no caso em que não ocorra o pagamento no prazo fixado neste item, nem recursos, ou após os recursos, sendo estes denegados, a multa será cobrada em dobro;

20.7 As sanções previstas nos incisos I, II e III, do item 17.2 desta Cláusula, poderão ser aplicadas conjuntamente, facultada a defesa prévia do interessado, no respectivo processo, no prazo de 5 (cinco) dias úteis;

20.8 A sanção de advertência será aplicada nos seguintes casos:

I. Descumprimento das obrigações assumidas, no contrato ou na Licitação, desde que não acarrete prejuízo a PMM/RN;

II. Execução insatisfatória ou inexecução do objeto contratual, desde que sua gravidade não recomende o enquadramento nos casos de suspensão temporária ou declaração de inidoneidade;

III. Ocorrências que possam acarretar transtornos ao desenvolvimento dos serviços da PMM/RN.

21. DISPOSIÇÕES GERAIS E FINAIS

21.1 As licitantes deverão proceder, antes da elaboração da proposta, uma verificação minuciosa de todos os elementos constantes deste Edital, dirigindo-se por escrito a Comissão Permanente de Licitação, até 02 (dois) dias úteis antes da realização da Licitação apresentando as suas dúvidas. A não comunicação ou o não comparecimento para receber a resposta no prazo previamente estabelecido implicará na tácita aceitação dos elementos fornecidos, não cabendo, em nenhuma hipótese, qualquer reivindicação posterior com base em imperfeições, incorreções, omissões ou falhas nos referidos elementos;

21.2 A anulação do procedimento licitatório, por motivo de ilegalidade, induz à do contrato, não gerando obrigação de indenizar;

21.3 É facultado à Comissão, em qualquer fase desta licitação, a promoção de diligência para esclarecer ou complementar a instrução do processo, vedada a inclusão posterior de documento ou informação que deveria constar, originariamente, da proposta, salvo a hipótese do § 3º, do art. 48, da Lei n.º 8.666/93, com a redação dada pela Lei n.º 9.648/98;

21.4 Durante as reuniões, somente poderão usar da palavra os membros da Comissão e os representantes legais das licitantes.

21.5 A ausência do representante da licitante, inclusive quando regularmente convocado para reunião da COMISSÃO, implica na aceitação do que for decidido e desobriga a PMM/RN quanto a dar ciência dessa decisão;

21.6 Qualquer discordância com os termos das atas deverá ser consignada em adendo às mesmas, subscrito pelo autor e demais presentes. A eventual recusa de assinatura importará na aceitação plena do texto elaborado pela COMISSÃO;

21.7 São partes integrantes deste EDITAL: Projeto Básico, Minuta do Termo de Contrato e demais anexos.



**ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTANHAS
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO**

Rua Nova, 30, Centro, Montanhas/RN CEP: 59198000 CNPJ: 08.354.383/0001-08

21.8 A PMM/RN poderá alterar este edital, desde que fixe novo prazo, para abertura das propostas, ou somente o prazo decorrido, quando a alteração não afetar a formulação das propostas.

21.9 As licitantes são responsáveis pela fidelidade e legitimidade das informações e documentos apresentados em qualquer época ou fase da licitação e do contrato.

21.10 A COMISSÃO poderá solicitar parecer técnico da Procuradoria Jurídica e de pessoas físicas ou jurídicas não vinculadas a quaisquer das licitantes, para orientar suas decisões;

21.11 Na contagem dos prazos estabelecidos neste Edital, será excluído o dia do início e incluído o dia do vencimento;

21.12 Os casos omissos neste Edital, serão decididos pela CPL, observadas sempre as disposições do Direito Administrativo e as regras da Lei nº 8666/93;

21.13 O licitante que tem interesse em participar da licitação e retirar o edital, obriga-se a acompanhar toda e qualquer alteração realizada no edital e em seus anexos no Diário Oficial dos Municípios do Estado do Rio Grande do Norte - FEMURN, no que couber.

21.14 Quaisquer esclarecimentos referentes à presente licitação, poderão ser obtidos diariamente, na sede da Prefeitura Municipal, local de funcionamento da COMISSÃO DE LICITAÇÃO, na Rua São José, nº 4, centro – Montanhas/RN, ou ainda através do telefone (84) 3240-2210, no horário de 07h00min às 13h00min (horário de Montanhas/RN), ou através de solicitação para o e-mail: licitacao@montanhas.rn.gov.br.

Montanhas/RN, 05 de julho de 2022.

LUIZ EDUARDO FERNANDES
Presidente da CPL

MARIA APARECIDA LAUREANO DA COSTA
Membro da CPL

FABIANO DOS SANTOS LIMA
Membro da CPL



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTANHAS
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
Rua Nova, 30, Centro, Montanhas/RN CEP: 59198000 CNPJ: 08.354.383/0001-08

ANEXO I
MODELO DE DECLARAÇÃO DE PLENO ATENDIMENTO AOS REQUISITOS DE
HABILITAÇÃO

A
PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTANHAS/RN

PROCESSO N° 73/2022
TOMADA DE PREÇOS N° XXX/2022

(Razão Social da Empresa), estabelecida na(endereço completo)...., inscrita no CNPJ sob n°, neste ato representada pelo seu (representante/sócio/procurador), no uso de suas atribuições legais, vem:

DECLARAR, para fins de participação no processo licitatório em pauta, sob as penas da Lei, que cumpre plenamente aos requisitos de habilitação.

Por ser verdade assina a presente.

....., de de 2022.

Razão Social da Empresa
Nome do responsável/procurador
Cargo do responsável/procurador
N° do documento de identidade



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTANHAS
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
Rua Nova, 30, Centro, Montanhas/RN CEP: 59198000 CNPJ: 08.354.383/0001-08

ANEXO II
MODELO DE DECLARAÇÃO DE QUALIFICAÇÃO DE MICROEMPRESA OU
EMPRESA DE PEQUENO PORTE

A
PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTANHAS/RN

PROCESSO Nº 73/2022
TOMADA DE PREÇOS Nº XXX/2022

(Razão Social da Empresa), estabelecida na (endereço completo)...., inscrita no CNPJ sob nº, neste ato representada pelo seu (representante/sócio/procurador), no uso de suas atribuições legais, vem:

DECLARAR, para fins de participação no processo licitatório em pauta, sob as penas da Lei, que cumpre os requisitos estabelecidos na Lei Complementar nº 123/2006, especialmente no artigo 3º, na condição de [microempresa ou empresa de pequeno porte – especificar uma das condições], e que não se enquadra em nenhuma das vedações previstas no § 4º do artigo supracitado, estando apta a usufruir do tratamento diferenciado previsto em lei.

Por ser verdade assina a presente.

..... de de 2022.

Razão Social da Empresa
Nome do responsável/procurador
Cargo do responsável/procurador
Nº do documento de identidade



**ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTANHAS
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO**

Rua Nova, 30, Centro, Montanhas/RN CEP: 59198000 CNPJ: 08.354.383/0001-08

**ANEXO III
MODELO DE DECLARAÇÃO DE INEXISTÊNCIA DE FATO IMPEDITIVO**

A
PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTANHAS/RN

PROCESSO Nº 142/2022
TOMADA DE PREÇOS Nº XXX/2022

(Razão Social da Empresa), estabelecida na (endereço completo)...., inscrita no CNPJ sob nº, neste ato representada pelo seu (representante/sócio/procurador), no uso de suas atribuições legais, vem:

DECLARAR, para fins de participação no processo licitatório em pauta, sob as penas da Lei, que inexistente qualquer fato impeditivo à sua participação na licitação citada, que não foi declarada inidônea e não está impedida de contratar com o Poder Público de qualquer esfera, ou suspensão de contratar com a Administração, e que se compromete a comunicar ocorrência de fatos supervenientes.

Por ser verdade assina a presente.

..... de de 2022.

Razão Social da Empresa
Nome do responsável/procurador
Cargo do responsável/procurador
Nº do documento de identidade



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTANHAS
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
Rua Nova, 30, Centro, Montanhas/RN CEP: 59198000 CNPJ: 08.354.383/0001-08

ANEXO IV
MODELO DE DECLARAÇÃO DE REGULARIDADE PARA COM O MINISTÉRIO
DO TRABALHO (INCISO XXXIII, DO ARTIGO 7º DA CONSTITUIÇÃO FEDERAL)

A
PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTANHAS/RN

PROCESSO Nº 142/2022
TOMADA DE PREÇOS Nº XXX/2022

(Razão Social da Empresa), estabelecida na (endereço completo)...., inscrita no CNPJ sob nº, neste ato representada pelo seu (representante/sócio/procurador), no uso de suas atribuições legais, vem:

DECLARAR, para fins de participação no processo licitatório em pauta, sob as penas da Lei, que está em situação regular perante o Ministério do Trabalho, no que se refere à observância do disposto no inciso XXXIII, do Artigo 7º da Constituição Federal, e, para fins do disposto no inciso V do artigo 27 da Lei n.º 8.666, de 21 de junho de 1993, acrescido pela Lei n.º 9.854, de 27 de outubro de 1999, que não emprega menor de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de dezesseis anos.

Ressalva: emprega menor, a partir de quatorze anos, na condição de aprendiz ().

(Observação: em caso afirmativo, assinalar a ressalva acima)

Por ser verdade assina a presente

..... de de 2022.

Razão Social da Empresa
Nome do responsável/procurador
Cargo do responsável/procurador
Nº do documento de identidade



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTANHAS
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
Rua Nova, 30, Centro, Montanhas/RN CEP: 59198000 CNPJ: 08.354.383/0001-08

ANEXO V
MODELO DE DECLARAÇÃO DE ATENDIMENTO AO PROCESSO LICITATÓRIO

A
PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTANHAS/RN

PROCESSO Nº 142/2022
TOMADA DE PREÇOS Nº XXX/2022

A (Razão Social da Empresa), estabelecida na (endereço completo)...., inscrita no CNPJ sob nº, neste ato representada pelo seu (representante/sócio/procurador), portador (a) da carteira de identidade nº XXXXXXXXX e CPF nº XXXXXXXXX, no uso de suas atribuições legais, vem:

DECLARAR, para fins de participação no processo licitatório em pauta, sob as penas da Lei, que se cumpre com as condições estabelecidas neste Edital para a execução do objeto desta licitação.

Por ser verdade assina a presente

....., de de 2022.

Razão Social da Empresa
Nome do responsável/procurador
Cargo do responsável/procurador
Nº do documento de identidade



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTANHAS
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
Rua Nova, 30, Centro, Montanhas/RN CEP: 59198000 CNPJ: 08.354.383/0001-08

ANEXO VI
MODELO DE DECLARAÇÃO DE INFORMAÇÃO DO CNAE DE MAIOR ATIVIDADE

A
PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTANHAS/RN

PROCESSO Nº 142/2022
TOMADA DE PREÇOS Nº XXX/2022

A (Razão Social da Empresa), estabelecida na (endereço completo), inscrita no CNPJ sob nº, neste ato representada pelo seu (representante/sócio/procurador), portador (a) da carteira de identidade nº XXXXXXXXX e CPF nº XXXXXXXXX, no uso de suas atribuições legais, vem:

DECLARAR, expressamente que tem como CNAE nº XXXXXXXX (XXXXXXXXXX) e XXXXXXXX (XXXXXXXXXXXXXXXXXX), suas atividades de maior receita.

Por ser verdade assina a presente

....., de de 2022.

Razão Social da Empresa
Nome do responsável/procurador
Cargo do responsável/procurador
Nº do documento de identidade



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTANHAS
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
Rua Nova, 30, Centro, Montanhas/RN CEP: 59198000 CNPJ: 08.354.383/0001-08

ANEXO VII
MODELO DE DECLARAÇÃO QUE NÃO MANTÉM PARENTECO ENTRE SÓCIOS
DA EMPRESA COM SERVIDORES DO ÓRGÃO

A
PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTANHAS/RN

PROCESSO Nº 142/2022
TOMADA DE PREÇOS Nº XXX/2022

Eu,, portador da Carteira de Identidade nº..... e do CPF nº....., na qualidade de Representante Legal da empresa, inscrita no CNPJ/MF sob o nº, com sede na, **declaro** para todos os fins de direito que os sócios da referida empresa não mantém parentesco com servidores da Prefeitura Municipal de Montanhas/RN até o segundo grau civil. Por ser verdade firmo a presente declaração para que surtam os seus jurídicos e legais efeitos.

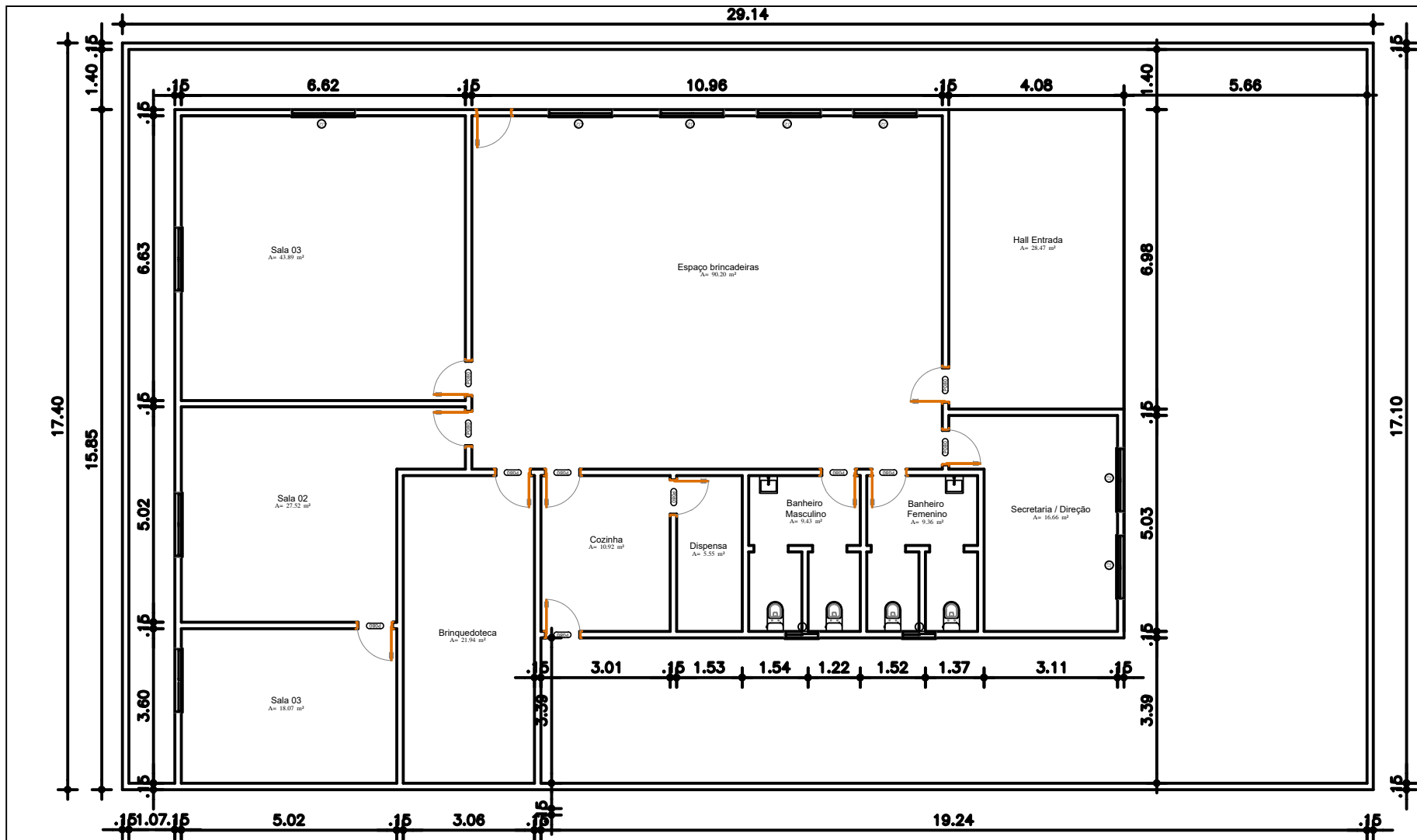
XXXXXXXX/XX, XX de XXXXXXXX de XXXX.

Assinatura do representante legal



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTANHAS
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
Rua Nova, 30, Centro, Montanhas/RN CEP: 59198000 CNPJ: 08.354.383/0001-08

ANEXO VIII
PROJETOS

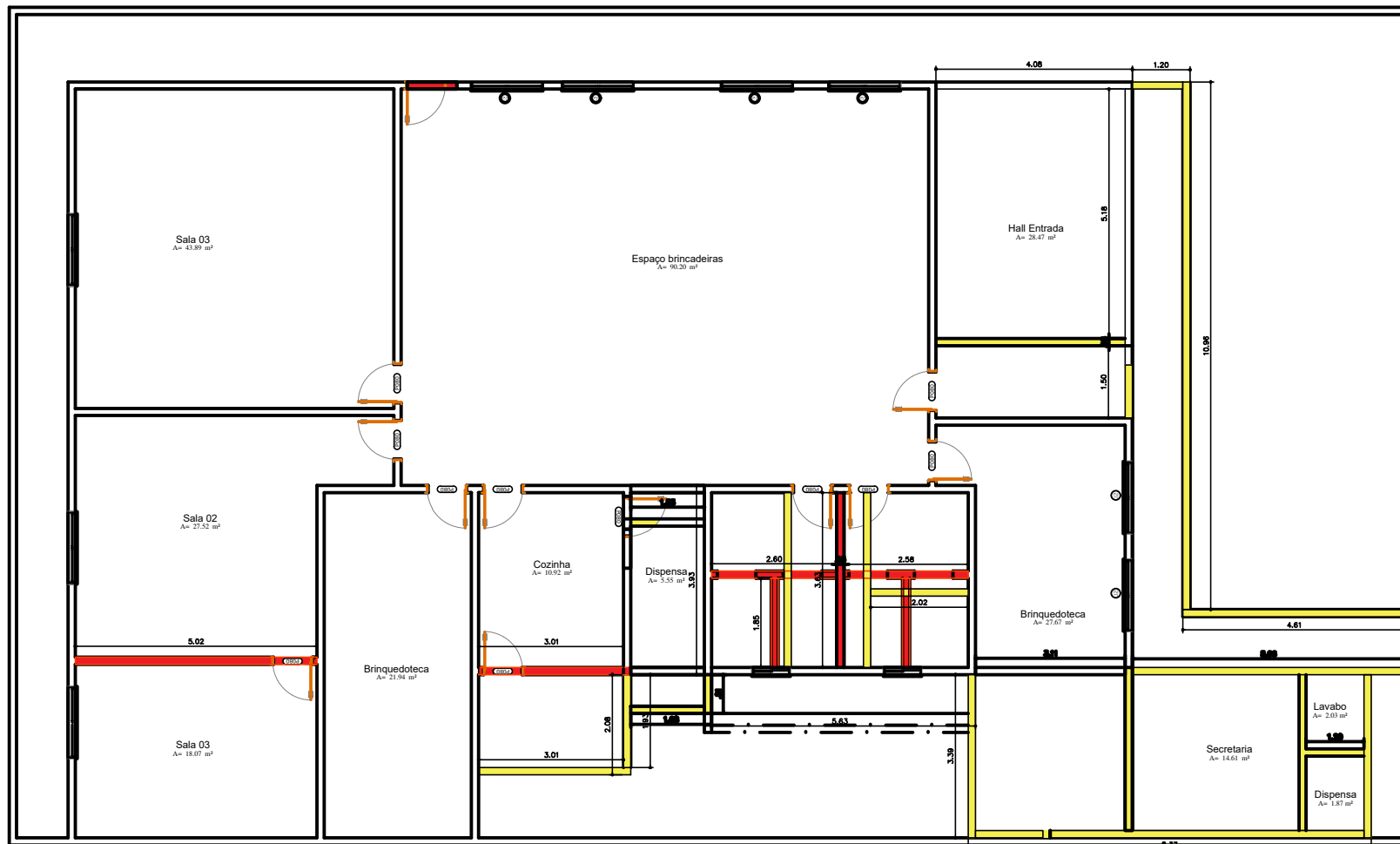


PROJETO:
MARIA HELENA B. DE OLIVEIRA SILVA
ENG. CIVIL - CREA-RN-211502646-2

PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTANHAS
ASSUNTO: Planta baixa atual creche mundo encantado. Mun. de Montanhas -RN.
DATA: 16.05.2022

ESCALA:
1/125

PRANCHA:
01/03



A CONSTRUIR
 A DEMOLIR

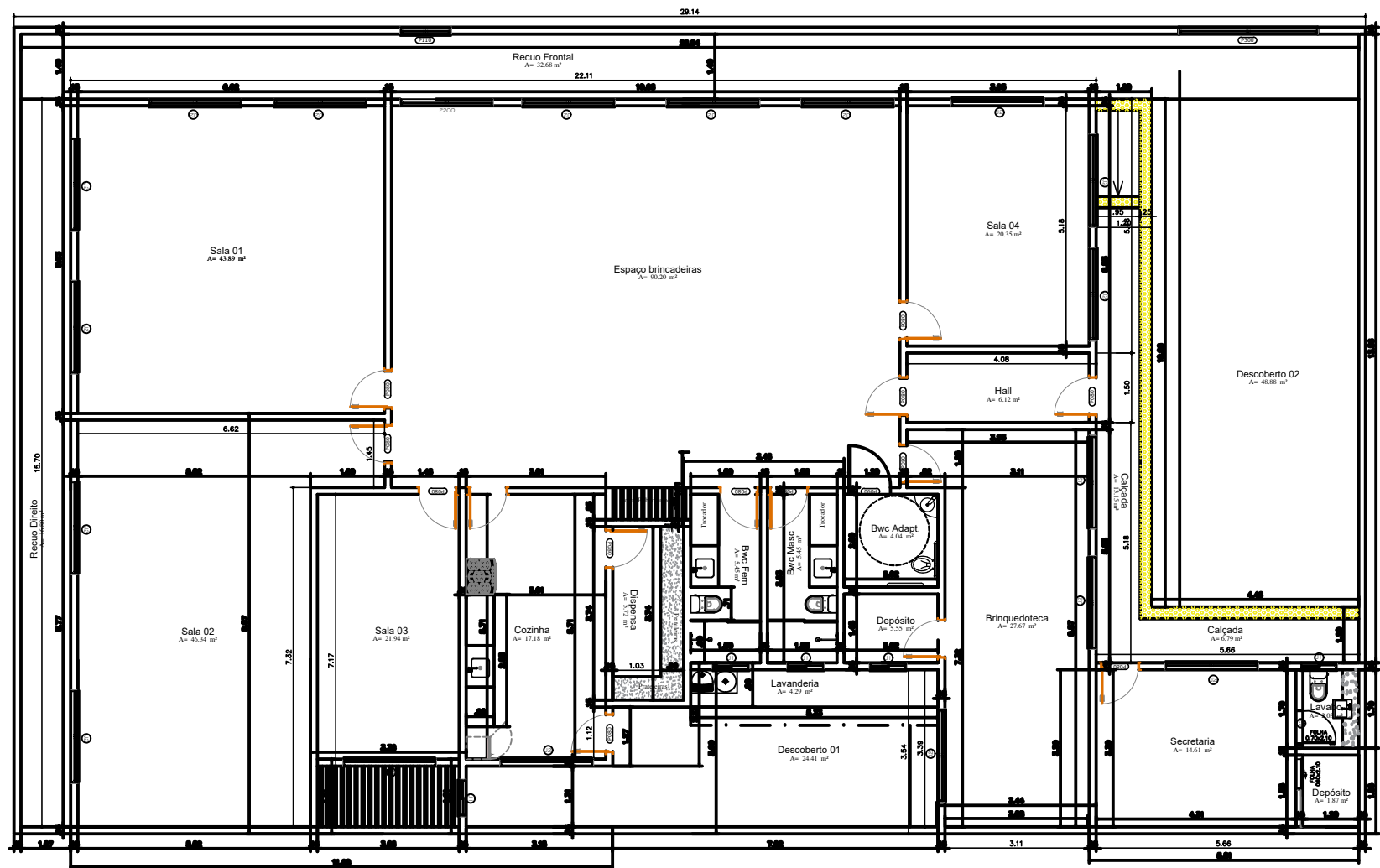
PROJETO:
 MARIA HELENA B. DE OLIVEIRA SILVA
 ENG. CIVIL - CREA-RN-211502646-2

PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTANHAS
ASSUNTO: Planta baixa Reforma creche mundo encantado.
 Mun. de Montanhas -RN.

ESCALA:
 1/125

PRANCHA:
 02/03

DATA: 16.05.2022



PROJETO:
 MARIA HELENA B. DE OLIVEIRA SILVA
 ENG. CIVIL - CREA-RN-211502646-2

PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTANHAS
 ASSUNTO: Planta baixa creche mundo encantado pós-reforma
 Mun. de Montanhas -RN. DATA: 25.05.2022

ESCALA:
 1/125

PRANCHA:
 03/03



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTANHAS
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
Rua Nova, 30, Centro, Montanhas/RN CEP: 59198000 CNPJ: 08.354.383/0001-08

ANEXO IX
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTANHAS
SECRETARIA DE OBRAS
RUA SÃO JOSÉ, N. 04, CENTRO, MONTANHAS RN.
CNPJ:08.354.383/0001-08

Obra	B.D.I.	DATA	Bancos	Encargos Sociais
REFORMA E AMPLIAÇÃO CRECHE MUNICIPAL MUNDO ENCANTADO NO MUNICÍPIO DE MONTANHAS - RN	25,68% e 18,91%	08/06/2022	SINAPI -03/2022 - Rio Grande do Norte	Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	
1	SERVIÇOS PRELIMINARES							R\$	9.689,20
1.1	composição		PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO	m ²	4,50	295,42	374,65	R\$ 1.685,91	
1.2	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	m ³	57,97	43,71	55,43	R\$ 3.213,23	
1.3	18	ORSE	Demolição de piso cerâmico ou ladrilho	m ²	298,62	8,49	10,77	R\$ 3.215,24	
1.4	97628	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE LAJES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	m ³	2,66	216,04	273,98	R\$ 727,45	
1.5	97631	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	m ²	266,20	2,51	3,18	R\$ 847,37	
2	INFRAESTRUTURA E SUPERESTRUTURA							R\$	44.903,57
2.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS.	m ³	7,17	66,73	84,63	R\$ 606,40	
2.2	93204	SINAPI	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO.	M	89,80	56,69	71,89	R\$ 6.456,10	
2.3	C4592	SEINFRA	ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TIJOLO CERÂMICO FURADO C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4	m ³	8,06	518,60	657,69	R\$ 5.299,39	
2.4	95955	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR TÉRREA (CASA ISOLADA), FCK = 25 MPA.	m ³	5,50	3.326,88	4.219,15	R\$ 23.202,36	
2.5	101963	SINAPI	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_11/2020	m ²	22,13	177,47	225,07	R\$ 4.979,81	
2.6	94971	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_07/2016	m ³	2,66	394,42	500,20	R\$ 1.328,09	
2.7	94342	SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO E COMPACTAÇÃO MECANIZADA.	m ³	28,17	84,86	107,62	R\$ 3.031,42	
3	REVESTIMENTOS							R\$	111.013,49
3.1	REVESTIMENTOS PISOS							R\$	49.973,43
3.1.1	87257	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_06/2014	m ²	271,12	72,93	91,66	R\$ 24.850,43	

3.1.2	95241	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_07/2016	m²	345,22	25,02	31,45	R\$	10.855,35
3.1.3	10059	ORSE	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 43 x 43 cm, Arielle, linha aruana, cor branca ou bege, ou similar, PEI-5, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado.	m²	46,03	32,26	40,54	R\$	1.866,26
3.1.4	87747	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 3CM. AF_06/2014	m²	22,13	43,11	54,18	R\$	1.198,80
3.1.5	87373	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	m³	4,76	552,87	694,85	R\$	3.305,56
3.1.6	composição		PISO TÁTIL DE ALERTA 25x25cm PARA PESSOAS PORTADORAS DE NECESSIDADES ESPECIAIS, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE, INCLUSIVE BASE DE REGULARIZAÇÃO, TRAÇO 1:3, ESP.=3cm	m²	11,38	86,38	108,56	R\$	1.235,16
3.1.7	composição		PISO EM CONCRETO 20 MPA PREPARO MECANICO, ESPESSURA 7CM, INCLUSO JUNTAS DE DILATAÇÃO EM MADEIRA	m²	18,50	43,43	54,58	R\$	1.009,94
3.1.8	92396		EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_12/2015	m²	75,06	59,91	75,29	R\$	5.651,94

3.2	REVESTIMENTO PAREDES							R\$	61.040,05
------------	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	------------	------------------

3.2.1	87878	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL.	m²	640,38	3,60	4,57	R\$	2.923,68
3.2.2	89173	SINAPI	SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS.	m²	640,38	26,81	34,00	R\$	21.773,33
3.2.3	10059	ORSE	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 43 x 43 cm, Arielle, linha aruana, cor branca ou bege, ou similar, PEI-5, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado.	m²	174,94	32,26	40,91	R\$	7.157,16
3.2.4	103316	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA.	m²	174,39	51,23	64,97	R\$	11.330,09
3.2.5	87257	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_06/2014	m²	194,81	72,93	91,66	R\$	17.855,79

4	INSTALAÇÕES							R\$	26.582,62
----------	--------------------	--	--	--	--	--	--	------------	------------------

4.1	HIDRÁULICAS							R\$	2.948,86
------------	--------------------	--	--	--	--	--	--	------------	-----------------

4.1.1	89957	SINAPI	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA.	UN	12,00	114,74	145,51	R\$	1.746,15
4.1.2	102607	SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS, COM ACESSÓRIOS	UN	2,00	410,38	520,44	R\$	1.040,88
4.1.3	91785	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 25 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL, RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO OU PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS.	M	3,50	36,46	46,24	R\$	161,83

4.2	SANITÁRIAS							R\$	1.973,98
------------	-------------------	--	--	--	--	--	--	------------	-----------------

4.2.1	composição		PONTO ESGOTO TUBULAÇÃO Ø 40 mm PVC SOLDÁVEL INCLUSIVE CONEXÕES	pt	6,00	97,58	123,76	R\$	742,53
-------	------------	--	----------------------------------------------------------------	----	------	-------	--------	-----	--------

4.2.2	composição		PONTO ESGOTO TUBULAÇÃO Ø 100 mm PVC SOLDÁVEL INCLUSIVE CONEXÕES	pt	5,00	185,02	234,64	R\$	1.173,18
4.2.3	89709	SINAPI	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	5,00	9,19	11,65	R\$	58,27

4.3	ELÉTRICAS								R\$	20.126,68
------------	------------------	--	--	--	--	--	--	--	------------	------------------

4.3.1	93146	SINAPI	PONTO DE ILUMINAÇÃO E TOMADA, RESIDENCIAL, INCLUINDO INTERRUPTOR PARALELO E TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, FIAÇÃO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA).	UN	52,00	213,28	270,48	R\$	14.065,04
4.3.2	97590	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON REDONDO COM VIDRO FOSCO, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA DE 15 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	30,00	56,96	72,24	R\$	2.167,10
4.3.3	C2075	SEINFRA	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ.SOBREPOR ATÉ 24 DIVISÕES 450X315X135mm, C/BARRAMENTO	UN	1,00	373,86	474,13	R\$	474,12
4.3.4	101506	SINAPI	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, TRIFÁSICA, COM CAIXA DE SOBREPOR, CABO DE 16 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_P	UN	1,00	1.899,18	2.408,54	R\$	2.408,54
4.3.5	93673	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2,00	89,09	112,98	R\$	225,96
4.3.6	93653	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	7,00	10,89	13,81	R\$	96,67
4.3.7	93654	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	4,00	11,42	14,48	R\$	57,93
4.3.8	93656	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	12,51	15,87	R\$	15,86
4.3.9	93655	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	6,00	12,51	15,87	R\$	95,19
4.3.10	C4530	SEINFRA	DISJUNTOR DIFERENCIAL DR-16A - 40A, 30mA	UN	2,00	137,47	174,34	R\$	348,67
4.3.11	96986	SINAPI	HASTE DE ATERRAMENTO 3/4 PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2017	UN	1,00	135,31	171,60	R\$	171,60

4.4	AR CONDICIONADO								R\$	1.533,10
------------	------------------------	--	--	--	--	--	--	--	------------	-----------------

4.4.1	230262	SEDOP	Ponto p/ar condicionado(tubul.,cj.airstop e fiação)	Pt	6,00	201,48	255,52	R\$	1.533,10
-------	--------	-------	-----------------------------------------------------	----	------	--------	--------	-----	----------

5	LOUÇAS E METAIS								R\$	11.653,88
----------	------------------------	--	--	--	--	--	--	--	------------	------------------

5.1	86904	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	4,00	128,58	163,07	R\$	652,26
5.2	86929	SINAPI	TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO SUSPENSO, 22L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	1,00	252,66	320,42	R\$	320,42
5.3	BAN-CON-005	SETOP	BANCADA SIMPLES EM CONCRETO, APOIADA EM ALVENARIA	m²	11,03	211,38	268,07	R\$	2.955,49
5.4	95472	SINAPI	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	1,00	667,23	846,18	R\$	846,18
5.5	95469	SINAPI	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	3,00	257,39	326,42	R\$	979,26

5.6	00000377	SINAPI	ASSENTO SANITARIO DE PLASTICO, TIPO CONVENCIONAL	UN	3,00	26,61	33,75	R\$	101,24
5.7	4387	ORSE	Assento para vaso sanitario, removível, p/ deficiente físico, Deca ou similar	un	1,00	525,87	666,91	R\$	666,90
5.8	100860	SINAPI	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA -FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	2,00	81,26	103,05	R\$	206,10
5.9	C4069	SEINFRA	BANCADA DE GRANITO (OUTRAS CORES) ESP. = 2cm (COLOCADO)	m²	5,60	401,28	508,90	R\$	2.849,85
5.10	100852	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR RETANGULAR DE AÇO INOXIDÁVEL, 56 X 33 X 12 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3,00	192,38	243,98	R\$	731,92
5.11	86878	SINAPI	VÁLVULA EM METAL CROMADO TIPO AMERICANA 3.1/2"X 1.1/2"PARA PIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3,00	50,33	63,83	R\$	191,48
5.12	86879	SINAPI	VÁLVULA EM PLÁSTICO 1"PARA PIA, TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	6,06	7,69	R\$	15,37
5.13	100853	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA PARA LAVATORIO, TIPO MONOCOMANDO. AF_01/2020	UN	3,00	240,89	305,50	R\$	916,49
5.14	86911	SINAPI	TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2"OU 3/4" PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	61,38	77,84	R\$	155,68
5.15	86883	SINAPI	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	5,00	10,29	13,05	R\$	65,24

6	ESQUADRIAS							R\$	33.702,00
----------	-------------------	--	--	--	--	--	--	------------	------------------

6.1	100690	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (INCLUSO ALISAR E CAIXA DE PORTA)	UN	12,00	845,68	1.072,49	R\$	12.869,89
6.2	11948	ORSE	Porta ou janela em alumínio, cor N/P/B,tipo veneziana, de abrir ou correr, completa inclusive caixilhos, dobradiças ou roldanas e fechadura	m²	5,04	305,79	387,80	R\$	1.954,52
6.3	100702	SINAPI	PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, FECHADURA E PUXADOR, SEM ALIZAR. AF_12/2019	m²	4,00	356,97	452,71	R\$	1.810,83
6.4	90844	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - (INCLUSO ALISAR E CAIXA DE PORTA)	UN	1,00	1.035,44	1.313,15	R\$	1.313,14
6.5	94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO MAXIM-AR, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, COM VIDROS, PADRONIZADA.	m²	1,44	517,39	656,15	R\$	944,86
6.6	94570	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	36,00	267,35	339,05	R\$	12.205,91
6.7	C3659	SEINFRA	PORTÃO DE METALON E BARRA CHATA DE FERRO C/FECHADURA E DOBRADIÇA, INCLUS. PINTURA ESMALTE SINTÉTICO	m²	6,60	310,97	394,37	R\$	2.602,85

7	PINTURA							R\$	18.715,66
----------	----------------	--	--	--	--	--	--	------------	------------------

7.1	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS.	m²	556,18	11,13	14,12	R\$	7.850,46
-----	-------	--------	--------------------------------------------------------------------------	----	--------	-------	-------	-----	----------

7.2	composição		Emassamento de superfície, com aplicação de 02 demãos de massa corrida, lixamento e retoques	m²	556,18	10,40	13,19	R\$	7.335,56
7.3	102219	SINAPI	PINTURA ESMALTE ACETINADO EM MADEIRA, DUAS DEMAOS	m²	46,75	12,23	15,51	R\$	725,03
7.4	95305	SINAPI	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_09/2016	m²	218,96	10,10	12,81	R\$	2.804,61

8	COBERTURA								R\$	40.560,78
----------	------------------	--	--	--	--	--	--	--	------------	------------------

8.1	3751	ORSE	Madeiramento em massaranduba/madeira de lei, acabamento serrado, c/ peças 7cm x 5cm (espaçamento 0,50 m) e ripa 10 x 1,5 cm (espaçamento 0,375 m).	m²	205,46	82,31	104,39	R\$	21.447,05
8.2	94198	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO COLONIAL, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL.	m²	410,92	25,97	32,94	R\$	13.533,71
8.3	C3721	SEINFRA	VIGA DE MADEIRA MACIÇA 10"x 4"	m	5,60	139,98	177,52	R\$	994,12
8.4	C3652	SEINFRA	RUFO/ALGUEIROZ EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO L=30CM	m	24,12	149,92	190,13	R\$	4.585,90

9	SERVIÇOS COMPLEMENTARES								R\$	74.045,11
----------	--------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	------------	------------------

9.1	96111	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P	m²	323,96	77,55	98,35	R\$	31.861,11
9.2	C1621	SEINFRA	LETREIRO - LETRA EM PAREDES	UN	29,00	15,16	19,23	R\$	557,55
9.3	99837	SINAPI	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/4 " ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 1.1/2", GRADIL FORMADO POR TUBOS HORIZONTAIS DE 1" E VERTICAIS DE 3/4", FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO.	M	15,42	451,70	572,85	R\$	8.833,28
9.4	C2665	SEINFRA	VERGA EM ARCO DE CONCRETO ARMADO	m	43,20	79,23	100,48	R\$	4.340,71
9.5	83446	SINAPI	CAIXA DE PASSAGEM 30X30X40 COM TAMPA E DRENO BRITA	UN	6,00	185,31	235,01	R\$	1.410,06
9.6	Pesquisa mercadológica		Parque Infantil em Eucalipto – Alpha - 01 Escada com corremão com 1 m*; 01 Malha de cordas; 01 Ponte móvel (cabo de aço, madeira e corda); 02 Balanços;01 Argola; 01 Barra; 01 pneu; 01 cesta de bebê;01 Escorregador; 01 Deck coberto com telha (fibro cimento) 1mx1m; 01 Deck sem cobertura 1,5m x1,5m;	UN	1,00	6.500,00	7.729,15	R\$	7.729,15
9.7	C1426	SEINFRA	GRADE DE FERRO DE PROTEÇÃO	m²	50,08	210,31	266,72	R\$	13.357,09
9.8	C1353	SEINFRA	ESTRUTURA METÁLICA TRELIÇADA EM AÇO, EM MARQUISES	m²	5,60	209,25	265,37	R\$	1.486,07
9.9	C4370	SEINFRA	ABÓBADA DE POLICARBONATO TRANSPARENTE (FORN./MONTAGEM)	m²	5,60	629,42	798,23	R\$	4.470,09

O PRESENTE ORÇAMENTO IMPORTA O VALOR DE 370.866,31 (TREZENTOS E SETENTA MIL OITOCENTOS E SESENTA E SEIS REAIS E TRINTA E UM CENTAVOS)

Total sem BDI	R\$	293.326,01
Total do BDI	R\$	77.540,30
Total Geral	R\$	370.866,31

MARIA HELENA BEZERRA DE OLIVEIRA
ENG. CIVIL -CREA RN 211502646-2



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTANHAS
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
Rua Nova, 30, Centro, Montanhas/RN CEP: 59198000 CNPJ: 08.354.383/0001-08

ANEXO X
MEMORIAL DE CÁLCULOS



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTANHAS
SECRETARIA DE OBRAS
RUA SÃO JOSÉ, N. 04, CENTRO, MONTANHAS RN.
CNPJ:08.354.383/0001-08

MEMÓRIA DE CÁLCULOS

MEMÓRIA DE CÁLCULOS				
OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO CRECHE MUNICIPAL MUNDO ENCANTADO NO MUNICÍPIO DE MONTANHAS - RN			
ITEM	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	UND.	QUANT.
1	SERVIÇOS PRELIMINARES			
1.1	composição	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	m ²	1,5*3 = 4.5 m ²
1.2	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	m ³	Banheiro Fem: (2,58 +1,85) *2,2 +3,63*3 = 20.64 m² Banheiro Masc: (2,60 +1,85) *2,2 = 9.79 m² Cozinha e Dispensa : (3,01+1,53*2) * 3 = 18.21 m² Sala Antiga secretaria : 3,11 *3 =9.33 m ² Total : 57.97 m²
1.3	18	Demolição de piso cerâmico ou ladrilho	m ²	Onde receberá piso cerâmico novo SALA 01 : 43,89 m² SALA 02 : 46,34 m² SALA 03 : 21,94 m² SALA 04 : 26,85 m² Espaço Brincadeiras : 90.20 m² Brinquedoteca: 27.67 m² Total 01 : 256.88 m² Onde receberá piso cerâmico novo Cozinha : 17.18 m² Dispensa: 5.72 m² Bwc Fem : 5.45 m² Bwc Masc: 5.45 m² Bwc Adap: 4.04 m² Lavabo: 2.03 m² Depósito: 1.87 m² Total 02 : 41.74 m² Total Geral : 298.62 m²
1.4	97628	DEMOLIÇÃO DE LAJES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	m ³	Laje acima banheiros : 5,63*3,93*0,12 = 2.66 m³

1.5	97631	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.		<p>Paredes que receberão revestimento</p> <p>SALA 01 : $(6,62*2+6,63*2)*1,5-[1,1*0,4(\text{janela})+0,8*1,5(\text{porta})] = 38.11 \text{ m}^2$</p> <p>SALA 02 : $(6,62+8,77+5,02+7,32+1,6+1,45)*1,5-(1,1*0,4*2+0,8*1,5) = 44.09 \text{ m}^2$</p> <p>SALA 03 : $(7,17*2+3,06*2)*1,5-(0,8*1,5) = 29.49 \text{ m}^2$</p> <p>SALA 04 : $(5,58*2+3,93*2)*1,5-(1,1*0,4*2+0,8*1,5) = 26.45 \text{ m}^2$</p> <p>Espaço Brincadeiras : $(10,96*2+8,23*2)*1,5(1,1*0,4*4+0,8*1,5*9+0,9*2,1+1,1*1,5) = 41.47 \text{ m}^2$</p> <p>Hall: $(4,08*1,5*2+1,5*1,5)-0,8*1,5 = 13.29 \text{ m}^2$</p> <p>Cozinha : $(5,71*2+3,01*2)*2,8-(0,8*2,1*2) = 45.47 \text{ m}^2$</p> <p>Dispensa: $(3,74*2+1,53*2)*2,8-(0,8*2,1) = 27.83 \text{ m}^2$</p> <p style="text-align: right;">Total : 266.20 m²</p>
2	INFRAESTRUTURA E SUPERESTRUTURA			
2.1	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS.	<p>Sala 04 : $(4,08*2+5,18)*0,20*0,4 = 1.07 \text{ m}^3$</p> <p>Hall: $(1,50)*0,20*0,4 = 0.12 \text{ m}^3$</p> <p>Calçada : $(1,20+10,96+4,61)*0,20*0,4 = 1.34 \text{ m}^3$</p> <p>Brinquedoteca +secretaria + Depósito + Lavabo : $(3,39*4+8,37+1,2+5,56)*0,20*0,4 = 2.30 \text{ m}^3$</p> <p>Cozinha + Lavanderia+Dispensa : $(3,01*2+1,53*2+3,39+1,68+0,51+5,33)*0,20*0,4 = 1.60 \text{ m}^3$</p> <p>Bwc Fem + Bwc Masc + Bwc Adap +Depósito : $(3,63*2+2,02)*0,2*0,4 = 0.74 \text{ m}^3$</p> <p style="text-align: right;">Total : 7.17 m³</p>	
2.2	93204	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO.	<p>Sala 04 : $(4,08*2+5,18) = 13,34 \text{ m}$</p> <p>Hall: 1,50m</p> <p>Calçada : $(1,20+10,96+4,61) = 16,77 \text{ m}$</p> <p>Brinquedoteca +secretaria + Depósito + Lavabo : $3,39*4+8,37+1,2+5,56 = 28.69 \text{ m}$</p> <p>Cozinha + Lavanderia+Dispensa : $3,01*2+1,53*2+3,39+1,68+0,51+5,56 = 20.22 \text{ m}$</p> <p>Bwc Fem + Bwc Masc + Bwc Adap +Depósito : $(3,63*2+2,02) = 9.28 \text{ m}$</p> <p style="text-align: right;">Total : 89.80 m</p>	
2.3	C4592	ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TIJOLO CERÂMICO FURADO C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4	<p>Sala 04 : $(4,08*2+5,18)*0,20*0,4 = 1.07 \text{ m}^3$</p> <p>Hall: $(1,50)*0,20*0,4 = 0.12 \text{ m}^3$</p> <p>Calçada : $(1,20+10,96+4,61)*0,20*0,4 = 1.34 \text{ m}^3$</p> <p>Brinquedoteca +secretaria + Depósito + Lavabo : $(3,39*4+8,37+1,2+5,56)*0,20*0,4 = 2.30 \text{ m}^3$</p> <p>Cozinha + Lavanderia+Dispensa : $(3,01*2+1,53*2+3,39+1,68+0,51+5,56)*0,20*0,4 = 1.62 \text{ m}^3$</p> <p>Bwc Fem + Bwc Masc + Bwc Adap +Depósito : $(3,63*2+2,02)*0,2*0,4 = 0.74 \text{ m}^3$</p> <p>Sala 03 : $3,36 \times 0,20 (0,90+0,40) = 0.87 \text{ m}^3$</p> <p style="text-align: right;">Total : 8.06 m³</p>	
2.4	95955	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR TÉRREA (CASA ISOLADA), FCK = 25 MPA.	<p>Cinta superior (15x20 cm)</p> <p>Secretaria +secretaria + Depósito + Lavabo : $(3,39*4+8,37+1,2+5,56)*0,20*0,15 = 0.86 \text{ m}^3$</p> <p>Cozinha + Lavanderia + Dispensa : $((3,01*2+1,53*2+3,39+1,68+0,51+5,56)) * 0,15 * 0,2 = 0.81 \text{ m}^3$ - Considerando uma cinta onde houve a demolição da parede existente +Cinta acima parede Lavanderia + parede existente $(3,39*2)*0,15*0,2 = 0.81 \text{ m}^3$</p> <p>Cinta caixa de água (15x25 cm)</p> <p>Bwc Fem + Bwc Masc + Bwc Adap +Depósito (entorno da laje) : $(5,63*2+3,93*2)*0,15*0,25 = 0.72 \text{ m}^3$</p> <p>Brinquedoteca: $3.41 \times (0,15 \times 0,40) = 2.22 \text{ m}^3$</p> <p>Sala 03 : $3,36 \times 0,20 \times 0,15$ (cinta inferior) + cinta superior: $3,36 \times 0,30 \times 0,15 = 0.25 \text{ m}^3$</p> <p style="text-align: right;">Total 01 : 2.84 m³</p>	

				Pilaretes (15x20 cm) Secretaria +Depósito + Lavabo :(10 pilares)*(0,15*0,2)* 3,5 = 1.05 m³ Cozinha + Lavanderia :(5 pilares)*(0,15*0,2)* 3,5 = 0.53 m³ Pilar caixa de água (15x30 cm) Bwc Fem + Bwc Masc + Bwc Adap +Depósito (entorno da laje) : (4 pilares)*(0,15*0,3)* 4,0 = 0.72 m³ Brinquedoteca: 2 x 0,15 x 0,30 x 4,0: 0,36 m³ Total 02: 2.66 m³ Total Geral : 5.49 m³
2.5	101963	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_11/2020	m²	Laje caixa de água : 5,63*3,93 = 22.13 m²
2.6	94971	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_07/2016	m³	Laje caixa de água : 5,63*3,93*0,12 = 2.66 m³
2.7	94342	ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO E COMPACTAÇÃO MECANIZADA.	m³	SALA 04 : Área x espessura = Volume = 20,35 x 0,20 = 4.07 m³ Espaço Brincadeiras : Área x espessura = Volume = 90,20 x 0,20 = 18.04 m³ Secretaria : Área x espessura = Volume = 14,61 x 0,20 = 2.93 m³ Brinquedoteca:Área x espessura = Volume = 11,39(area a ser ampliada) x 0,20 = 2.28 m³ Lavanderia: Área x espessura = Volume = 4,29 x0,20 = 0.86 m³ Total : 28.17 m³
3	REVESTIMENTOS			
3.1	REVESTIMENTOS PISOS			
3.1.1	87257	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_06/2014	m²	Piso SALA 01 : 43,89 m² SALA 02 : 46,34 m² SALA 03 : 21,94 m² SALA 04 : 20,35 m² Espaço Brincadeiras : 90.20 m² Hall: 6.12 m² Brinquedoteca : 27.67 m² Secretaria : 14.61 m² Total : 271.12 m²
3.1.2	95241	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_07/2016		Base Piso Revestimento 60X60 SALA 01 : 43,89 m² SALA 02 : 46,34 m² SALA 03 : 21,94 m² SALA 04 : 20,35 m² Espaço Brincadeiras : 90.20 m² Hall: 6.12 m² Brinquedoteca : 27.67 m² Secretaria : 14.61 m² Total : 271.12 m²

			<p>Base cintas embasamento Sala 04 : $(4,08*2+5,18) * 0,20 = 2.67 \text{ m}^2$ Hall: $(1,50)*0,20 = 0.30 \text{ m}^2$ Calçada : $(1,20+10,96+4,61)*0,20 = 3.35 \text{ m}^2$ Brinquedoteca +secretaria + Depósito + Lavabo : $(3,39*4+8,37+1,2+5,56)*0,20= 5.74 \text{ m}^2$ Cozinha + Lavanderia+Dispensa : $(3,01*2+1,53*2+3,39+1,68+0,51)*0,20= 2.93 \text{ m}^2$ Bwc Fem + Bwc Masc + Bwc Adap +Depósito : $(3,63*2+2,02)*0,2 = 1.86 \text{ m}^2$ Total 02 : 16.85 m²</p> <p>Base anterior ao contra piso Cozinha : 17.18 m² Dispensa: 5.72 m² Lavanderia:4.13 m² Bwc Fem : 5.45 m² Bwc Masc: 5.45 m² Bwc Adap: 4.04 m² Lavabo: 2.03 m² Depósito: 1.87 m² Total 03 : 45.87 m²</p> <p>Base anterior ao piso tátil Calçada : $(10,96+4,46 +0,95)x0,25 = 4.09 \text{ m}^2$ Calçada frontal: $(29,14 x0,25) = 7.29 \text{ m}^2$ Total 04: 11.38 m² Total : 345.22 m²</p>
3.1.3	10059	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 43 x 43 cm, Arielle, linha aruana, cor branca ou bege, ou similar, PEI-5, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado.	<p>Cozinha : 17.18 m² Dispensa: 5.72 m² Lavanderia:4.29 m² Bwc Fem : 5.45 m² Bwc Masc: 5.45 m² Bwc Adap: 4.04 m² Lavabo: 2.03 m² Depósito: 1.87 m² Total : 46.03 m²</p>
3.1.4	87747	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 3CM. AF_06/2014	<p>Laje caixa de água : $5,63*3,93 = 22.13 \text{ m}^2$</p>
3.1.5	87373	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	<p>Cozinha : $17.18 \text{ m}^2 \times 0,015 \text{ m} = 0,26 \text{ m}^3$ Dispensa: $5.72 \text{ m}^2 \times 0,015 \text{ m} = 0.09 \text{ m}^3$ Lavanderia:$4.29 \text{ m}^2 \times 0,015 \text{ m} = 0.06 \text{ m}^3$ Bwc Fem : $5.45 \text{ m}^2 \times 0,015 \text{ m} = 0.08 \text{ m}^3$</p>

				<p>Bwc Masc: 5.45 m² x 0,015 m = 0.08 m³ Bwc Adap: 4.04 m² x 0,015 m = 0.06 m³ Lavabo: 2.03 m² x 0,015 m = 0.03 m³ Depósito: 1.87 m² x 0,015 m = 0.03 m³ ÁREA PISO 60X60 SALA 01 : 43,89 m² x 0,015 m = 0.66 m³ SALA 02 : 46,34 m² x 0,015 m = 0.70 m³ SALA 03 : 21,94 m² x 0,015 m = 0.33 m³ SALA 04 : 20,35 m² x 0,015 m = 0.31 m³ Espaço Brincadeiras : 90.20 m² x 0,015 m = 1.35 m³ Hall: 6.12 m² x 0,015 m = 0.09 m³ Brinquedoteca : 27.67 m² x 0,015 m = 0.42 m³ Secretaria : 14.61 m² x 0,015 = 0.22 m³ Total : 4.76 m³</p>
3.1.6	composição	PISO TÁTIL DE ALERTA 25x25cm PARA PESSOAS PORTADORAS DE NECESSIDADES ESPECIAIS, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE,	m ²	(Calçada : (10,96+4,46 +0,95)x0,25) + (calçada frontal 29,14 x0,25) = 11.38 m²
3.1.7	composição	PISO EM CONCRETO 20 MPA PREPARO MECANICO, ESPESSURA 7CM, INCLUSO JUNTAS DE DILATAÇÃO EM MADEIRA	m ²	Calçada : (10,96+4,46)x1,20 = 18.50 m²
3.1.8	92396	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_12/2015	m ²	<p>Recuo frontal : 28,64 x 1,40 = 40.096 m² Calçada Frontal : 29,14 x 1,20 = 34.97 m² Total : 75.06 m²</p>
3.2	REVESTIMENTO PAREDES			
3.2.1	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL.		<p>Paredes Novas Sala 04 : (4,08*2+5,18)*3*2 -(0,80*2,10+1,10*1*2) = 76.16 m² Brinquedoteca +secretaria + 2 Depósito + Lavabo :(3,39*2+3,44+5,66*2+3,69*2+1,50)*3*2 - (0,80*2,10*2+1,10*1*2) : 176.96 m² Cozinha + Lavanderia : (2,08+3,01)*3*2 -(0,80*2,10) = 28.86 m² Bwc Fem + Bwc Masc + Bwc Adap +Depósito : (3,63*4+1,50*5+2,02*2+1,48*2+1*1+2,02*2)*3 - (3*0,80*2,10+1*0,90*21,0+0,60*0,6*3) = 77.16 m² Sala 03 : 3,36 x 0,90 x 2 : 6.05 m² Total 01 : 365.19 m²</p> <p>Paredes que receberão revestimento SALA 01 : (6,62*2+6,63*2)*1,5-[1,1*0,4(janela) +0,8*1,5 (porta)] = 38.11 m² SALA 02 : (6,62+8,77+5,02+7,32+1,6+1,45)*1,5-(1,1*0,4*2+0,8*1,5) = 44.09 m² SALA 03 : (7,17*2+3,06*2)*1,5-(0,8*1,5) = 29.49 m² SALA 04 : (5,18*2+3,93*2)*1,5-(1,1*0,4*2+0,8*1,5) = 25.25 m² Espaço Brincadeiras : (10,96*2+8,23*2)*1,5 (1,1*0,4*4+0,8*1,5*9+0,9*2,1+1,1*1,5) = 41.47 m² Hall: (4,08*1,5*2+1,5*1,5)-0,8*1,5 = 13.29 m² Cozinha : (5,71*2+3,01*1)*2,8-(0,8*2,1)*3 = 35.36 m² Lavanderia :(5,33+0,96*2)* 2,80 = 20.30 m² Dispensa: (3,74*2+1,53*2)*2,8-(0,8*2,1) = 27.83 m² Total 02 : 267.38 m²</p> <p>TOTAL GERAL: 632.57 m²</p>

3.2.2	89173	SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS.		<p>Paredes Novas</p> <p>Sala 04 : $(4,08*2+5,18) * 3^2 - (0,80*2,10+1,10*1*2) = 76.16 \text{ m}^2$</p> <p>Brinquedoteca +secretaria + 2 Depósito + Lavabo : $(3,39*2+3,44+5,66*2+3,69*2+1,50)*3^2 - (0,80*2,10*2+1,10*1*2) = 176.96 \text{ m}^2$</p> <p>Cozinha + Lavanderia : $(2,08+3,01)*3^2 - (0,80*2,10) = 28.86 \text{ m}^2$</p> <p>Bwc Fem + Bwc Masc + Bwc Adap +Depósito : $(3,63*4+1,50*5+2,02*2+1,48*2+1*1+2,02*2)*3 - (3*0,80*2,10+1*0,90*21,0+0,60*0,6*3) = 77.16 \text{ m}^2$</p> <p>Sala 03 : $3,36 \times 0,90 \times 2 = 6.05 \text{ m}^2$</p> <p style="text-align: right;">Total 01 : 365.19 m²</p> <p>Paredes que receberão revestimento</p> <p>SALA 01 : $(6,62*2+6,63*2)*1,5 - [1,1*0,4(\text{janela}) + 0,8*1,5 (\text{porta})] = 38.11 \text{ m}^2$</p> <p>SALA 02 : $(6,62+8,77+5,02+7,32+1,6+1,45)*1,5 - (1,1*0,4*2+0,8*1,5) = 44.09 \text{ m}^2$</p> <p>SALA 03 : $(7,17*2+3,06*2)*1,5 - (0,8*1,5) = 29.49 \text{ m}^2$</p> <p>SALA 04 : $(5,18*2+3,93*2)*1,5 - (1,1*0,4*2+0,8*1,5) = 25.25 \text{ m}^2$</p> <p>Espaço Brincadeiras : $(10,96*2+8,23*2)*1,5 - (1,1*0,4*4+0,8*1,5*9+0,9*2,1+1,1*1,5) = 41.47 \text{ m}^2$</p> <p>Hall: $(4,08*1,5*2+1,5*1,5) - 0,8*1,5 = 13.29 \text{ m}^2$</p> <p>Cozinha : $(5,71*2+3,01*1)*2,8 - (0,8*2,1)*3 = 35.36 \text{ m}^2$</p> <p>Lavanderia : $(5,33+0,96*2) * 2,80 = 20.30 \text{ m}^2$</p> <p>Dispensa: $(3,74*2+1,53*2)*2,8 - (0,8*2,1) = 27.83 \text{ m}^2$</p> <p style="text-align: right;">Total 02 : 275.20 m²</p> <p style="text-align: right;">TOTAL GERAL: 640.38 m²</p>
3.2.3	10059	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 43 x 43 cm, Arielle, linha aruana, cor branca ou bege, ou similar, PEI-5, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado.		<p>Cozinha : $(5,71*2+3,01*1)*3 - (0,8*2,1)*3 = 38.25 \text{ m}^2$</p> <p>Dispensa: $(3,74*2+1,53*2)*2,8 - (0,8*2,1) = 27.83 \text{ m}^2$</p> <p>Lavanderia: $(5,33+0,96*2)*2,80 = 20.30 \text{ m}^2$</p> <p>Bwc Fem : $(1,5*2+3,63*2)*2,8 - (0,8*2,1+0,6*0,6) = 26.69 \text{ m}^2$</p> <p>Bwc Masc: $(1,5*2+3,63*2)*2,8 - (0,8*2,1+0,6*0,6) = 26.69 \text{ m}^2$</p> <p>Bwc Adap: $(2,02*2+2*2)*2,8 - (0,9*2,1) = 20.62 \text{ m}^2$</p> <p>Lavabo: $(1,7*2+1,20*2)*2,8 - (0,8*2,1) = 14.56 \text{ m}^2$</p> <p style="text-align: right;">Total : 174.94 m²</p>
3.2.4	103316	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA.		<p>Sala 04 : $(4,08*2+5,18) * 3 = 41.22 \text{ m}^2$</p> <p>Brinquedoteca +secretaria + 2 Depósito + Lavabo : $(3,39*2+3,44+5,66*2+3,69*2+1,50)*3 = 91.26 \text{ m}^2$</p> <p>Cozinha : $(2,08+3,01)*3 = 15.27 \text{ m}^2$</p> <p>Bwc Fem + Bwc Masc + Bwc Adap +Depósito : $(3,63*2+2,02)*3 = 27.84 \text{ m}^2$</p> <p style="text-align: right;">Total : 174.39 m²</p>
3.2.5	87257	REVESTIMENTO CERÂMICO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_06/2014		<p>Parede</p> <p>SALA 01 : $(6,62*2+6,63*2)*1,2 - (0,8*1,2 (\text{porta})) = 30.60 \text{ m}^2$</p> <p>SALA 02 : $(6,62+8,77+5,02+7,32+1,6+1,45)*1,2 - (0,8*1,2) = 35.98 \text{ m}^2$</p> <p>SALA 03 : $(7,17*2+3,06*2)*1,2 - (0,8*1,2) = 23.59 \text{ m}^2$</p> <p>SALA 04 : $(5,18*2+3,93*2)*1,2 - (0,8*1,2) = 20.90 \text{ m}^2$</p> <p>Espaço Brincadeiras : $(10,96*2+8,23*2)*1,2 - (0,8*1,5*9+0,9*1,2+1,1*1,2) = 32.86 \text{ m}^2$</p> <p>Hall: $(4,08*1,2*2+1,5*1,2) - 0,8*1,2 = 10.63 \text{ m}^2$</p> <p>Brinquedoteca : $(8,57+3,08+7,32+0,82+1,25)*1,2 - (0,8*1,2*2) = 23.33 \text{ m}^2$</p>

				Secretaria : $(4,31*2+3,39*2)*1,2 - (0,7+0,60)*1,2 = 16.92 \text{ m}^2$ Total: 194.81 m²
4	INSTALAÇÕES			
4.1	HIDRÁULICAS			
4.1.1	89957	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA.	UN	Banheiro Fem: 01 Sanitário + 01 Chuveiro+ 01 lavatório = 03 pontos Banheiro Masc: 01 Sanitário + 01 Chuveiro+ 01 lavatório = 03 pontos Banheiro Adap: 01 Sanitário + 01 lavatório = 02 pontos Lavanderia : 01 lavatório = 01 ponto Lavabo: 01 Sanitário + 01 lavatório = 02 pontos Cozinha: 01 pia = 01 ponto Total : 12 pontos
4.1.2	102607	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS, COM ACESSÓRIOS	UN	02 unidades
4.1.3	91785	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 25 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL, RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO OU PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS.	M	3,5 metros (subida reservatório superior)
4.2	SANITÁRIAS			
4.2.1	composição	PONTO ESGOTO TUBULAÇÃO Ø 40 mm PVC SOLDÁVEL INCLUSIVE CONEXÕES	pt	Banheiro Fem: 01 lavatório = 01 ponto Banheiro Masc: 01 lavatório = 01 ponto Banheiro Adap: 01 lavatório = 01 ponto Lavanderia : 01 lavatório = 01 ponto Lavabo:01 lavatório = 01 ponto Cozinha: 01 pia = 01 ponto Total : 06 pontos
4.2.2	composição	PONTO ESGOTO TUBULAÇÃO Ø 100 mm PVC SOLDÁVEL INCLUSIVE CONEXÕES	pt	Ponto sanitários : Bwc fem+bwc masc+lavabo+Bwc Adap+ cozinha = 05 Pontos
4.2.3	89709	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	Banheiro Fem: 01 lavatório = 01 unidade Banheiro Masc: 01 lavatório = 01 unidade Banheiro Adap: 01 lavatório = 01 unidade Lavanderia : 01 lavatório = 01 unidade Lavabo:01 lavatório = 01 unidade Total : 05 unidades
4.3	ELÉTRICAS			
4.3.1	93146	PONTO DE ILUMINAÇÃO E TOMADA, RESIDENCIAL, INCLUINDO INTERRUPTOR PARALELO E TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, FIAÇÃO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA).	UN	Salas existentes SALA 01 : 04 Iluminação + 06 tomada + 01 interruptor = 04 pontos SALA 02 : 04 Iluminação + 06 tomada + 01 interruptor = 04 pontos SALA 03 : 02 Iluminação + 04 tomada + 01 interruptor = 02 pontos Espaço Brincadeiras : 08 Iluminação + 12 tomada + 02 interruptores = 10 pontos Hall: 01 Iluminação = 01 ponto Dispensa: 01 Iluminação + 01 tomada + 01 interruptor = 01 ponto Total 01 : 30 pontos Ampliações Sala 04 : 02 Iluminação + 04 tomada + 01 interruptor = 02 pontos Brinquedoteca: 04 Iluminação + 06 tomada + 01 interruptor) = 06 pontos Depósito : 01 Iluminação + 01 tomada + 01 interruptor = 01 ponto Lavabo : 01 Iluminação + 01 tomada + 01 interruptor = 01 ponto Cozinha : 02 Iluminação + 04 tomada + 01 interruptor = 03 pontos Lavanderia : 01 Iluminação + 01 interruptor = 01 ponto

				<p>Bwc Fem : 01 Iluminação + 01 tomada + 01 interruptor = 01 ponto Bwc Masc: 01 Iluminação + 01 tomada + 01 interruptor = 01 ponto Bwc Adap: 01 Iluminação + 01 tomada + 01 interruptor = 01 ponto Depósito : 01 Iluminação + 01 tomada + 01 interruptor = 01 ponto Secretaria: 01 Iluminação + 03 tomada + 01 interruptor = 02 ponto</p> <p>Total 02 : 22 Pontos Total : 52 Pontos</p>
4.3.2	97590	LUMINÁRIA TIPO PLAFON REDONDO COM VIDRO FOSCO, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA DE 15 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	<p>Salas existentes SALA 01 : 04 Iluminação SALA 02 : 04 Iluminação SALA 03 : 02 Iluminação Espaço Brincadeiras : 08 Iluminação Hall: 01 Iluminação = 01 ponto Dispensa: 01 Iluminação</p> <p>Total 01 : 14 pontos</p> <p>Ampliações Sala 04 : 02 Iluminação Brinquedoteca: 04 Iluminação Depósito : 01 Iluminação Lavabo : 01 Iluminação Cozinha : 02 Iluminação Lavanderia : 01 Iluminação Bwc Fem : 01 Iluminação Bwc Masc: 01 Iluminação Bwc Adap: 01 Iluminação Depósito : 01 Iluminação Secretaria: 01 Iluminação</p> <p>Total 02 : 16 Pontos Total : 30 Pontos</p>
4.3.3	C2075	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ.SOBREPOR ATÉ 24 DIVISÕES 450X315X135mm, C/BARRAMENTO	pt	01 Unidade
4.3.4	101506	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, TRIFÁSICA, COM CAIXA DE SOBREPOR, CABO DE 16 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_P	pt	1,00
4.3.5	93673	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2,00
4.3.6	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	0	7,00
4.3.7	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	4,00
4.3.8	93656	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00
4.3.9	93655	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	6,00
4.3.10	C4530	DISJUNTOR DIFERENCIAL DR-16A - 40A, 30mA	UN	2,00
4.3.11	96986	HASTE DE ATERRAMENTO 3/4 PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2017	UN	01 Unidade
4.4	AR CONDICIONADO			
4.4.1	230262	Ponto p/ar condicionado(tubul.,cj.airstop e fiação)	Pt	<p>SALA 01 : 01 ponto SALA 02 : 01 ponto SALA 03 : 01 ponto</p>

				Sala 04 :01 ponto Brinquedoteca: 01 ponto Secretaria: 01 ponto Total : 06 Pontos
5	LOUÇAS E METAIS			
5.1	86904	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	Bwc Adap = 01 Unidade
5.2	86929	TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO SUSPENSO, 22L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	01 Unidade
5.3	BAN-CON-005	BANCADA SIMPLES EM CONCRETO, APOIADA EM ALVENARIA	m²	Bancada da cozinha : 2,85x0,6 + 4 pés x 0,90 x 0,60 + Dispensa: (3,74+1,03)x0,50 x 3 unid = 11.03 m²
5.4	95472	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	01 Unidade
5.5	95469	VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	Bwc fem+bwc masc+lavabo= 03 Unidades
5.6	00000377	ASSENTO SANITARIO DE PLASTICO, TIPO CONVENCIONAL	UN	Bwc fem+bwc masc+lavabo= 03 Unidades
5.7	4387	Assento para vaso sanitario, removível, p/ deficiente físico, Deca ou similar	un	01 Unidade
5.8	100860	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA – FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	02 Unidade
5.9	C4069	BANCADA DE GRANITO (OUTRAS CORES) ESP. = 2cm (COLOCADO)	m²	Trocador banheiro: (2 x 0,60 + 2x0,20 +2x0,6) x 2 unid = 5.6 m²
5.10	100852	CUBA DE EMBUTIR RETANGULAR DE AÇO INOXIDÁVEL, 56 X 33 X 12 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	Banheiros / trocador: 02 Unidades + 01 cozinha = 03 unidades
5.11	86878	VÁLVULA EM METAL CROMADO TIPO AMERICANA 3.1/2"X 1.1/2"PARA PIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	Banheiros / trocador: 02 Unidades + 01 cozinha = 03 unidades
5.12	86879	VÁLVULA EM PLÁSTICO 1"PARA PIA, TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	01 lavabo + 01 bwc adap: 02 unid
5.13	100853	TORNEIRA CROMADA DE MESA PARA LAVATORIO, TIPO MONOCOMANDO. AF_01/2020	UN	Banheiros / trocador: 02 Unidades + 01 cozinha = 03 unidades
5.14	86911	TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2"OU 3/4," PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	01 lavabo + 01 bwc adap: 02 unid
5.15	86883	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	01 cozinha+ 01 bwc adap+ 01 lavabo+ 01 bwc fem + 01 bwc masc = 05 unid
6	ESQUADRIAS			
6.1	100690	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (INCLUSO ALISAR E CAIXA DE PORTA)	UN	Portas internas: Sala 01: 01 unid Sala 02: 01 unid Sala 03: 01 unid Sala 04 : 01 unid Espaço brincadeiras: 01 unid Bwc Fem : 01 unid Bwc Masc: 01 unid Depósito : 01 unid Cozinha : 01 unid Dispensa : 01 unid

				Depósito : 01 unid Lavabo : 01 unid Total : 12 Portas
6.2	11948	Porta ou janela em alumínio, cor N/P/B, tipo veneziana, de abrir ou correr, completa inclusive caixilhos, dobradiças ou roldanas e fechadura	m ²	Portas acesso externo: Hall entrada: 0,80 x 2,10 = 1.68 m² Cozinha : 0,80 x 2,10 = 1.68 m² Secretaria: 0,80 x 2,10 = 1.68 m² Total: 5.04 m²
6.3	100702	PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, FECHADURA E PUXADOR, SEM ALIZAR. AF_12/2019	m ²	Acesso alunos / Espaço brincadeiras: porta 2x2 : 4 m²
6.4	90844	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - (INCLUSO ALISAR E CAIXA DE PORTA)	UN	Bwc Adap: 01 unidade
6.5	94569	JANELA DE ALUMÍNIO MAXIM-AR, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, COM VIDROS, PADRONIZADA.	m ²	Lavabo : 0,60 x0,60 = 0.36 m² Bwc Fem : 0,60 x0,60 = 0.36 m² Bwc Masc: 0,60 x0,60 = 0.36 m² Depósito : 0,60 x0,60 = 0.36 m² Total : 2.64 m²
6.6	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m ²	Espaço brincadeiras: 3 janelas 1x2 = 6 m² Sala 01: 4 janelas x 1 x 2 : 8m² Sala 02: 2 janelas x 1 x 2 : 4 m² Sala 03: 01 janela 1x2 : 2 m² Sala 04: 3 janelas x 1 x 2 : 6m² Cozinha: 01 janela 1x2 : 2 m² Brinquedoteca: 3 janelas x 1 x 2 : 6m² Secretaria: 01 janela 1x2 : 2 m² Total : 36.00m²
6.8	C3659	PORTÃO DE METALON E BARRA CHATA DE FERRO C/FECHADURA E DOBRADIÇA, INCLUS. PINTURA ESMALTE SINTÉTICO	m ²	3 x 2,2 = 6.6 m²
7	PINTURA			
7.1	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS.	m ²	Sala 04 : (4,08*2+5,18)*3*1,8 = 72.04 m² Brinquedoteca +secretaria + 2 Depósito + Lavabo :(3,39*2+3,44+5,66*2+3,69*2+1,50)*3*1,8= 164.27 m² Bwc Fem + Bwc Masc + Bwc Adap +Depósito : (3,63*4+1,50*5+2,02*2+1,48*2+1*1+2,02*2)*1,8) = 61.31 m² Total 01 : 297.61 m² Paredes que receberão revestimento (Parte superior) SALA 01 : (6,62*2+6,63*2)*1,8 = 47.70 m² SALA 02 : (6,62+8,77+5,02+7,32+1,6+1,45)*1,8 = 55.41 m² SALA 03 : (7,17*2+3,06*2)*1,8 = 36.83 m² SALA 04 : (5,58*2+3,93*2)*1,8 = 34.24 m² Espaço Brincadeiras : (10,96*2+8,23*2)*1,8= 69.08 m² Hall: 4,08*1,3+1,1*1,8= 7.28 m²

				<p>Lavanderia: $(3,15+1,31)*1,8 = 8.03 \text{ m}^2$ Total 02 : 258.56 m²</p> <p>TOTAL GERAL: 556.18 m²</p>
7.2	composição	Emassamento de superfície, com aplicação de 02 demãos de massa corrida, lixamento e retoques	m ²	<p>Sala 04 : $(4,08*2+5,18)*3*1,8 = 72.04 \text{ m}^2$ Brinquedoteca +secretaria + 2 Depósito + Lavabo : $(3,39*2+3,44+5,66*2+3,69*2+1,50)*3*1,8 = 164.27 \text{ m}^2$ Bwc Fem + Bwc Masc + Bwc Adap +Depósito : $(3,63*4+1,50*5+2,02*2+1,48*2+1*1+2,02*2)*1,8 = 61.31 \text{ m}^2$ Total 01 : 297.61 m² Paredes que receberão revestimento (Parte superior) SALA 01 : $(6,62*2+6,63*2)*1,8 = 47.70 \text{ m}^2$ SALA 02 : $(6,62+8,77+5,02+7,32+1,6+1,45)*1,8 = 55.41 \text{ m}^2$ SALA 03 : $(7,17*2+3,06*2)*1,8 = 36.83 \text{ m}^2$ SALA 04 : $(5,58*2+3,93*2)*1,8 = 34.24 \text{ m}^2$ Espaço Brincadeiras : $(10,96*2+8,23*2)*1,8 = 69.08 \text{ m}^2$ Hall: $4,08*1,3+1,1*1,8 = 7.28 \text{ m}^2$ Lavanderia: $(3,15+1,31)*1,8 = 8.03 \text{ m}^2$ Total 02 : 258.56 m²</p> <p>TOTAL GERAL: 556.18 m²</p>
7.3	102219	PINTURA ESMALTE ACETINADO EM MADEIRA, DUAS DEMAOS	m ²	<p>PORTAS: Sala 01: $0,80 \times 2,10 *2 \text{ lados} + \text{contornos } 0,035*2*(2,1+0,8) = 3.56 \text{ m}^2$ Sala 02: 01 unid : $0,80 \times 2,10 *2 \text{ lados} + \text{contornos } 0,035*2*(2,1+0,8) = 3.56 \text{ m}^2$ Sala 03: 01 unid : $0,80 \times 2,10 *2 \text{ lados} + \text{contornos } 0,035*2*(2,1+0,8) = 3.56 \text{ m}^2$ Sala 04 : 01 unid: $0,80 \times 2,10 *2 \text{ lados} + \text{contornos } 0,035*2*(2,1+0,8) = 3.56 \text{ m}^2$ Espaço brincadeiras: 01 unid : $0,80 \times 2,10 *2 \text{ lados} + \text{contornos } 0,035*2*(2,1+0,8) = 3.56 \text{ m}^2$ Bwc Fem : 01 unid: $0,80 \times 2,10 *2 \text{ lados} + \text{contornos } 0,035*2*(2,1+0,8) = 3.56 \text{ m}^2$ Bwc Masc: 01 unid: $0,80 \times 2,10 *2 \text{ lados} + \text{contornos } 0,035*2*(2,1+0,8) = 3.56 \text{ m}^2$ Bwc Adapt: 01 unid: $0,90 \times 2,10 *2 \text{ lados} + \text{contornos } 0,035*2*(2,1+0,9) = 3.99 \text{ m}^2$ Depósito : 01 unid: $0,80 \times 2,10 *2 \text{ lados} + \text{contornos } 0,035*2*(2,1+0,8) = 3.56 \text{ m}^2$ Cozinha : 01 unid: $0,80 \times 2,10 *2 \text{ lados} + \text{contornos } 0,035*2*(2,1+0,8) = 3.56 \text{ m}^2$ Dispensa : 01 unid: $0,80 \times 2,10 *2 \text{ lados} + \text{contornos } 0,035*2*(2,1+0,8) = 3.56 \text{ m}^2$ Depósito : 01 unid: $0,80 \times 2,10 *2 \text{ lados} + \text{contornos } 0,035*2*(2,1+0,8) = 3.56 \text{ m}^2$ Lavabo : 01 unid: $0,80 \times 2,10 *2 \text{ lados} + \text{contornos } 0,035*2*(2,1+0,8) = 3.56 \text{ m}^2$ Total : 46.75 m²</p>
7.4	95305	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_09/2016	m ²	<p>Fachada Externa+ Muro Frontal Fachada Externa $(22,11) * 3 - (5*1,1*1+1,1*2,10) = 58.52 \text{ m}^2$ $(15,70)*3-(3*1,1*1) = 43.80 \text{ m}^2$ $(2,23)*3 -(0,80*2,10)= 0.55 \text{ m}^2$ $(7,01)*3-(3*0,6*0,6) = 19.95 \text{ m}^2$ $(3,39)*3-(2*0,6*0,6) = 9.45 \text{ m}^2$ $(5,66)*3-(0,80*2,10+1,1*1*2)= 13.10 \text{ m}^2$ $(5,18)*3-(1,1*1*2)= 13.34 \text{ m}^2$ $(5,88)*3-(1,1*1)= 16.54 \text{ m}^2$</p>

				Muro Frontal: 29,14 x 1,50 = 43.71 m²
				TOTAL GERAL: 218.96 m²
8	COBERTURA			
8.1	3751	Madeiramento em massaranduba/madeira de lei, acabamento serrado, c/ peças 7cm x 5cm (espaçamento 0,50 m) e ripa 10 x 1,5 cm (espaçamento 0,375 m).	m ²	Área = 410.92 m ² x 50% (Considerando um beiral de 60 cm) = 205.56 m² TOTAL GERAL: 205.56 m²
8.2	94198	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO COLONIAL, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL.	m ²	Área = 410.92 m ² (Considerando um beiral de 60 cm) TOTAL GERAL: 410.92 m²
8.3	C3721	VIGA DE MADEIRA MACIÇA 10"x 4"	m	3,30 (Cozinha) + Local bebedouro dispensa 2,30 = 5,60 m
8.4	C3652	RUFO/ALGAIROZ EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO L=30CM	m	áreas pergolados (3,36 x 2 + 1,61 x 2) e caixa de água (3,63 x 2 + 3,46 x 2) = 24.12 m²
9	SERVIÇOS COMPLEMENTARES			
9.1	96111	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P	m ²	SALA 01 : 43,89 m² SALA 02 : 46,34 m² SALA 03 : 21,94 m² SALA 04 : 20,35 m² HALL: 6.12 m² Espaço Brincadeiras: 90.20 m² Cozinha : 17.18 m² Dispensa: 5.72 m² Bwc Fem : 5.45 m² Bwc Masc: 5.45 m² Bwc Adap: 4.04 m² Depósito: 1.87 m² Lavabo: 2.03 m² Brinquedoteca : 27.67 m² Depósito: 5.55 m² Secretatia: 14.61 m² Depósito: 5.55 m² Total : 323.96 m²
9.2	C1621	LETREIRO - LETRA EM PAREDES	UN	Creche Municipal Mundo Encantado = 29 letras
9.3	99837	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/4 " ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 1.1/2", GRADIL FORMADO POR TUBOS HORIZONTAIS DE 1" E VERTICAIS DE 3/4", FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO.	M	10,96 + 4,46 = 15.2 metros
9.4	C2665	VERGA EM ARCO DE CONCRETO ARMADO	m	AS VERGAS TERÃO : (15X5 CM , SENDO O CONCRETO COM Fck = 15 MPA) - 20 vergas x 1,61 + 11 vergas x 1 = 43.20 metros
9.5	83446	CAIXA DE PASSAGEM 30X30X40 COM TAMPA E DRENO BRITA	UN	Lavabo : 01 Cozinha : 01 Lavanderia : 01 Bwc Fem : 01 Bwc Masc: 01 Bwc Adap: 01 Total= 6 unidades

9.6	Pesquisa mercadológica	Parque Infantil em Eucalipto – Alpha - 01 Escada com corrimão com 1 m*; 01 Malha de cordas; 01 Ponte móvel (cabo de aço, madeira e corda); 02 Balanços;01 Argola; 01 Barra; 01 pneu; 01 cesta de bebê;01 Escorregador; 01 Deck coberto com telha (fibro cimento) 1mx1m; 01 Deck sem cobertura 1,5m x1,5m;	UN	01 UNIDADE
9.7	C1426	GRADE DE FERRO DE PROTEÇÃO	m ²	Lavabo : 0,80 x0,80 = 0.64 m² Bwc Fem : 0,80 x0,80 = 0.64 m² Bwc Masc: 0,80 x0,80 = 0.64 m² Depósito : 0,80 x0,80 = 0.64 m² Espaço brincadeiras: 3 janelas 1,2 x 2,2 = 7.92 m² Sala 01: 4 janelas x 1,2 x 2,2 : 8m² Sala 02: 2 janelas x 1,2 x 2,2 : 5.28 m² Sala 03: 01 janela 1,2 x 2,2 : 2.64 m² Sala 04: 3 janelas x1,2 x 2,2 : 7.92 m² Cozinha: 01 janela 1,2 x 2,2 : 2.64 m² Brinquedoteca: 3 janelas x 1,2 x 2,2 : 7.92 m² Secretaria: 01 janela 1,2 x 2,2 : 2.64 m² Total : 50.08 m²
9.8	C1353	ESTRUTURA METÁLICA TRELIÇADA EM AÇO, EM MARQUISES	m ²	1,4*4 = 5.60 m²
9.9	C4370	ABÓBADA DE POLICARBONATO TRANSPARENTE (FORN./MONTAGEM)	m ²	1,4*4 = 5.60 m²

MARIA HELENA BEZERRA DE OLIVEIRA
ENG. CIVIL -CREA RN 211502646-2



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTANHAS
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
Rua Nova, 30, Centro, Montanhas/RN CEP: 59198000 CNPJ: 08.354.383/0001-08

ANEXO XI
CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTANHAS
SECRETARIA DE OBRAS
RUA SÃO JOSÉ, N. 04, CENTRO, MONTANHAS RN.
CNPJ:08.354.383/0001-08

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

OBRA: REFORMA CRECHE MUNICIPAL MUNDO ENCANTADO NO MUNICÍPIO DE MONTANHAS - RN

DATA 08/06/2022

Item	Descrição	VALOR PREVISTO	0-30 DIAS		30-60 DIAS		60-90 DIAS		90-120 DIAS		120-150 DIAS	
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 9.689,20	100%	R\$ 9.689,20		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -
2	INFRAESTRUTURA E SUPERESTRUTURA	R\$ 44.903,57	50%	R\$ 22.451,79	50%	R\$ 22.451,79		R\$ -		R\$ -		R\$ -
3	REVESTIMENTOS	R\$ 111.013,49		R\$ -		R\$ -	40%	R\$ 44.405,39	40%	R\$ 44.405,39	20%	R\$ 22.202,70
4	INSTALAÇÕES	R\$ 26.582,62		R\$ -	50%	R\$ 13.291,31	50%	R\$ 13.291,31		R\$ -		R\$ -
5	LOUÇAS E METAIS	R\$ 11.653,88		R\$ -		R\$ -		R\$ -	20%	R\$ 2.330,78	80%	R\$ 9.323,10
6	ESQUADRIAS	R\$ 33.702,00		R\$ -	30%	R\$ 10.110,60	30%	R\$ 10.110,60	40%	R\$ 13.480,80		R\$ -
7	PINTURA	R\$ 18.715,66		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -	100%	R\$ 18.715,66
8	COBERTURA	R\$ 40.560,78	50%	R\$ 20.280,39	50%	R\$ 20.280,39		R\$ -		R\$ -		R\$ -
9	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 74.045,11		R\$ -		R\$ -	25%	R\$ 18.511,28	25%	R\$ 18.511,28	50%	R\$ 37.022,56
	TOTAL SIMPLES	R\$ 370.866,31	14%	R\$ 52.421,38	18%	R\$ 66.134,09	23%	R\$ 86.318,58	21%	R\$ 78.728,25	24%	R\$ 87.264,02
	TOTAL ACUMULADO		14%	R\$ 52.421,38	32%	R\$ 118.555,46	55%	R\$ 204.874,04	76%	R\$ 283.602,29	100%	R\$ 370.866,31



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTANHAS
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
Rua Nova, 30, Centro, Montanhas/RN CEP: 59198000 CNPJ: 08.354.383/0001-08

ANEXO XII
COMPOSIÇÃO DE BDI

Nº OPERAÇÃO 0	Nº SICONV 0	PROPONENTE / TOMADOR MUNICÍPIO DE MONTANHAS
------------------	----------------	------------------------------------------------

APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE
REFORMA E AMPLIAÇÃO CRECHE MUNICIPAL MUNDO ENCANTADO NO MUNICÍPIO DE MONTANHAS - RN / REFORMA E AMPLIAÇÃO

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	40,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	5,00%

BDI 1

TIPO DE OBRA
Construção de Praças Urbanas, Rodovias, Ferrovias e recapeamento e pavimentação de vias urbanas

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	4,00%
Seguro e Garantia	SG	0,32%
Risco	R	0,50%
Despesas Financeiras	DF	1,02%
Lucro	L	6,64%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	2,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	4,50%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	19,68%
BDI COM desoneração	BDI DES	25,68%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 40%, com a respectiva alíquota de 5%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi COM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

MONTANHAS / RN
Local

segunda-feira, 30 de maio de 2022
Data

Responsável Técnico
Nome: MARIA HELENA BEZERRA DE OLIVEIRA SILVA
CREA/CAU: 211502646-2
ART/RRT: 0

Nº OPERAÇÃO 0	Nº SICONV 0	PROPONENTE / TOMADOR MUNICÍPIO DE MONTANHAS
------------------	----------------	------------------------------------------------

APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE
REFORMA E AMPLIAÇÃO CRECHE MUNICIPAL MUNDO ENCANTADO NO MUNICÍPIO DE MONTANHAS - RN / REFORMA E AMPLIAÇÃO

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	40,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	5,00%

BDI 2

TIPO DE OBRA
Fornecimento de Materiais e Equipamentos (aquisição indireta - em conjunto com licitação de obras)

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	1,50%
Seguro e Garantia	SG	0,30%
Risco	R	0,56%
Despesas Financeiras	DF	0,85%
Lucro	L	3,50%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	2,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	4,50%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	13,24%
BDI COM desoneração	BDI DES	18,91%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G)*(1 + DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 40%, com a respectiva alíquota de 5%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi COM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

MONTANHAS / RN
Local

segunda-feira, 30 de maio de 2022
Data

Responsável Técnico
Nome: MARIA HELENA BEZERRA DE OLIVEIRA SILVA
CREA/CAU: 211502646-2
ART/RRT: 0



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTANHAS
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
Rua Nova, 30, Centro, Montanhas/RN CEP: 59198000 CNPJ: 08.354.383/0001-08

ANEXO XIII
MEMORIAL DESCRITIVO



Estado do Rio Grande do Norte
Município de Montanhas
SECRETARIA DE OBRAS
Rua São José, nº 04, bairro Centro, Montanhas-RN
CNPJ/MF nº 08.354.383/0001-08

MEMORIAL DESCRITIVO

Órgão: Prefeitura Municipal de Montanhas

Obra: Reforma e ampliação creche municipal mundo encantado no município de montanhas
- RN

Localização: Zona urbana, município de Montanhas-RN

Maio/2022



Estado do Rio Grande do Norte
Município de Montanhas
SECRETARIA DE OBRAS
Rua São José, nº 04, bairro Centro, Montanhas-RN
CNPJ/MF nº 08.354.383/0001-08

CARACTERÍSTICAS: Reforma e ampliação creche municipal mundo encantado no município de montanhas – RN

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS:

I – INSTALAÇÃO DA OBRA:

A instalação provisória da placa de obra deverá ser providenciada pela empresa contratada. A segurança da obra e dos materiais de uso são de responsabilidade da contratada até a conclusão da obra e aceite pela prefeitura. A água e a energia necessárias para a execução da obra deverão ser usadas as redes existentes no local.

É de responsabilidade da empresa contratada a destinação adequada de todos os resíduos gerados pela obra, devendo a empresa contratada elaborar e encaminhar diariamente para a fiscalização o diário-de-obra, que acrescentará as suas observações pertinentes e assinará as duas copias do Diário.

Deverá ser confeccionada uma placa de obra, padronizada de acordo com o modelo fornecido pelo agente financiador. A mesma deverá ser fixada e mantida na área de intervenção, em local destacado e visível, no prazo de até quinze dias contados a partir da emissão da Ordem de Serviço. Antes do início dos serviços deve ser fixada em local visível a placa da obra seguindo os padrões da caixa econômica e governo federal. As dimensões deverão ser 1.5 m x 3 m com área total de 4.5 m².

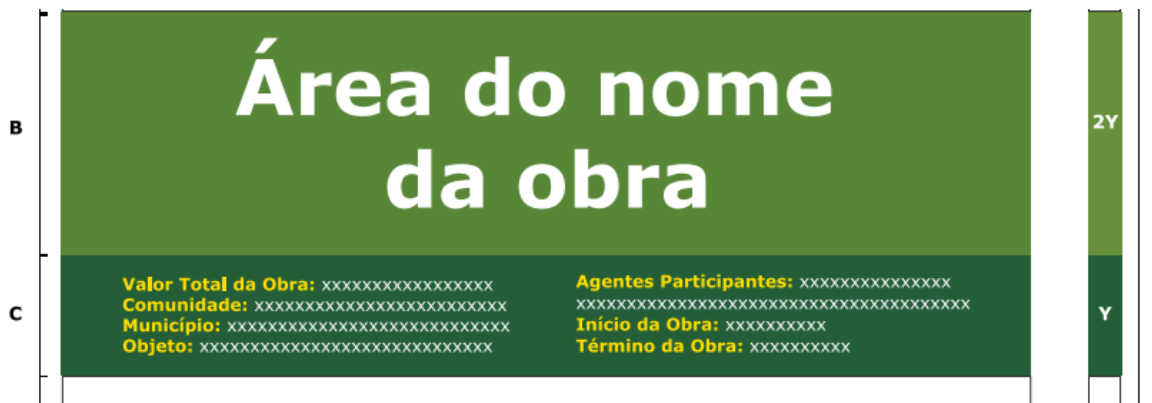


Foto 01: Modelo placa obra padrão



Estado do Rio Grande do Norte
Município de Montanhas
SECRETARIA DE OBRAS
Rua São José, nº 04, bairro Centro, Montanhas-RN
CNPJ/MF nº 08.354.383/0001-08

1. SERVIÇOS INICIAIS

Deverá ser demolido todo o piso da creche para recebimento de novos pisos. Toda retirada de material deverá obedecer rigorosamente a todos os critérios de segurança, tanto dos funcionários como suas vizinhanças. O material retirado deverá ser removido da obra com a maior brevidade e não mais deverá ser utilizado na mesma, salvo disposição em projeto.

Durante o andamento das obras, o local de trabalho deverá ser mantido, tanto quanto possível, livre de obstáculos, detritos, etc., enfim tudo que restrinja a liberdade de trabalho ou contrário às normas de higiene e segurança do trabalho. Quando necessário, a fim de evitar o levantamento de poeira, deverá ser molhado o local de trabalho.

Deverão ser mantidas livres as passagens de acesso de pedestres e veículos às residências circunjacentes, salvo autorização em contrário dada pela FISCALIZAÇÃO. Os trabalhos deverão ser conduzidos de maneira a intervir o menos possível com o uso normal das propriedades vizinhas ao local do trabalho.

Deverão ser fornecidos e colocados pela EMPREITEIRA, em locais a critério da FISCALIZAÇÃO, placas com dimensões, modelos, dizeres e cores constantes das normas do Órgão Financiador, parceiros ou empreiteira.

Antes de ser iniciada, a obra deverá ter sua execução devidamente registrada no CREA/RN em nome de profissional habilitado e registrado naquele.

2. MOVIMENTAÇÃO DE TERRA

O nivelamento será realizado pela contratado e em conformidade com a fiscalização. Para as salas 04, espaço brincadeiras, secretaria e lavanderia estão previstos um aterro de 20cm. A empresa contratada deverá dispor de um corpo técnico qualificado para acompanhar a execução dos serviços.

A regularização do terreno, deverá ser executado com material do tipo argilo arenoso e com compactação manual ou mecanizada. Todos os materiais deverão estar isentos de substâncias orgânicas, em camadas sucessivas de 20 cm, convenientemente molhada e apiloadas, manual ou mecanicamente. A fiscalização somente receberá os serviços de aterro caso executado em conformidade com a NBR 5681 de 10/2015. Se no espalhamento for verificado a presença de tocos e de vegetação, estes deverão ser removidos. São



Estado do Rio Grande do Norte
Município de Montanhas
SECRETARIA DE OBRAS
Rua São José, nº 04, bairro Centro, Montanhas-RN
CNPJ/MF nº 08.354.383/0001-08

atividades, cuja implantação requer a utilização de equipamentos adequados para prática tecnológica.

A execução dos aterros deverá prever a utilização racional de equipamentos apropriados atendidas as condições locais e a produtividade exigida. Poderão ser empregados moto niveladora, rolo corrugado, placas vibratórias, grade de disco.

3. REVESTIMENTOS PISOS E PAREDES

Uma vez executada a demolição e retirada de todo material deverá ser apiloado e nivelada toda superfície para receber o lastro de concreto magro de espessura 5cm. Sobre o lastro de concreto será executado um contra piso com traço 1:4.

3.1 Piso Revestimento Cerâmico

Será utilizado nos ambientes nomeados: sala 01, 02, 03 e 04, espaço brincadeiras, hall e brinquedoteca o piso cerâmico com placas tipo esmaltada extra de dimensões 60x60 cm, PEI 5, cor branca, com absorção de água inferior à 0,5%, resistente à produtos químicos GA, coeficiente de atrito dinâmico molhado menor que 0,4, antiderrapante, e assentado com argamassa colante AC-II. Todas as juntas deverão ser em material epóxi, cor Preta, (com índice de absorção de água inferior a 4%) estar perfeitamente alinhadas e de espessuras uniforme, as quais poderão exceder a 1,5 mm;

Paras as áreas cozinha, dispensa, lavanderia, depósito, banheiros e lavabo receberão revestimento cerâmico para piso ou parede, 43 x 43 cm, Arielle, linha aruana, cor branca , PEI-5, aplicado com argamassa industrializada ac-II.

Para preparação da base, verificar se a base está curada há mais de 14 dias, limpa, seca e plana e que tenham sido efetuadas todas as retrações próprias do cimento e estabilizadas as possíveis fissuras, e, se necessário, nivelá-la. Respeitar e tratar as juntas estruturais, devendo rejuntá-las com materiais de elasticidade permanente;

Rejuntar após 72 horas com um rejuntamento epóxi. Deixar as juntas entre peças de no mínimo 2 mm, observando sempre as indicações do fabricante; Não será permitida a passagem sobre a pavimentação dentro de três dias do seu assentamento; A pavimentação será convenientemente protegida com lona plástica, tábuas ou outro processo, durante a



Estado do Rio Grande do Norte
Município de Montanhas
SECRETARIA DE OBRAS
Rua São José, nº 04, bairro Centro, Montanhas-RN
CNPJ/MF nº 08.354.383/0001-08

construção; Não será tolerado o assentamento de peças rachadas, emendadas, com retoques visíveis de massa, com veios capazes de comprometer seu aspecto, durabilidade e resistência ou com quaisquer outros defeitos.

Caberá a Contratada minimizar ao máximo as variações de tamanho e tonalidade especificadas em relação às cores existentes buscando sua aproximação evitando assim caracterizar diferentes cores no piso.

3.2 Piso intertravado

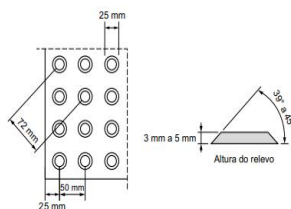
O piso deverá ser de boa procedência sem trincas ou quebras, respeitando as dimensões de 20 x 10 cm, espessura 6 cm, em formato de retângulo, assentado sobre colchão de areia de 6,0 cm de espessura devendo ficar bem nivelado e sem peças soltas. A cor do piso será na cor natural.

Quando da sua aplicação está prevista para a área de recuo frontal e descoberto 02, o piso deverá ser compactado de forma que torne uma estrutura única travada. O piso deverá ter uma declividade de forma a proporcionar o escoamento d'água. As pedras deverão ser rejuntadas com areia média, compactadas com uso de placa vibratória.

3.3 Piso tátil

O Piso tátil deverá ser na cor amarelo ter dimensões 25 x 25 cm e assentados sobre contrapiso com argamassa colante AC II. Deverá ser de boa qualidade, não apresentando mudança de cor defeitos ou trincas. Inclusive base de regularização, traço 1:3, esp.=3 cm.

Deverá ser previsto nas rampas de acesso conforme ABNT NBR 16537:2016.



NOTA: Recomenda-se a utilização de relevos de forma tronco-cônica, que apresentam melhor conforto ao se caminhar sobre a sinalização tátil.

Piso tátil



Estado do Rio Grande do Norte
Município de Montanhas
SECRETARIA DE OBRAS
Rua São José, nº 04, bairro Centro, Montanhas-RN
CNPJ/MF nº 08.354.383/0001-08

3.4 Piso em concreto 20 MPA preparo mecânico, espessura 7cm, incluso juntas de dilatação em madeira

Para a área das calçadas deverão ser executados pisos em concreto $f_{ck} = 20$ Mpa, traço 1:2,7:3 (cimento/ areia média/ brita 1) - preparo mecânico com previsão de sarrafo de madeira não aparelhada 2,5 x 10 cm, Maçaranduba, Angelim ou equivalente da região Peça de madeira nativa/regional 2,5 x 7,0 cm (sarrafo para forma)

Deverá ser executado sobre a camada granular devidamente nivelada e regularizada, montam- se as formas que servem para conter e dar forma ao concreto a ser lançado;

Finalizada a etapa anterior é feito o lançamento, espalhamento, sarrafeamento e desempenho do concreto a fim de aumentar a rugosidade do pavimento, fazer uma textura superficial por meio de vassouras, aplicadas transversalmente ao eixo da pista com o concreto ainda fresco. Por último, são feitas as juntas de dilatação. A execução de juntas ocorre a cada 2 m.

3.5 Revestimento parede

O revestimento em placas cerâmicas 60x60cm para os ambientes nomeados: sala 01, 02, 03 e 04, espaço brincadeiras, hall e brinquedoteca o piso cerâmico com placas tipo esmaltada extra de dimensões 60x60 cm, PEI 5, cor branca em uma altura de 1,20m. Serão de primeira qualidade (Classe A), apresentando esmalte liso, vitrificação homogênea e coloração perfeitamente uniforme, dureza e sonoridade características e resistência suficientes, totalmente isentos de qualquer imperfeição, de padronagem especificada em projeto, com rejunte em epóxi em cor branca. Paras as áreas cozinha, dispensa, lavanderia, depósito, banheiros e lavabo receberão revestimento cerâmico para parede, 43 x 43 cm, Arielle, linha aruana, cor branca , PEI-5, aplicado com argamassa industrializada ac-II até o forro conforme memória de calculo.

O assentamento será procedido molhando-se a superfície do emboço que receberão o revestimento. As juntas serão em material epóxi (com índice de absorção de água inferior a 4%) e corridas e, rigorosamente, dentro de nível e prumo, a espessura das juntas será de 2mm. Decorridos 72 horas do assentamento, inicia-se a operação do rejuntamento.

Quando necessário, os cortes e os furos das cerâmicas só poderão ser feitos com equipamentos próprio para essa finalidade, não se admitindo o processo manual. Os cortes



Estado do Rio Grande do Norte
Município de Montanhas
SECRETARIA DE OBRAS
Rua São José, nº 04, bairro Centro, Montanhas-RN
CNPJ/MF nº 08.354.383/0001-08

e furos deverão ser preenchidos com o mesmo material utilizado para o rejuntamento. As cerâmicas deverão ser assentadas com argamassa pronta. No acabamento das quinas, serão utilizadas o acabamento bizotado.

4. INFRA ESTRUTURA (FUNDAÇÕES) E SUPER ESTRUTURA

Para as áreas de construções de paredes novas deverá ser realizada a escavação das valas de 20x40 cm, deverá ser apiloado o fundo da vala, nivelado e colocado um lastro de concreto de 5cm com traço 1:4,5:4,5 (em massa seca de cimento/ areia média/ brita 1). Deverá ser executada a alvenaria de embasamento 20x40 cm e sobre todo o perímetro da alvenaria de embasamento deverá ser executada a cinta de fundação e superior das construções novas terá dimensões de 15x20 cm com quatro ferros de 8.00 mm. Na execução das vigas de fundação será previsto as passagens de canalizações elétricas.

Conforme especificado nos cálculos que segue teremos:

Cinta superior (15x20 cm)

Secretaria +secretaria + Depósito + Lavabo : $(3,39*4+8,37+1,2+5,56)*0,20*0,15 = 0.86 \text{ m}^3$

Cozinha + Lavanderia + Dispensa : $((3,01*2+1,53*2+3,39+1,68+0,51+5,56))*0,15*0,2$ - Considerando uma cinta onde houve a demolição da parede existente +Cinta acima parede Lavanderia + parede existente $(3,39*2)*0,15*0,2 = 0.81 \text{ m}^3$

Cinta caixa de água (15x25 cm)

Bwc Fem + Bwc Masc + Bwc Adap +Depósito (entorno da laje) : $(5,63*2+3,93*2)*0,15*0,25 = 0.72 \text{ m}^3$

Brinquedoteca: $3.41 \times (0,15 \times 0,40)$: **2.22 m³**

Sala 03 : $3,36 \times 0,20 \times 0,15$ (cinta inferior) + cinta superior: $3,36 \times 0,30 \times 0,15$: **0.25 m³**

Como também a previsão de pilares e pilaretes para as seguintes áreas:

Pilaretes (15x20 cm)

Secretaria +Depósito + Lavabo :(10 pilares)*(0,15*0,2)* 3,5 = **1.05 m³**

Cozinha + Lavanderia :(5 pilares)*(0,15*0,2)* 3,5 = **0.53 m³**

Pilar caixa de água (15x30 cm)

Bwc Fem + Bwc Masc + Bwc Adap +Depósito (entorno da laje) : (4 pilares)*(0,15*0,3)* 4,0 = **0.72 m³**

Brinquedoteca: $2 \times 0,15 \times 0,30 \times 4,0$: **0,36 m³**

Total 02: 2.66 m³

A resistência do concreto deverá ser de, no mínimo, 25 Mpa. Nas cintas de fundação nascerão as esperas para os pilares da estrutura da edificação.



Estado do Rio Grande do Norte
Município de Montanhas
SECRETARIA DE OBRAS
Rua São José, nº 04, bairro Centro, Montanhas-RN
CNPJ/MF nº 08.354.383/0001-08

5. INSTALAÇÕES

5.1 Instalações Elétricas

Será previsto uma entrada de trifásica com caixa medição padrão Cosern e acessórios. As instalações com Cabo de cobre flexível isolado, 4 mm², 6 mm², e 10 mm², antichama 0,6/1,0 Kv Protegidas com Disjuntor diferencial DR-40 A.

O quadro de distribuição de energia será em PVC de sobrepor até 24 divisões 450x315x135mm, c/barramento Sendo os circuitos protegidos por 02 disjuntores de 50A, 07 disjuntores de 10A, 04 disjuntores de 16A, 01 disjuntor de 25A, 06 Disjuntores de 20A e 02 DR de 16A e 25A com aterramento em haste de aterramento 3/4 para SPDA.

Toda instalação elétrica deverá ser substituída desde fiação, tomada, interruptor, quadro de distribuição, disjuntores e entrada de energia. Estão previstos conforme quadro abaixo:

Salas existentes

SALA 01 : 04 Iluminação + 06 tomada + 01 interruptor = 04 pontos
SALA 02 : 04 Iluminação + 06 tomada + 01 interruptor = 04 pontos
SALA 03 : 02 Iluminação + 04 tomada + 01 interruptor = 02 pontos
Espaço Brincadeiras : 08 Iluminação + 12 tomada + 02 interruptores = 10 pontos
Hall: 01 Iluminação = 01 ponto
Dispensa: 01 Iluminação + 01 tomada + 01 interruptor = 01 ponto

Total 01 : 30 pontos

Ampliações

Sala 04 : 02 Iluminação + 04 tomada + 01 interruptor = **02 pontos**
Brinquedoteca: 04 Iluminação + 06 tomada + 01 interruptor) = **06 pontos**
Depósito : 01 Iluminação + 01 tomada + 01 interruptor = **01 ponto**
Lavabo : 01 Iluminação + 01 tomada + 01 interruptor = **01 ponto**
Cozinha : 02 Iluminação + 04 tomada + 01 interruptor = **03 pontos**
Lavanderia : 01 Iluminação + 01 interruptor = **01 ponto**
Bwc Fem : 01 Iluminação + 01 tomada + 01 interruptor = **01 ponto**
Bwc Masc: 01 Iluminação + 01 tomada + 01 interruptor = **01 ponto**
Bwc Adap: 01 Iluminação + 01 tomada + 01 interruptor = **01 ponto**
Depósito : 01 Iluminação + 01 tomada + 01 interruptor = **01 ponto**
Secretaria: 01 Iluminação + 03 tomada + 01 interruptor = 02 ponto

Total 02 : 22 Pontos

Total : 52 Pontos

As luminárias serão do tipo plafon redondo com vidro fosco, de sobrepor, com 1 lâmpada de 15 w e os materiais empregados deverão ser novos, comprovadamente de primeira qualidade, obedecendo às especificações da NBR -5410, para que a queda de tensão não exceda 3%. A execução das instalações constantes no presente projeto deverá



Estado do Rio Grande do Norte
Município de Montanhas
SECRETARIA DE OBRAS
Rua São José, nº 04, bairro Centro, Montanhas-RN
CNPJ/MF nº 08.354.383/0001-08

ser feita com o emprego de mão-de-obra qualificada, dentro de todos os requisitos técnicos e de segurança.

5.2 Instalações hidrossanitários

Estão previstos pontos de água em tubulação de PVC, DN 25 MM para as áreas conforme especificado abaixo. Para esgoto estão previstos pontos de Ø 40 e Ø 100 .

HIDRÁULICAS			
89957	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA.	UN	Banheiro Fem: 01 Sanitário + 01 Chuveiro+ 01 lavatório = 03 pontos Banheiro Masc: 01 Sanitário + 01 Chuveiro+ 01 lavatório = 03 pontos Banheiro Adap: 01 Sanitário + 01 lavatório = 02 pontos Lavanderia : 01 lavatório = 01 ponto Lavabo: 01 Sanitário + 01 lavatório = 02 pontos Cozinha: 01 pia = 01 ponto Total : 12 pontos
102607	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS, COM ACESSÓRIOS	UN	02 unidades
91785	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 25 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUBRAMAL, RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO OU PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS.	M	3,5 metros (subida reservatório superior)
SANITÁRIAS			
composição	PONTO ESGOTO TUBULAÇÃO Ø 40 mm PVC SOLDÁVEL INCLUSIVE CONEXÕES	pt	Banheiro Fem: 01 lavatório = 01 ponto Banheiro Masc: 01 lavatório = 01 ponto Banheiro Adap: 01 lavatório = 01 ponto Lavanderia : 01 lavatório = 01 ponto Lavabo:01 lavatório = 01 ponto Cozinha: 01 pia = 01 ponto Total : 06 pontos
composição	PONTO ESGOTO TUBULAÇÃO Ø 100 mm PVC SOLDÁVEL INCLUSIVE CONEXÕES	pt	Ponto sanitários : Bwc fem+bwc masc+lavabo+Bwc Adap+ cozinha = 05 Pontos
89709	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	Banheiro Fem: 01 lavatório = 01 unidade Banheiro Masc: 01 lavatório = 01 unidade Banheiro Adap: 01 lavatório = 01 unidade Lavanderia : 01 lavatório = 01 unidade Lavabo:01 lavatório = 01 unidade Total : 05 unidades



Estado do Rio Grande do Norte
Município de Montanhas
SECRETARIA DE OBRAS
Rua São José, nº 04, bairro Centro, Montanhas-RN
CNPJ/MF nº 08.354.383/0001-08

5.3 Instalações Ar Condicionado

Estão previstos pontos

230262	Ponto p/ar condicionado(tubul.,cj.airstop e fiação)	Pt	SALA 01 : 01 ponto SALA 02 : 01 ponto SALA 03 : 01 ponto Sala 04 :01 ponto Brinquedoteca: 01 ponto Secretaria: 01 ponto Total : 06 Pontos
--------	-----------------------------------------------------	----	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

6. PINTURA

- Textura acrílica
- Pintura látex PVA sobre massa acrílica
- Pintura Esmalte acetinado

A tinta utilizada deverá anteder a norma DIN 55649 ou outra norma de sustentabilidade; e deverá ser livre de solventes e odor, e ser de primeira linha. As superfícies a pintar serão cuidadosamente limpas e convenientemente preparadas para o tipo de pintura a que se destinam. A eliminação da poeira deverá ser completa, tomando-se precauções especiais contra o levantamento de pó durante os trabalhos até que as tintas sequem inteiramente.

As superfícies só poderão ser pintadas quando perfeitamente secas. Receberão duas demãos, sendo que, cada demão de tinta somente poderá ser aplicada depois de obedecido a um intervalo de 24 (vinte e quatro) horas entre demãos sucessivas, possibilitando, assim, a perfeita secagem de cada uma delas. Serão adotadas precauções especiais e proteções, tais como o uso de fitas adesivas de PVC e lonas plásticas, no sentido de evitar respingos de tinta em superfícies não destinadas à pintura.

As tintas aplicadas serão diluídas conforme orientação do fabricante e aplicadas nas proporções recomendadas. As camadas deverão ser uniformes, sem escorrimento, falhas ou marcas de pincéis. Pintura à base de látex acrílico

As paredes internas serão emassadas com massa acrílica, seladas com líquido preparador de superfícies e pintadas com tinta látex acrílico com acabamento brilhoso. A fachada receberá a textura acrílica e as portas internas a pintura em esmalte sintético.



Estado do Rio Grande do Norte
Município de Montanhas
SECRETARIA DE OBRAS
Rua São José, nº 04, bairro Centro, Montanhas-RN
CNPJ/MF nº 08.354.383/0001-08

A marca das tintas deverá ser reconhecida no mercado e aprovada previamente pela fiscalização. O padrão de cores será informado pela municipalidade em momento oportuno.

7. ESQUADRIAS

7.1 Esquadrias de madeira e ferragens.

As portas deverão de espessura mínima de 35mm, encabeçadas com requadro, semi oca e de dimensões 80x210 e 90x210 para o banheiro adaptado para portador de necessidades especiais. Na execução do serviço, a madeira da caixa de porta deverá ser de boa qualidade, seca e isenta de defeitos, tais como rachaduras, nós, escoriações, empenamento, etc. A ferragem para as portas de abrir deverão ser do tipo roseta, cromado. Serão todas em acabamento cromado. As ferragens não poderão receber pintura. As dobradiças deverão ser de latão e terão pino de bola de latão, para as portas pesadas terão arruela intermediária de desgaste.

As ferragens deverão ser executadas rigorosamente em perfeito acabamento, sem folgas ou emendas, nela inclusa seus rebaxos ou encaixes. Deverão ser verificadas as cargas das peças a serem fixadas pelas ferragens, principalmente as dobradiças, que deverão ser suficientemente robustas, de fôrma a suportarem com folga, o regime de trabalho a que venham a ser submetidas. Todas as chaves deverão possuir numeração correspondente às portas e serem fornecidas em duas vias.

7.2. Esquadrias de alumínio e ferragens.

Indicadas nos detalhes de esquadrias, as janelas serão em alumínio e vidro incolor com dimensões conforme especificadas em memória de cálculo de 1x2m e 0,6x0,60m. Para as portas externas estão previstas em Alumínio e a porta de acesso a creche em vidro com estrutura em alumínio.

Os alumínios deverão ser anodizados, na cor Branca, de acordo com as normas da ABNT / NBR 12609 e NBR 9243 e a anodização será classe A18 (processo de oxidação anódico para proporcionar recobrimento de óxido pigmentado com espessura mínima de 18



Estado do Rio Grande do Norte
Município de Montanhas
SECRETARIA DE OBRAS
Rua São José, nº 04, bairro Centro, Montanhas-RN
CNPJ/MF nº 08.354.383/0001-08

micras), isento de defeitos. No caso de cortes após a anodização dos perfis, as superfícies sem anodização não poderão estar visíveis.

A execução será esmerada, evitando-se por todas as fôrmas e meios, emendas nas peças e nos encontro dos montantes verticais e horizontais. Terá vedação perfeita contra ventos e chuvas sendo que se apresentarem qualquer vazamento será imediatamente corrigido. Os materiais a serem empregados deverão ser de boa qualidade, novos, limpos, perfeitamente desempenados e sem nenhum defeito de fabricação ou falhas de laminação com acabamento superficial uniforme, isento de riscos, manchas, faixas, atritos e/ou outros defeitos. Os quadros serão perfeitamente esquadriados, tendo os ângulos soldados bem esmerilhados ou limados, permanecendo sem rebarbas ou saliências de soldas. As esquadrias não serão jamais forçadas nos rasgos porventura fora de esquadro, ou de escassas dimensões. Haverá especial cuidado para que as armações não sofram distorções quando aparafusadas aos chumbadores. As barras e os perfis serão extrudados necessariamente na liga ABNT 6063-T5 e as roldanas, fechos, recolhedores, escovas de vedação, guarnições de EPDM, comandos, alças e demais acessórios deverão ser de primeira qualidade proporcionando funcionamento preciso, suave e silencioso ao conjunto por longo tempo.

Para execução das esquadrias, deverão ser feitos preliminarmente os levantamentos e medições no local para conferi-las nos projetos, posteriormente, assentar as esquadrias nos vãos e locais indicados, observando prumo e nível das mesmas, bem como pelo seu perfeito funcionamento. Todas as esquadrias fornecidas à obra deverão ter embalagem de proteção em papel crepe, serão transportadas e estocadas com sarrafos de madeira entre as peças e manuseadas com o maior cuidado, uma vez que não serão aceitas esquadrias com arranhões, vestígios de pancadas ou pressões etc. A retirada da embalagem de proteção só será efetuada no momento da colocação da esquadria. Todas as esquadrias de alumínio (utilizadas nas divisórias dos sanitários) deverão possuir trincos para fechamento interno. Os guichês de alumínio terão trinco borboleta niquelado cromado. As janelas projetantes terão fecho haste de comando projetante – HAS em alumínio comprimento 40cm. As portas de alumínio terão o seguinte conjunto de fechadura tipo alavanca, em aço esp.=1,25, cromada, cilindro C400, chave tipo 2F. Os vidros utilizados nas esquadrias deverão obedecer a NBR 11706 e NBR 7199.



Estado do Rio Grande do Norte
Município de Montanhas
SECRETARIA DE OBRAS
Rua São José, nº 04, bairro Centro, Montanhas-RN
CNPJ/MF nº 08.354.383/0001-08

8 – COBERTURA

8.1. Telha cerâmica

Está previsto a execução de todo telhamento novo. As telhas deverão ser cerâmicas, tipo colonial, com inclinação de 30% e seguir a NBR 8038 que determina a especificações técnicas e fixação da telha cerâmica tipo francesa, conforme detalhamento do projeto.

Deverão atender a NBR 10844.

Condições Gerais: Só poderão ser aplicados telhas e acessórios de fabricantes que tenham o certificado de qualidade ISO 9000 ou superior ou atestado do IPT ou outro que atenda as normas da ABNT, no que couber. Os serviços a serem executados, bem como, os materiais empregados nas obras deverão obedecer às normas pertinentes da A.B.N.T – NR-18 – SECÇÃO 18.18 – (SERVIÇOS EM TELHADOS). Será obedecido rigorosamente às prescrições do fabricante no que diz respeito aos cuidados com relação a cortes, inclinações, beirais, vãos livres, recobrimentos laterais, longitudinais, fixações, uso de rufos, e demais acessórios conforme recomendações do fabricante. Deverão ser obedecidas as indicações do fabricante no que diz respeito aos cuidados a serem tomados durante o manuseio, transporte das peças até sua colocação, sentido de montagem, corte de cantos, furação, fixação, vão livre máximo, etc.

A Laje superior deverá ser impermeabilizada com pintura betuminosa para impermeabilização, sendo as laterais numa altura mínima de 10cm, aplicada em no mínimo três demãos cruzadas, respeitando o tempo de cura definido pelo fabricante entre uma demão e outra.

Serão obedecidas rigorosamente as prescrições do fabricante no que diz a respeito a cuidados quanto aos cortes, inclinações, beirais, vãos livres, recobrimento laterais, longitudinais, fixações, uso de rufos e demais acessórios.

8.2. Madeiramento

Está previsto a execução 50% de todo madeiramento da cobertura com madeiramento em massaranduba/madeira de lei, acabamento serrado, c/ peças 7cm x 5cm (espaçamento 0,50 m) e ripa 10 x 1,5 cm (espaçamento 0,375 m).



Estado do Rio Grande do Norte
Município de Montanhas
SECRETARIA DE OBRAS
Rua São José, nº 04, bairro Centro, Montanhas-RN
CNPJ/MF nº 08.354.383/0001-08

9 – LOUÇAS, METAIS E BANCADAS

9.1. Louças e Metais

- Lavatório louça branca suspenso, 29,5 x 39cm ou equivalente, padrão popular
- Tanque de mármore sintético suspenso, 22l ou equivalente, incluso sifão flexível em pvc, válvula plástica e torneira de metal cromado padrão popular
- Vaso sanitário sifonado convencional para pcd sem furo frontal com louça branca sem assento, incluso conjunto de ligação para bacia sanitária ajustável com assento removível, p/ deficiente físico, deca ou similar
- Vaso sanitário sifonado convencional com louça branca e assento sanitário de plástico, tipo convencional
- chuveiro elétrico comum corpo plástico, tipo ducha.
- válvula em metal cromado tipo americana 3.1/2" x 1.1/2" para cubas em inox.
- válvula em plástico 1" para pia, tanque ou lavatório, com ou sem ladrão – para pias

9.2. Bancadas

- bancada simples em concreto, apoiada em alvenaria com cuba de embutir retangular de aço inoxidável, 56 x 33 x 12 cm e torneira cromada longa, de parede, 1/2" ou 3/4", para pia de cozinha e sifão do tipo flexível em pvc 1 x 1.1/2 .
- bancada de granito (outras cores) esp. = 2cm (colocado) com cuba de embutir retangular de aço inoxidável, 56 x 33 x 12 cm e torneira cromada de mesa para lavatório, tipo monocomando e sifão do tipo flexível em pvc 1 x 1.1/2 para ambos banheiros do fraldário masculino e feminino.

9 – SERVIÇOS COMPLEMENTARES

- Execução de todo forro em régua de pvc, frisado, inclusive estrutura de fixação.
- Abertura de Letreiro na fachada muro externo
- Guarda-corpo de aço galvanizado de 1,10m, montantes tubulares de 1.1/4" espaçados de 1,20m, travessa superior de 1.1/2", gradil formado por tubos horizontais de 1" e verticais de 3/4", fixado com chumbador mecânico.



Estado do Rio Grande do Norte
Município de Montanhas
SECRETARIA DE OBRAS
Rua São José, nº 04, bairro Centro, Montanhas-RN
CNPJ/MF nº 08.354.383/0001-08

- Para a área dos pergolados Verga reta de concreto armado 15 x 5 cm, fck = 15 Mpa.
- Para instalações elétricas e sanitárias Caixa de passagem 30x30x40 com tampa e dreno brita
- Parque infantil em eucalipto – alpha - 01 escada com corremão com 1 m*; 01 malha de cordas; 01 ponte móvel (cabo de aço, madeira e corda); 02 balanços; 01 argola; 01 barra; 01 pneu; 01 cesta de bebê; 01 escorregador; 01 deck coberto com telha (fibro cimento) 1mx1m; 01 deck sem cobertura 1,5m x1,5m;
- Grade de ferro de proteção para todas as janelas.
- Estrutura metálica treliçada em aço, em marquises e abóbada de policarbonato transparente que ligara a calçada a entrada da edificação.

10- LIMPEZA FINAL

Todo o resíduo proveniente da construção deverá ser dados descarte. É de responsabilidade do contratado toda a destinação de resíduos produzidos durante a obra, assim como os seus custos. A obra deverá ser completamente limpa depois de acabada. Não poderá existir no local da parada, ou em sua circunvizinhança, cacos de telhas ou tijolos, paus, sarrafos, pregos ou quaisquer outros materiais que possam causar acidentes ou danos físicos aos usuários do Equipamento Comunitário ou de pessoas que transitem nas suas proximidades.

O material resultante da limpeza deverá ser depositado em local apropriado, longe do alcance de curiosos e de centros urbanos. O depósito deverá ser feito de modo a não agredir o meio ambiente.

OBS.: Todos os detalhes omissos neste memorial descritivo ficam subordinados aos respectivos projetos especificados em comum acordo entre contratante e o responsável técnico.

Maria Helena B. de Oliveira
Eng. Civil- Crea RN 211502646-2



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTANHAS
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
Rua Nova, 30, Centro, Montanhas/RN CEP: 59198000 CNPJ: 08.354.383/0001-08

ANEXO XIV
MODELO DE DECLARAÇÃO DE VISTORIA TÉCNICA

A
PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTANHAS/RN

PROCESSO Nº 142/2022
TOMADA DE PREÇOS Nº XXX/2022

(Razão Social da Empresa), estabelecida na (endereço completo)...., inscrita no CNPJ sob nº, neste ato representada pelo seu (representante/sócio/procurador), no uso de suas atribuições legais, vem:

DECLARAR, para fins de participação no processo licitatório em pauta, sob as penas da Lei, que vistoriou o local, onde serão executados os serviços, oportunidade em que, tomou conhecimento de todos os aspectos que podem influir direta e indiretamente em sua execução e ainda, que não alegará posteriormente o desconhecimento de fatos evidentes à época da vistoria para solicitar qualquer alteração do valor do contrato que vier a celebrar, caso seja a vencedora.

Por ser verdade assina a presente.

..... de de 2022.

Sócio/Proprietário
RG/CPF

Responsável Técnico
CREA/XX Nº XXXXXX



**ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTANHAS
GABINETE DO PREFEITO**

**ANEXO XV
MINUTA DO CONTRATO ADMINISTRATIVO Nº XXX/2022**

TERMO DE CONTRATO, CELEBRADO
ENTRE A PREFEITURA MUNICIPAL
DE MONTANHAS/RN E A EMPRESA
XXXXXXXXXXXXXXXX, NA FORMA
ABAIXO:

O MUNICÍPIO DE MONTANHAS/RN, através da Prefeitura Municipal de Montanhas/RN, Pessoa Jurídica de Direito Público, inscrito no CNPJ sob o número 08.354.383/0001-08, com sede à Rua Nova, nº 30, centro – Montanhas/RN, neste ato representado pelo Senhor **MANUEL GUSTAVO DE ARAÚJO MOREIRA**, brasileiro, casado, Engenheiro Civil, portador da Carteira de Identidade nº 1.316.741 – SSP/RN e inscrito no CPF sob o nº 829.208.004-00, residente e domiciliado no Município de Montanhas/RN, denominada **CONTRATANTE**, e do outro lado a Empresa, inscrita no CNPJ sob o nº, com sede na Rua, denominado simplesmente **CONTRATADA**, neste ato legalmente representada pelo seu Titular, Sr....., portador da RG nº e inscrito no CPF sob o nº, residente e domiciliado na Rua, é lavrado o presente, com base no Processo Licitatório nº 142/2022, Tomada de Preços nº XXX/2022 e na Lei Federal nº 8.666, de 21 de junho de 1993 com alterações posteriores, conforme cláusulas e condições a seguir descritas:

CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO

1.1 Contratação de empresa especializada na execução da reforma e ampliação da Creche Municipal Mundo Encantado no município de Montanhas/RN.

CLÁUSULA SEGUNDA – DO REGIME DE EXECUÇÃO

2.1 As obras e serviços serão realizados sob o regime de empreitada por preço global.

CLÁUSULA TERCEIRA – DA FISCALIZAÇÃO

3.1 A fiscalização da execução das obras e serviços caberá a PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTANHAS/RN, através de seus prepostos, incumbindo-lhes, conseqüentemente, a prática de todos os atos próprios ao exercício desse mister, definidos no Edital de Licitação e nas especificações das obras e serviços, inclusive quanto à aplicação das penalidades previstas neste Contrato e na legislação em vigor, devendo anotar em registro próprio todas as ocorrências relacionadas com a execução do Contrato.

PARÁGRAFO PRIMEIRO - Ficam reservados à Fiscalização o direito e autoridade para resolver todo e qualquer caso singular, duvidoso ou omissivo, não previsto neste Contrato, no Edital, nas especificações, ou nas normas, e em tudo mais que, de qualquer forma, se relacione,



**ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTANHAS
GABINETE DO PREFEITO**

direta ou indiretamente, com as obras e os serviços em questão, e seus complementos, podendo determinar o que for necessário à regularização das falhas ou defeitos observados.

PARÁGRAFO SEGUNDO - A(O) CONTRATADA(O) declara, antecipadamente, aceitar todas as decisões, métodos e processos de inspeção, verificação e controle adotados pela FISCALIZAÇÃO, obrigando-se a fornecer-lhe todos os dados, elementos, explicações, esclarecimentos e comunicações de que esta necessitar e que forem julgados necessários ao desempenho das suas atividades.

PARÁGRAFO TERCEIRO - A existência e atuação da FISCALIZAÇÃO não exclui nem reduz a responsabilidade única, integral e exclusiva da(o) CONTRATADA(O), no que concerne às obras e serviços contratados, à sua execução, e às consequências e implicações, próximas ou remotas, perante o CONTRATANTE ou terceiros, do mesmo modo que a ocorrência de eventuais irregularidades na execução das obras e serviços contratados não implica corresponsabilidade do CONTRATANTE ou de seus prepostos.

PARÁGRAFO QUARTO - O disposto nesta Cláusula não invalida e/ou substitui a fiscalização ambiental a ser executada pelos órgãos competentes.

PARÁGRAFO QUINTO - Ficam reservadas à FISCALIZAÇÃO direito e autoridade para resolver todo e qualquer caso singular, duvidoso ou omissivo, não previsto no Edital, nas Especificações, nos Projetos, nas Leis, nas Normas, nos regulamentos e em tudo mais que, de qualquer forma se relacione, direta ou indiretamente, com as obras e serviços em questão e seus complementos.

PARÁGRAFO SEXTO - Compete, ainda, especificamente à FISCALIZAÇÃO:

I - Esclarecer prontamente as dúvidas que lhes sejam apresentadas pela CONTRATADA(O);

II - Expedir, por escrito, as determinações e comunicações dirigidas à CONTRATADA(O);

III - Autorizar as providências necessárias junto a terceiros;

IV - Promover, com a presença da CONTRATADA(O), as medições das obras e serviços efetuados;

V - Dar imediata ciência ao Prefeito Municipal de Montanhas/RN sobre os fatos passíveis de apuração para aplicação de penalidades ou rescisão, praticados pela(o) CONTRATADA(O);

VI - Rejeitar no todo ou em parte qualquer material de má qualidade ou não especificado e estipular o prazo para a sua retirada da obra;

VII - Exigir a substituição de técnico, mestre ou operário que não responda técnica e disciplinarmente às necessidades da obra, sem prejuízo do cumprimento dos prazos e condições contratuais;

VIII - Decidir quanto à aceitação de substituição de material diferente do especificado, por motivo de força maior;

IX - Exigir da(o) CONTRATADA(O) o cumprimento integral do estabelecido nesta cláusula e seus parágrafos;

X - Indicar à(o) CONTRATADA(O) todos os elementos indispensáveis ao início das obras, dentro do prazo de cinco dias a contar da data de emissão da Ordem de Serviço. Tais elementos constituir-se-ão, basicamente, da documentação técnica julgada indispensável, inclusive, para locação da obra, nível de referência e demais elementos necessários.

XI - Comunicar, por escrito, as instruções somente das modificações do projeto que porventura venham a ser feitas, bem como alterações de prazos e cronogramas;

XII - Relatar, tempestivamente, ao Chefe imediato ocorrências ou circunstâncias que possam acarretar dificuldades no desenvolvimento das obras em relação a terceiros.



**ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTANHAS
GABINETE DO PREFEITO**

PARÁGRAFO SÉTIMO - Com relação ao “Diário de Ocorrência, compete à FISCALIZAÇÃO:

I - Pronunciar-se sobre a veracidade das anotações feitas pela CONTRATADA;

II - Registrar o andamento das obras, tendo em vista os projetos, especificações, prazos e cronogramas;

III - Fazer observações cabíveis, decorrentes dos registros da CONTRATADA, no referido Diário;

IV - Dar soluções às consultas feitas pela CONTRATADA, seus prepostos e sua equipe;

V - Registrar as restrições que pareçam cabíveis quanto ao andamento dos trabalhos ou ao desenvolvimento da CONTRATADA, seus prepostos e sua equipe;

VI - Determinar as providências cabíveis para o cumprimento do projeto e especificações;

VII - Anotar os fatos ou observações cujo registro se faça necessário.

CLÁUSULA QUARTA – DA CONSERVAÇÃO DOS SERVIÇOS

4.1 A(O) CONTRATADA(O) ficará responsável pela conservação das obras e serviços, por sua conta, pelo prazo de 180 (cento e oitenta) dias, contados a partir do recebimento provisório.

CLÁUSULA QUINTA – OUTRAS OBRIGAÇÕES DA(O) CONTRATADA(O)

5.1 A(O) CONTRATADA(O) obriga-se a adotar todas as medidas preventivas necessárias para evitar danos a terceiros, e/ou ao meio ambiente, em consequência da execução dos trabalhos, inclusive as que possam afetar os serviços a cargo de concessionários. Será da exclusiva responsabilidade da(o) CONTRATADA(O) a obrigação de reparar os prejuízos que vier a causar, quaisquer que tenham sido as medidas preventivas adotadas, respondendo por si e seus sucessores.

PARÁGRAFO PRIMEIRO - A(O) CONTRATADA(O) é obrigada a reparar, corrigir, remover, reconstituir ou substituir, total ou parcialmente, às suas expensas, obras e serviços, objeto deste Contrato, em que se verificarem vícios, defeitos ou incorreções, resultantes da execução irregular, do emprego de materiais inadequados ou não correspondentes às especificações previamente acordadas.

PARÁGRAFO SEGUNDO - O(A) CONTRATADO(A) obriga-se a manter na direção e no local das obras, até o seu final o Engenheiro referido na cláusula sétima, cuja substituição só poderá ser feita por outro de igual lastro e experiência e capacidade, sempre a exclusivo critério do CONTRATANTE.

PARÁGRAFO TERCEIRO - A(O) CONTRATADA(O) é, também, responsável por todos os encargos e obrigações concernentes às legislações social, trabalhista, tributária, comercial, securitária ou previdenciária e ambiental, que resultem ou venham a resultar da execução deste contrato, bem como por todas as despesas decorrentes da execução de eventuais trabalhos em horários extraordinários (diurno ou noturno), inclusive iluminação, despesas com instalações e equipamentos necessários às obras e serviços e, em suma todos os gastos e encargos com material (transporte de materiais até o local da execução da obra e mão-de-obra) necessários à completa realização do objeto deste Contrato .

PARÁGRAFO QUARTO - A inadimplência da(o) CONTRATADA(O) com referência aos encargos decorrentes da legislação mencionados no parágrafo anterior, não transfere ao CONTRATANTE a responsabilidade de seu pagamento, nem poderá onerar o objeto do



**ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTANHAS
GABINETE DO PREFEITO**

Contrato, ou restringir a regularização e o uso das obras e edificações, inclusive perante o Registro de Imóveis.

PARÁGRAFO QUINTO - A(O) CONTRATADA(O) é único(a), integral e exclusivo(a) responsável pela guarda, defesa e vigilância dos canteiros das obras, dos materiais, das máquinas e dos equipamentos a serem instalados e empregados no local da obra e se obriga, outrossim, a afastar qualquer empregado ou funcionário seu, cuja presença, a juízo da FISCALIZAÇÃO, seja considerada prejudicial ao bom andamento, regularidade e perfeição dos serviços.

A(O) CONTRATADA(O) obriga-se ainda a:

I - providenciar, às suas expensas, cópias dos documentos necessários à assinatura do Termo de Contrato, e no decorrer da execução das obras e serviços;

II - registrar o Contrato no CREA e apresentar o comprovante de pagamento da “Anotação de Responsabilidade Técnica” à Fiscalização;

III - responsabilizar-se pela contratação dos seguintes seguros, para garantia de pessoas e bens, durante toda execução contratual, encaminhando as respectivas apólices ao CONTRATANTE:

a) risco de responsabilidade civil do construtor;

b) contra acidentes do trabalho; e

c) riscos diversos de acidentes físicos decorrentes da execução do objeto deste contrato, além de outros exigidos pela legislação pertinente.

IV - responsabilizar-se pelas despesas decorrentes de acidentes do trabalho, não cobertas pelo seguro.

V - fornecer e colocar no canteiro de obras as placas ou outras formas de divulgação das fontes de financiamento e de coordenação dos serviços, conforme modelos estabelecidos pela FISCALIZAÇÃO;

VI - manter, permanentemente, no local das obras e serviços, equipe técnica suficiente, composta de profissionais habilitados e de capacidade comprovada, que assumam perante a FISCALIZAÇÃO, a Responsabilidade Técnica, até a entrega definitiva do objeto do contrato, inclusive com poderes para deliberar sobre determinações de emergência, caso se façam necessárias;

VII - facilitar a ação da FISCALIZAÇÃO na inspeção das obras e serviços em qualquer dia ou hora, prestando todas as informações e esclarecimentos solicitados, inclusive de ordem administrativa;

VIII - obedecer às normas de higiene e prevenção de acidentes, a fim de garantir salubridade e segurança dos empregados no canteiro das obras e serviços;

IX - submeter à FISCALIZAÇÃO quando, por motivo de força maior, houver a necessidade de utilização de material similar, em substituição ao especificado previamente;

X - retirar todo o entulho decorrente da execução, parcial ou total, das obras e serviços, deixando o local totalmente limpo;

XI - fornecer e manter, no canteiro de obras, “Diário de Ocorrência”, o qual deverá permanecer disponível para lançamento pela FISCALIZAÇÃO ou pela Contratada, dos fatos ocorridos durante a execução da obra.

XII - registrar, obrigatoriamente, no “Diário de Ocorrência”:

a) as condições meteorológicas prejudiciais ao andamento dos serviços;

b) as folhas de serviços;

c) consultas à FISCALIZAÇÃO;

d) as datas de conclusão de etapas caracterizadas de acordo com o cronograma aprovado;



**ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTANHAS
GABINETE DO PREFEITO**

- e) os acidentes ocorridos durante a jornada de trabalho;
- f) as respostas às interpelações da FISCALIZAÇÃO;
- g) a eventual escassez de material que resulte em dificuldades para a execução da obra;
- h) outros fatos que, a juízo da(o) CONTRATADA(O), devam ser objeto de registro;
- i) Antes de iniciar a execução do contrato, a contratada será obrigada a emitir o Alvará de Construção para a execução da obra.

XIII - providenciar o pagamento de taxas e emolumentos junto às concessionárias de serviços públicos, para efetivação das ligações definitivas de água, telefone, energia elétrica, esgoto, gás e outros pertinentes, sendo estas condições necessárias ao recebimento definitivo da obra;

XIV - propiciar aos seus empregados as condições necessárias para o perfeito desenvolvimento dos serviços, fornecendo-lhes os equipamentos e materiais para o bom desempenho e controle de tarefas afins;

XV - identificar todos os equipamentos de sua propriedade, de forma a não serem confundidos com similares de propriedade do CONTRATANTE;

XVI - manter a disciplina entre seus empregados, aos quais será expressamente vedado o uso de qualquer bebida alcoólica, bem como, durante a jornada de trabalho, desviar a atenção de suas atividades;

XVII - manter pessoal habilitado, uniformizado, num só padrão, devidamente identificado através de crachás com fotografia recente;

XVIII - instruir os seus empregados quanto à prevenção de incêndios nas áreas da obra;

XIX - apresentar para controle e exame, sempre que o CONTRATANTE o exigir, a Carteira de Trabalho e Previdência Social de seus empregados e comprovantes de pagamentos de salários, apólices de seguro contra acidente de trabalho, quitação de suas obrigações trabalhistas e previdenciárias relativas aos empregados que prestam ou tenham prestado serviços ao CONTRATANTE, por força deste contrato.

PARÁGRAFO SEXTO - A CONTRATADA deverá adotar o necessário cuidado em todas as operações, com o uso de seus equipamentos, promovendo a proteção do operário, das pessoas e do tráfego de veículos, e causando o mínimo incômodo possível às propriedades limítrofes à obra.

CLÁUSULA SEXTA – DA CONTRATAÇÃO DE MÃO-DE-OBRA

6.1 Havendo necessidade de contratação de mão-de-obra para a execução do objeto do presente contrato, a CONTRATADA deverá efetuar a sua captação por intermédio do Sistema Nacional de Emprego – SINE/RN.

CLÁUSULA SÉTIMA – DO RESPONSÁVEL PELAS OBRAS E SERVIÇOS

7.1 As obras e serviços a que se refere o presente Contrato serão executados sob a direção e responsabilidade técnica do Engenheiro XXXXXXXX, inscrito no CREA/RN nº XXXXXXXX e CPF nº XXXXXXXXXXXX, ficando autorizado a representar a CONTRATADA em suas relações com o CONTRATANTE, em matéria de serviço.

PARÁGRAFO PRIMEIRO - O engenheiro responsável obriga-se a registrar o presente Termo de Contrato no CREA-RN, conforme determina a Resolução nº 307, de 28 de fevereiro de 1986, do Conselho Federal de Engenharia, Arquitetura e Agronomia, sob pena de ser aplicada ao(a) CONTRATADO(A) a multa de até 5% do valor do contrato e/ou suspensão dos pagamentos, até o efetivo cumprimento dessa obrigação, por parte do referido engenheiro.



**ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTANHAS
GABINETE DO PREFEITO**

PARÁGRAFO SEGUNDO - A CONTRATADA obriga-se a manter o mencionado Engenheiro na direção e no local das obras e serviços até a conclusão, permitida sua substituição, por outro de igual lastro, experiência e capacidade, sempre a exclusivo critério e aprovação do CONTRATANTE.

CLÁUSULA OITAVA – DO VALOR DO CONTRATO

8.1 O valor global do Contrato é de R\$ (.....), em conformidade com a proposta apresentada pela CONTRATADA.

CLÁUSULA NONA – DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

9.1 - As despesas decorrentes da presente licitação correrão por conta dos recursos específicos consignados no Orçamento da Prefeitura Municipal de Montanhas/RN, classificadas conforme abaixo especificado:

UNIDADE ORÇAMENTÁRIA: 05.001 – Secretaria Municipal de Educação; **FUNÇÃO:** 12 – EDUCAÇÃO; **SUB-FUNÇÃO:** 365 – EDUCAÇÃO INFANTIL; **AÇÃO:** 1016 – Construção, Ampliação e/ou Reforma de Unidade de Ensino Infantil; **NATUREZA:** 4.4.90.51 – OBRAS E INSTALAÇÕES; **FONTE DE RECURSO:** 17040000 - Transferência da União Referente a Royalties do Petróleo e Gás Natural; **REGIÃO:** 0001 – Montanhas.

CLÁUSULA DÉCIMA – DOS PRAZOS

10.1 O (A) CONTRATADO (A) obriga-se a cumprir, rigorosamente, os seguintes prazos:

I - DE INÍCIO: O (A) CONTRATADO (A) deverá iniciar os trabalhos dentro de no máximo 5 (cinco) dias seguintes ao recebimento da ordem de serviço expedida pelo CONTRATANTE.

II - DE ETAPAS DE EXECUÇÃO: O programa mínimo de progressão dos trabalhos e o desenvolvimento das obras obedecerão à previsão de etapas mensais (ou de etapas.....), constantes do CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO, o qual passa, para todos os efeitos legais, a integrar e complementar o presente contrato.

a) Os motivos de força maior, a critério do CONTRATANTE, que possam impedir o(a) CONTRATADO(A) de cumprir as etapas e o prazo do Contrato, deverão ser alegados oportunamente, mediante requerimento protocolado, não sendo levadas em consideração quaisquer alegações baseadas em ocorrências não comunicadas, nem aceitas pela FISCALIZAÇÃO nas etapas oportunas.

III - DE CONCLUSÃO: O prazo máximo para a completa execução das obras e serviços é de 150 (cento e cinquenta) dias, findo o qual deverão estar inteiramente concluídas.

IV - DE ENTREGA PROVISÓRIA: Concluídas as obras o(a) CONTRATADO(A) deverá, no prazo máximo de 5 (cinco) dias, comunicar formalmente e por escrito o CONTRATANTE para recebê-las.

V - DE OBSERVAÇÃO: É de 180 (Cento e oitenta) dias o prazo de observação das obras e serviços, contado do recebimento provisório, durante o qual serão inspecionadas e testadas, competindo ao(à) CONTRATADO(A) reparar e refazer às suas expensas qualquer serviço impugnado, bem como arcar com todas as despesas decorrentes dos testes e demais provas exigidas por normas técnicas.

VI – DE VIGÊNCIA: O prazo de vigência do contrato será de XX de XXXXXXXX de XXXX à XX de XXXXXXXXXX de XXXX.



**ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTANHAS
GABINETE DO PREFEITO**

PARÁGRAFO ÚNICO - Os prazos de início, de etapas de execução, de conclusão e de entrega, poderão ser prorrogados, a critério do CONTRATANTE, mantidas as demais cláusulas contratuais e desde que ocorra qualquer dos motivos enumerados nos itens de I a VI, do parágrafo único do artigo 57, da Lei nº 8.666/93.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA – DO RECEBIMENTO PROVISÓRIO

11.1 Concluídas as obras e os serviços, após comunicação formal, por escrito dessa conclusão pela CONTRATADA, o CONTRATANTE procederá ao recebimento provisório do objeto, pela Fiscalização, mediante termo circunstanciado, assinado pelas partes em até 15 (quinze) dias da comunicação escrita da(o) CONTRATADA(O).

PARÁGRAFO ÚNICO - O(A) CONTRATANTE receberá, na forma do art. 73, inciso I, “a”, da Lei n. 8.666/93, as obras e os serviços em caráter provisório no prazo não superior a noventa dias, durante o qual fica a CONTRATADA obrigada a efetuar os reparos que, a juízo do CONTRATANTE, se fizeram necessários, quanto à qualidade e segurança do objeto ou ocasionados por erro técnico na sua execução.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA – DO RECEBIMENTO DEFINITIVO

12.1 Após o decurso do prazo de observação ou vistoria, previsto no parágrafo anterior, o objeto será recebido definitivamente, por servidor ou comissão designada pela autoridade competente, mediante termo circunstanciado, assinado pelas partes, que comprove a adequação do objeto aos termos contratuais, observado o disposto no art. 69 da Lei nº 8.666/93, e ao disposto como restrições e/ou condições de validade da(s) licença(s) ambiental(s) correspondente(s). O recebimento definitivo não excluirá a responsabilidade civil do(a) CONTRATADO(A) pela solidez das obras, nem a ético-profissional pela perfeita execução do Contrato.

PARÁGRAFO ÚNICO - O CONTRATANTE rejeitará, no todo ou em parte, a obra, se em desacordo com o Contrato.

13. CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA – DA LIQUIDAÇÃO DA DESPESA

13.1 A liquidação da despesa iniciará com o protocolo da Nota Fiscal ou documento equivalente pelo credor no Setor de Protocolo da Sede da Prefeitura Municipal de Montanhas/RN e deverá ser concluído no prazo máximo de 19 (Dezenove) dias corridos.

13.2 O Setor de Protocolo deverá efetuar a autuação da documentação de cobrança protocolada e encaminhá-la à Secretaria Municipal de Finanças, no prazo máximo de 48 (quarenta e oito) horas, para que esta proceda com o registro contábil da fase da despesa “em liquidação” no prazo máximo de 24 (vinte e quatro) horas no sistema orçamentário, financeiro e contábil.

13.3 Após o registro contábil a que se refere o artigo anterior, a Secretaria Municipal de Finanças terá 24 (vinte e quatro) horas para encaminhar a documentação apresentada pelo credor, acompanhada da cópia da nota de empenho, para fins de liquidação da despesa.

14. CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA – DO GESTOR DO CONTRATO

14.1 O gestor de contratos responsável pelo atesto da despesa conforme portaria nº 005/2018 de 02 de janeiro de 2018, constante nos autos, terá 15 (quinze) dias para conferir a documentação comprobatória exigida pela legislação em vigor, verificando, inclusive, a autenticidade das



**ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTANHAS
GABINETE DO PREFEITO**

certidões apresentadas junto aos respectivos órgãos expedidores e verificará se os produtos entregues ou os serviços prestados atendem às especificações e condições previamente acordadas, conforme estabelece o art. 63 da Lei nº 4.320, de 17 de março de 1964, e, não havendo qualquer pendência emitirá o atesto.

14.2 O Atesto será instruído com a seguinte documentação:

I. Certidões para verificação da situação cadastral do credor, devidamente acompanhadas da prova de sua autenticidade e da observância do prazo de validade;

II. Demais documentos exigidos, conforme a natureza da despesa.

14.3 Constatada qualquer pendência em relação à Nota Fiscal, à entrega do bem ou de parcela deste, o contratado será comunicado para saná-la.

14.4 Após a verificação da documentação apresentada pelo credor, e o cumprimento de todas as providências, o gestor de contrato emitirá o atesto e deverá remeter imediatamente a documentação respectiva a Secretaria Municipal de Finanças para fins de pagamento.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA – CONDIÇÕES DE PAGAMENTO E DAS MEDIÇÕES

15.1 O pagamento da despesa deverá ser realizado no prazo máximo de 30 (trinta) dias corridos, a contar da emissão do atesto pelo gestor de contratos responsável pelo atesto da despesa, ou do transcurso de etapa ou de parcela, contanto que previsto e autorizado o parcelamento da prestação em conformidade com o cronograma de execução e o cronograma financeiro, desde que inexistentes qualquer situação que impeça a certificação do adimplemento da obrigação ou quando o contratado for notificado para sanar as ocorrências relativas à execução do contrato ou à documentação apresentada.

15.1.1 O processo de pagamento será iniciado na Secretaria Municipal de Finanças, com a fatura/nota fiscal apresentada pelo fornecedor, bem como os documentos de comprovação da regularidade fiscal junto as Fazendas Federal, Estadual e Municipal, Seguridade Social – INSS, FGTS e Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas.

15.1.2 Caso seja detectado algum problema na documentação entregue anexa à nota fiscal, será concedido, pela Contratante, prazo para regularização. Após o decurso deste, em permanecendo a inércia da Contratada, o contrato será rescindido com aplicação de multa prevista em capítulo próprio.

15.2 Caso a licitante vencedora seja optante pelo Sistema Integrado de Pagamento de Impostos e Contribuições das Microempresas e Empresas de Pequeno Porte – SIMPLES, deverá fazer constar no corpo do documento fiscal, ou no campo destinado às informações complementares, a expressão:

“DOCUMENTO EMITIDO POR ME OU EPP OPTANTE PELO SIMPLES NACIONAL”.

15.3 A Nota Fiscal/Fatura correspondente deverá ser entregue pela contratada diretamente ao gestor do contrato, que somente atestará a prestação dos serviços e liberará a Nota Fiscal/Fatura para pagamento, quando cumpridas todas as condições pactuadas.

15.4 Havendo erro na Nota Fiscal/Fatura ou circunstância que impeça a liquidação da despesa, ela será devolvida pelo gestor à contratada e o pagamento ficará pendente até que ele providencie as medidas saneadoras. Nessa hipótese, o prazo para pagamento iniciar-se-á após a regularização da situação ou reapresentação do documento fiscal, não acarretando qualquer ônus para a Prefeitura Municipal de Montanhas/RN.



**ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTANHAS
GABINETE DO PREFEITO**

15.5 No caso de eventual atraso de pagamento, desde que a empresa não tenha concorrido de alguma forma para tanto, fica convencionado que o índice de compensação financeira devido será calculado mediante a aplicação da seguinte fórmula:

$$EM = I \times N \times VP, \text{ onde:}$$

EM = Encargos Moratórios;

N = Número de dias entre a data prevista para o pagamento e a do efetivo pagamento;

VP = Valor da parcela a ser paga;

I = Índice de compensação financeira = 0,00016438, assim apurado:

$$I = \frac{(TX)}{365} \quad I = \frac{(6/100)}{365} \quad I = 0,00016438$$

TX = Percentual da taxa anual = 6%

15.6 A compensação financeira, no caso de atraso considerado, será incluída na nota fiscal/fatura seguinte ao da ocorrência.

15.7 Para o pagamento a Prefeitura Municipal de Montanhas/RN realizará consulta prévia quanto à **Regularidade Trabalhista (Certidão Negativa de Débito Trabalhista ou Certidão Positiva de Débitos Trabalhistas com Efeito de Negativa)**, quanto à **Habilitação Jurídica, Regularidade Fiscal Federal (Receita Federal do Brasil (certidão conjunta), FGTS e INSS), Regularidade Fiscal Estadual/Municipal (Receita Estadual/Distrital e Receita Municipal) e Qualificação econômico-Financeira (Índices Calculados: SG, LG e LC)**, para verificar a manutenção das condições de habilitação, podendo ser consultados nos sítios oficiais de órgãos e entidades emissores de certidões, constituindo meio legal de prova.

15.7.1 Constatada a situação de irregularidade, a licitante será notificada, por escrito, para que no prazo de **05 (cinco) dias úteis** regularize sua situação ou, no mesmo prazo, apresente sua defesa, sob pena de rescisão contratual.

15.7.2 O prazo estipulado poderá ser prorrogado, uma vez, por igual período, a critério da Administração.

15.8 Qualquer alteração nos dados bancários deverá ser comunicada a Prefeitura Municipal de Montanhas/RN, por meio de carta, ficando sob inteira responsabilidade da Contratada os prejuízos decorrentes de pagamentos incorretos devido à falta de informação.

15.9 O pagamento efetuado pela Prefeitura Municipal de Montanhas/RN não isenta a Contratada de suas obrigações e responsabilidades assumidas.

15.10 A Prefeitura Municipal de Montanhas/RN poderá deduzir do montante a pagar os valores correspondentes a multas ou indenizações devidas pela Contratada, nos termos deste contrato.

PARÁGRAFO PRIMEIRO - O(A) CONTRATADO(A) é responsável pelos encargos trabalhistas e previdenciários dos empregados que colocar à disposição do(a) CONTRATANTE, somente sendo devido o pagamento pela prestação do serviço após a comprovação de quitação destas obrigações.

PARÁGRAFO SEGUNDO - Não havendo a comprovação de que trata o parágrafo PRIMEIRO, em especial, da assinatura da CTPS, do pagamento dos salários e demais direitos trabalhistas, do recolhimento de contribuições para a Seguridade Social e ao Fundo de Garantia por Tempo de Serviços (FGTS), o(a) CONTRATANTE reterá a fatura respectiva até o adimplemento da obrigação.



**ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTANHAS
GABINETE DO PREFEITO**

PARÁGRAFO TERCEIRO - Em ocorrendo atraso no pagamento a ser feito pela(o) CONTRATANTE, por culpa da(o) CONTRATADA(O) não serão devidos atualização monetária ou juros.

PARÁGRAFO QUARTO - O(A) CONTRATADO(A) se obriga a apresentar a relação dos empregados que prestaram serviços na sede da Contratante no mês do pagamento da fatura, seja em caráter permanente, seja em substituição a outro empregado, inclusive com a exibição do(s) respectivo(s) Termo(s) de Rescisão de Contrato de Trabalho (TRCT), como condição para o pagamento.

PARÁGRAFO QUINTO - O pagamento realizado em descumprimento às condições impostas neste artigo sujeita o servidor responsável às penalidades legais previstas no Estatuto do Servidor Público Civil Estadual.

PARÁGRAFO SEXTO - As medições serão registradas em planilhas que conterão a discriminação dos serviços, as quantidades medidas e seus preços, e serão acompanhadas de elementos elucidativos adequados, como fotos, memórias de cálculo, desenhos, catálogos, etc.

PARÁGRAFO SÉTIMO - As medições serão acompanhadas por representantes do CONTRATANTE e da CONTRATADA, sendo que eventuais divergências serão sanadas pelo representante do CONTRATANTE.

PARÁGRAFO OITAVO - Os pagamentos serão efetuados no prazo de 30 dias, contado a partir de cada medição, observando-se para as respectivas realizações, o seguinte procedimento:

a) a CONTRATADA deverá entregar os relatórios de medição, juntamente com registro fotográfico dos serviços na sede da Contratante no prazo de dois dias após a sua realização, nos termos da cláusula sexta;

b) o CONTRATANTE deverá aprovar os valores para fins de faturamento, comunicando essa aprovação à CONTRATADA no prazo de três dias úteis do recebimento da medição;

c) a CONTRATADA deverá apresentar a fatura no primeiro dia subsequente à comunicação dos valores aprovados, nos termos da alínea anterior;

d) a não aprovação dos valores nos termos da alínea "b" deverá ser comunicada à CONTRATADA, com a justificativa correspondente, no prazo estabelecido na mesma alínea "b";

e) as faturas emitidas contra o CONTRATANTE pela CONTRATADA deverão ser entregues no protocolo da Prefeitura Municipal de Montanhas/RN.

PARÁGRAFO NONO - Para os pagamentos, além da execução dos serviços registrados pelas medições, é necessário que a CONTRATADA tenha cumprido todas as exigências contratuais relativas a pagamentos e atendido a recomendações da fiscalização, sem o que as faturas não serão aceitas.

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA – DAS PENALIDADES

16.1 À(Ao) CONTRATADA(O) poderão ser aplicadas as seguintes penalidades de acordo com o Capítulo IV, da Lei n.º 8.666/93 e da Lei nº 9.605/98, sem prejuízo do direito à rescisão do Termo de Contrato e às perdas e danos, ficando garantida a prévia defesa da CONTRATADA, nos Termos da Lei, no prazo de cinco dias úteis, contados da data da comunicação do ato pela autoridade competente:

a. Advertência;



**ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTANHAS
GABINETE DO PREFEITO**

b. multas moratórias de 1% (um por cento) do valor do Contrato, por dia, até o 30º (trigésimo) dia de atraso, se as obras e serviços não forem iniciados na data prevista, sem justificativas aceitas pelo CONTRATANTE;

c. multa de 10% (dez por cento) sobre o valor do objeto da licitação não realizado, na hipótese da rescisão administrativa, se a CONTRATADA recusar-se a executá-lo;

d. Multa de até 10% (dez por cento) sobre o saldo contratual, pela inexecução ou execução parcial do objeto.

Será configurada a inexecução ou execução parcial do objeto, quando:

- O CONTRATADO executar, até o final do segundo mês do prazo de execução do objeto, menos de 40% do valor total do CONTRATO;
- O CONTRATADO executar, até o final do quarto mês do prazo de execução do objeto, menos de 80% do valor total do CONTRATO;
- Houver atraso injustificado dentro do prazo fixado para a conclusão da obra.

e. caso a data da entrega final dos serviços atrase por culpa da CONTRATADA, será aplicada pelo CONTRATANTE multa correspondente a 1% (um por cento), sobre o valor deste Termo de Contrato, por dia de atraso;

f. suspensão temporária do direito de licitar e impedimento de contratar com o CONTRATANTE, por prazo a ser fixado de até dois anos, a ser publicado no Diário Oficial.

g. em caso de infração às normas ambientais, a CONTRATADA fica sujeita às sanções pertinentes, aplicáveis pelos órgãos competentes, constituindo, outrossim, motivo para suspensão do direito de licitar e impedimento para contratar com o Poder Público, por prazo de até dois anos.

PARÁGRAFO PRIMEIRO - A sanção estabelecida na alínea “e” é de competência exclusiva do agente político ordenador da despesa, facultada a defesa da CONTRATADA no respectivo processo, no prazo de 10 (dez) dias da abertura de vista, podendo a reabilitação ser requerida após dois anos de sua aplicação.

CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA – DAS MULTAS

17.1 As multas previstas deverão ser recolhidas através de DAR (Documento de Arrecadação), em uma das agências do Banco Brasil, no prazo improrrogável de quarenta e oito horas, contados da data de notificação, em favor da Prefeitura Municipal de Montanhas/RN. Esta notificação ocorrerá através de publicação no Diário Oficial dos Municípios do Estado do Rio Grande do Norte – FEMURN, ou através do recebimento pela CONTRATADA do competente aviso.

PARÁGRAFO PRIMEIRO - Se dentro do prazo previsto no parágrafo anterior, não for providenciado o recolhimento da multa, o CONTRATANTE, a seu critério, promoverá a sua cobrança segundo o disposto na Cláusula Vigésima.

PARÁGRAFO SEGUNDO - As multas não têm caráter compensatório e, assim, o seu pagamento não eximirá a CONTRATADA de responsabilidade pelas perdas e danos decorrentes das infrações cometidas.

PARÁGRAFO TERCEIRO - A aplicação das multas, aqui referida, independe de qualquer interpelação, notificação ou protesto judicial, sendo exigível desde a data do ato, fato ou omissão que tiver dado causa à notificação extrajudicial.



**ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTANHAS
GABINETE DO PREFEITO**

PARÁGRAFO QUARTO - Nenhum pagamento será feito à CONTRATADA antes do pagamento da multa que lhe houver sido imposta.

CLÁUSULA DÉCIMA OITAVA – DA RESCISÃO DE CONTRATO

18.1 Este Termo de Contrato poderá ser rescindido nos seguintes casos:

- a) não cumprimento de cláusulas contratuais, especificações, projetos ou prazos;
- b) cumprimento irregular de cláusulas contratuais, especificações, projetos ou prazos;
- c) lentidão no seu cumprimento, levando o CONTRATANTE a permitir a não conclusão das obras e serviços;
- d) atraso injustificado no início das obras e serviços;
- e) paralisação das obras e serviços, sem justa causa e prévia comunicação ao CONTRATANTE;
- f) subcontratação total ou parcial do seu objeto, a associação da CONTRATADA com outrem, a cessão ou transferência, total ou parcial, bem como a fusão, cisão ou incorporação, não admitidas pelo CONTRATANTE;
- g) desatendimento às determinações regulares da autoridade designada para acompanhar e fiscalizar a sua execução, assim como a de seus superiores;
- h) cometimento reiterado de faltas na sua execução;
- i) decretação de falência ou a instauração de insolvência civil;
- j) dissolução da sociedade;
- k) alteração social ou a modificação da finalidade ou da estrutura da CONTRATADA que, a juízo do CONTRATANTE, prejudique a execução do Contrato;
- l) razões de interesse do serviço público de alta relevância e amplo conhecimento, justificadas e determinadas pelo CONTRATANTE e exaradas no processo a que se refere o Contrato;
- m) supressão por parte do CONTRATANTE, de obras e serviços, acarretando modificação do valor inicial do Contrato, além do limite permitido na Cláusula referente às alterações contratuais;
- n) suspensão de sua execução, por ordem escrita do CONTRATANTE, por prazo superior a 120 (cento e vinte) dias, salvo em caso de calamidade pública, grave perturbação da ordem interna ou guerra, ou ainda por repetidas suspensões que totalizem o mesmo prazo, independente do pagamento obrigatório de indenizações pelas sucessivas e contratualmente imprevistas desmobilizações e mobilizações e outras previstas. É assegurado à CONTRATADA, nesses casos, o direito de optar pela suspensão do cumprimento das obrigações assumidas, até que seja normalizada a situação;
- o) atraso superior a 90 (noventa) dias dos pagamentos devidos pelo CONTRATANTE, decorrentes do objeto, ou parcelas de obras e serviços, já executados, salvo em caso de calamidade pública, grave perturbação da ordem interna ou guerra, assegurado à CONTRATADA, o direito de optar pela suspensão do cumprimento de suas obrigações, até que seja normalizada a situação;
- p) não liberação, pelo CONTRATANTE, de área local para a execução do objeto, nos prazos contratuais; e
- q) ocorrência de caso fortuito ou de força maior, regularmente comprovados, impeditivos da execução do Contrato.



**ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTANHAS
GABINETE DO PREFEITO**

PARÁGRAFO PRIMEIRO - A rescisão do Contrato poderá ser:

- I - Administrativa, nos casos especificados nas alíneas “a” à “m” e “q”.
- II - Amigavelmente pelas partes.
- III - Judicialmente.

PARÁGRAFO SEGUNDO - A rescisão administrativa ou amigável deverá ser precedida de autorização escrita e fundamentada da autoridade competente.

PARÁGRAFO TERCEIRO - No caso de rescisão administrativa embasada em razões de interesse público, previstas nas alíneas “a” à “m” e “q”, do inciso I desta Cláusula, sem que haja culpa da CONTRATADA, esta será ressarcida dos prejuízos regularmente comprovados, que houver sofrido, tendo, ainda, direito a:

- I - pagamentos devidos pela execução do Contrato até a data da rescisão; e
- II - pagamento de custo de desmobilização.

PARÁGRAFO QUARTO - A rescisão administrativa acarreta as seguintes consequências, sem prejuízo das sanções previstas:

- I - assunção imediata do objeto do Contrato, no estado e local em que se encontrar, por ato próprio do CONTRATANTE;
- II - ocupação e utilização, nos termos da legislação vigente, do local, instalações, equipamentos, material e pessoal empregados na execução do Contrato, necessários à sua continuidade, a serem devolvidos ou ressarcidos posteriormente, mediante avaliação, na forma do inciso V do art. 58, da Lei n.º 8.666/93;
- III - retenção dos créditos decorrentes do Contrato até o limite dos prejuízos causados ao CONTRATANTE;

PARÁGRAFO QUINTO - A aplicação das medidas previstas os incisos I e II do item anterior ficam a critério do CONTRATANTE, que poderá dar continuidade às obras e serviços por execução direta ou indireta.

CLÁUSULA DÉCIMA NONA – DA CESSÃO E DA SUBCONTRATAÇÃO

19.1 A CONTRATADA não poderá ceder ou subcontratar parcial ou totalmente, as obras e serviços, objeto deste Contrato, sem a prévia autorização do CONTRATANTE.

PARÁGRAFO PRIMEIRO - Quando concedida a cessão, obriga-se a CONTRATADA a celebrar o respectivo Termo de Contrato com inteira obediência aos Termos do Contrato Original firmado com o CONTRATANTE.

PARÁGRAFO SEGUNDO - Não poderá haver caso de cessão parcial ou integral dos serviços, objeto do Contrato.

PARÁGRAFO TERCEIRO - No caso de subcontratação, o percentual não poderá ser superior a 80% do total dos serviços, objeto do Contrato.

PARÁGRAFO QUARTO - É vedada a cessão ou a subcontratação total do objeto deste Contrato.

CLÁUSULA VIGÉSIMA – DA GARANTIA E DO CONTRATO

20.1 Será exigida da licitante vencedora a apresentação, no prazo máximo de 5 (cinco) dias úteis, após a adjudicação, homologação e assinatura do termo contratual, garantia equivalente a 5% (cinco por cento) do valor do contrato, em favor da CONTRATANTE, numa das seguintes modalidades, conforme opção da CONTRATADA:



**ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTANHAS
GABINETE DO PREFEITO**

- a) Caução em dinheiro ou títulos da dívida pública;
- b) Seguro-garantia;
- c) Fiança bancária.

20.2 A garantia de execução do contrato, nos moldes do art. 56 da Lei no 8.666, de 1993, terá validade durante a execução do contrato e 3 (três) meses após o término da vigência contratual e deve ser renovada a cada prorrogação, se houver.

20.3 A inobservância do prazo de 5 (cinco) dias úteis para apresentação da garantia acarretará a aplicação de multa de 0,07% (sete centésimos por cento) do valor do contrato por dia de atraso, observado o máximo de 2% (dois por cento).

20.4 O atraso superior a 25 (vinte e cinco) dias autoriza a Administração a promover a rescisão do termo de contrato por descumprimento ou cumprimento irregular de suas cláusulas, conforme dispõem os incisos I e II do art. 78 da Lei nº 8.666, de 1993.

20.5 A garantia, qualquer que seja a modalidade escolhida, assegurará o pagamento de:

20.5.1 Prejuízos advindos do não cumprimento do objeto do termo de contrato e do não adimplemento das demais obrigações nele previstas;

20.5.2 Prejuízos causados à Administração ou a terceiro, decorrentes de culpa ou dolo durante a execução do contrato;

20.5.3 Multas moratórias e punitivas aplicadas pela Administração à contratada;

20.5.4 Obrigações trabalhistas, fiscais e previdenciárias de qualquer natureza, não adimplidas pela contratada.

20.6 A modalidade seguro-garantia somente será aceita se contemplar todos os eventos indicados no subitem 20.5.

20.7 Para a garantia do termo de contrato, caso a CONTRATADA opte por apresentar títulos da dívida pública, os mesmos deverão ter valor de mercado compatível com o valor a ser garantido no ajuste, preferencialmente em consonância com as espécies recomendadas pelo Governo Federal, como aquelas previstas no art. 2º, da Lei nº 10.179, de 06 de fevereiro de 2001.

20.8 Caso a CONTRATADA opte pela caução em dinheiro, deverá providenciar o depósito junto ao Banco do Brasil, conta XXXXXX, agência XXXXXX, nominal a Prefeitura Municipal de Montanhas/RN, CNPJ 08.354.383/0001-08, para os fins específicos a que se destina, sendo o recibo de depósito o único meio hábil de comprovação desta exigência.

20.8.1 O valor depositado será devidamente aplicado, sendo que a devolução será feita pelo valor depositado mais os rendimentos decorrentes da aplicação financeira, caso houver, observadas as demais regras estabelecidas.

20.9 A CONTRATANTE fica autorizada a utilizar a garantia para corrigir quaisquer imperfeições na execução do objeto do termo de contrato ou para reparar danos decorrentes da ação ou omissão da CONTRATADA, de seu preposto ou de quem em seu nome agir.

20.9.1 A autorização contida neste subitem é extensiva aos casos de multas aplicadas depois de esgotado o prazo recursal.

20.10 A garantia prestada será retida definitivamente, integralmente ou pelo saldo que apresentar, no caso de rescisão por culpa da CONTRATADA, sem prejuízo das penalidades cabíveis.

20.11 A garantia será restituída automaticamente, ou por solicitação, no prazo de até 3 (três) meses contados do final da vigência do termo de contrato ou da rescisão, em razão de outras hipóteses de extinção contratual previstas em lei, somente após comprovação de que a empresa pagou todas as verbas rescisórias trabalhistas decorrentes da contratação.



**ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTANHAS
GABINETE DO PREFEITO**

20.11.1 Caso a CONTRATADA não efetive o cumprimento dessas obrigações até o fim do segundo mês após o encerramento da vigência contratual ou da rescisão, a garantia será utilizada para o pagamento dessas verbas trabalhistas diretamente pela CONTRATANTE.

20.11.2 A devolução da garantia ficará condicionada à comprovação pela CONTRATADA, da inexistência de débitos trabalhistas em relação aos empregados que atuaram na execução do objeto contratado.

20.11.3 A devolução da garantia contratual pressupõe, por sua essência, a plena satisfação de todas as obrigações contratuais, o que também envolve, por certo, a quitação dos encargos de índole trabalhista advindas da execução do termo de contrato. Assim, mostra-se justo e coerente condicionar a devolução da garantia contratual face à prova de quitação de todas as verbas trabalhistas.

20.12 Caso ocorra a prorrogação da vigência do termo de contrato, observadas as disposições constantes no art. 57, da Lei nº 8.666/1993, a CONTRATADA deverá, a cada celebração de termo aditivo, providenciar a devida renovação da garantia prestada, com validade de 3 (três) meses após o término da vigência contratual, tomando-se por base o valor atualizado do contrato.

20.13 Nas hipóteses em que a garantia for utilizada total ou parcialmente – como para corrigir quaisquer imperfeições na execução do objeto do termo de contrato ou para reparar danos decorrentes da ação ou omissão da CONTRATADA, de seu preposto ou de quem em seu nome agir, ou ainda nos casos de multas aplicadas depois de esgotado o prazo recursal – a CONTRATADA deverá, no prazo de 48 (quarenta e oito) horas, recompor o valor total dessa garantia, sob pena de aplicação da penalidade prevista no item 17 e subitens deste Edital, salvo na hipótese de comprovada inviabilidade de cumprir tal prazo, mediante justificativa apresentada por escrito e aceita pelo Fiscal do Contrato.

20.14 A recusa injustificada do adjudicatário em assinar o “Termo de Contrato”, no prazo estabelecido, caracterizará o descumprimento total da obrigação, ficando sujeita às penalidades previstas na Lei nº 8.666/93.

20.15 Consideram-se como parte integrante do termo de contrato, o Projeto Básico, os termos da proposta vencedora e seus anexos, bem como os demais elementos concernentes à licitação, que serviram de base ao processo licitatório.

20.16 É facultado à Administração, quando o convocado não assinar o “Termo de Contrato” no prazo e condições estabelecidos, convocar o(s) licitante(s) remanescente(s), obedecendo a ordem de classificação estabelecida pela Comissão, para fazê-lo em igual prazo e nas mesmas condições propostas pelo primeiro colocado, ou revogar a licitação consoante prevê a Lei nº 8.666/93. O contrato poderá ser rescindido pelo CONTRATANTE independentemente de qualquer interpelação judicial e qualquer indenização, nos seguintes casos:

20.16.1 Falência ou manifesta impossibilidade de cumprir com as obrigações contratuais;

20.16.2 Subempreitada total da obra e serviços. Será permitido à Contratada subempreitar parcialmente os serviços especializados, mediante prévia autorização da PMM/RN. Em qualquer hipótese, a Contratada será a responsável perante a PMM/RN pelos serviços subempreitados:

20.16.3 Infração de cláusulas contratuais;

20.16.4 Por razões de interesse público, de alta relevância; e,

20.16.5 Nas demais hipóteses previstas no artigo 78 da Lei nº 8.666/93 e suas posteriores alterações.



**ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTANHAS
GABINETE DO PREFEITO**

CLÁUSULA VIGÉSIMA PRIMEIRA – DOS RECURSOS

21.1 Cabem, dos atos do CONTRATANTE decorrentes do presente Contrato:

I - Recurso, no prazo de 05 (cinco) dias úteis a contar da intimação do ato, no caso de rescisão administrativa a que se refere à alínea “a” da Cláusula Décima Quarta deste Contrato, a aplicação das penas de advertência, suspensão temporária ou de multas;

II - Representação, no prazo de 05 (cinco) dias úteis da intimação da decisão relacionada com o objeto do Contrato, de que não caiba recurso hierárquico.

III - Pedido de reconsideração, de decisão acerca da declaração de inidoneidade para licitar ou contratar com o CONTRATANTE, no prazo de dez dias úteis da intimação do ato.

CLÁUSULA VIGÉSIMA SEGUNDA – DAS OUTRAS RESPONSABILIDADES DA CONTRATADA

22.1 A CONTRATADA deve manter, durante toda a execução deste Contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na Licitação.

PARÁGRAFO PRIMEIRO - A CONTRATADA manter-se-á plenamente informada e atualizada sobre a legislação específica ao contrato e seu objeto.

PARÁGRAFO SEGUNDO - A CONTRATADA responderá inteiramente pelo cumprimento, por parte de suas subcontratadas, das instruções contidas nesta Cláusula.

PARÁGRAFO TERCEIRO - A CONTRATADA responderá, por sua conta exclusiva, por todos e quaisquer impostos, taxas e tributos que incidam diretamente sobre si, qualquer que seja a modalidade de sua incidência que tenha sido considerada em sua proposta.

PARÁGRAFO QUARTO - Cabe à CONTRATADA resguardar e garantir o CONTRATANTE contra as infrações de emprego de quaisquer sistemas ou uso indevido de qualquer composição, processo secreto ou invenção patenteados, relativos a equipamentos ou materiais que venham a utilizar nas obras e serviços, correndo por sua conta, quaisquer indenizações ou despesas decorrentes das infrações desta natureza.

PARÁGRAFO QUINTO - A CONTRATADA providenciará às suas expensas a apresentação das provas e dados suficientes de que os materiais ou equipamentos alternativos são de qualidade igual e adequados aos itens especificados.

CLÁUSULA VIGÉSIMA TERCEIRA – DAS ALTERAÇÕES CONTRATUAIS

23.1 Será alterado este Contrato, mediante termos aditivos com as devidas justificativas, durante sua vigência, nos seguintes casos:

I - Unilateralmente pelo CONTRATANTE:

a) quando, por iniciativa do CONTRATANTE, houver modificação do projeto ou das especificações, para melhor adequação técnica aos seus objetivos;

b) A CONTRATADA fica obrigada a aceitar as mesmas condições contratuais, os acréscimos ou supressões que, a critério da PMM/RN, se façam necessários no objeto desta licitação, até o limite de 25% (vinte e cinco por cento) do valor inicial atualizado do contrato, podendo as supressões ultrapassar o limite estabelecido, a consenso das partes, de acordo com o estabelecido pelo § 2º, inciso II, do art. 65, da Lei nº 8.666/93, com a redação da Lei nº 9.648/98;

II - Por acordo entre as partes:



**ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTANHAS
GABINETE DO PREFEITO**

- a) quando necessária a modificação do regime de execução, em face da verificação técnica da inaplicabilidade, nos termos contratuais originários;
- b) quando necessária a modificação da forma de pagamento, por imposição de circunstâncias supervenientes, mantido o valor inicial atualizado, vedada a antecipação do pagamento, com relação ao cronograma financeiro fixado, sem correspondente contraprestação da execução do objeto.

PARÁGRAFO PRIMEIRO - Aquelas obras e serviços adicionais, cujos preços unitários não constem da proposta inicial, serão fixados mediante acordo entre as partes, respeitados os limites estabelecidos na alínea “b”, inciso I desta Cláusula.

PARÁGRAFO SEGUNDO - No caso de supressão do objeto, se a CONTRATADA já houver adquirido os materiais e posto no local dos trabalhos, estes deverão ser pagos pelo CONTRATANTE, pelos custos de aquisição regularmente comprovados e monetariamente corrigidos, podendo caber indenização por outros danos eventualmente decorrentes da supressão, desde que regularmente comprovados.

PARÁGRAFO TERCEIRO - Quaisquer tributos ou encargos legais criados, alterados ou extintos, bem como a superveniência de disposições legais, quando ocorridas após a data da apresentação da proposta, de comprovada repercussão nos preços contratados, implicarão na revisão desses para mais ou para menos, conforme o caso.

PARÁGRAFO QUARTO - Em havendo alteração unilateral deste Contrato, que aumente os encargos da CONTRATADA, o CONTRATANTE deverá restabelecer, por aditamento, o equilíbrio econômico-financeiro inicial.

PARÁGRAFO QUINTO - As atualizações, compensações ou penalizações financeiras decorrentes das condições de pagamento nele previstas, bem como o empenho de dotações orçamentárias suplementares até o limite do seu valor corrigido, não caracterizam alteração do mesmo, podendo ser registrados por simples, apostila, dispensando-se a celebração de aditamento.

PARÁGRAFO SEXTO - Nenhum pagamento isentará a CONTRATADA das responsabilidades contratuais, nem implicará em aprovação definitiva das obras e serviços executados, total ou parcialmente.

PARÁGRAFO SÉTIMO - O pagamento da última medição só será efetuado após o recebimento e aprovação das obras e serviços pelo CONTRATANTE.

CLÁUSULA VIGÉSIMA QUARTA – REAJUSTAMENTO

24.1 Só será admitido reajuste se o prazo de execução do objeto sofrer prorrogação, observadas as exigências do art. 57, §§1º e 2º, da Lei nº 8.666/93, de modo que o contrato venha a atingir vigência superior a 12 (doze) meses, salvo se a prorrogação ocorrer por culpa exclusiva da CONTRATADA, hipótese em que não haverá reajuste.

PARÁGRAFO PRIMEIRO - Os preços contratuais serão reajustados, após 12 (doze) meses, se for o caso, contados a partir da apresentação da proposta, conforme Índice Nacional da Construção Civil-INCC, com a variação do Índice correspondente à Coluna 035, publicado na Revista Conjuntura Econômica da Fundação Getúlio Vargas.

PARÁGRAFO SEGUNDO - O cálculo do reajustamento observará a aplicação da seguinte fórmula:



**ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTANHAS
GABINETE DO PREFEITO**

$$\frac{= (I - I_0) \times V}{I_0}$$

Onde: R - é o reajustamento procurado;

V - é o preço contratual a preços iniciais do Contrato, a ser reajustado;

I - é o Índice correspondente ao mês da execução dos serviços; e

I₀ - é o Índice do mês referente à data base dos preços, indicada na Cláusula Oitava.

CLÁUSULA VIGÉSIMA QUINTA – DOS RECURSOS AO JUDICIÁRIO

25.1 Serão inscritos como dívida ativa da FAZENDA PÚBLICA DO ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE os valores não pagos espontaneamente ou administrativamente, correspondentes às importâncias decorrentes de quaisquer penalidades impostas à CONTRATADA, inclusive as perdas e danos ou prejuízos que lhe tenham sido acarretados pela execução ou inexecução total ou parcial do contrato e cobrados em processo de execução. Caso o CONTRATANTE tenha de recorrer ou comparecer em Juízo para haver o que lhe for devido, a CONTRATADA ficará sujeita ao pagamento, além do principal do débito, da pena convencional de 10 % (dez por cento) ao mês, correção monetária, despesas de processos e honorários advocatícios, estes fixados desde logo em vinte por cento.

CLÁUSULA VIGÉSIMA SEXTA – DO FORO DO CONTRATO

26.1 Fica eleito o Foro da Comarca de Nova Cruz, Estado do Rio Grande do Norte, para dirimir as questões decorrentes do presente Contrato, renunciando as partes a quaisquer outro, por mais privilegiados que sejam.

CLÁUSULA VIGÉSIMA SÉTIMA – DA PUBLICAÇÃO

27.1 O presente Contrato será publicado sob a forma de extrato no Diário Oficial dos Municípios do Estado do Rio Grande do Norte - FEMURN, dentro de vinte dias a contar do quinto dia útil do mês subseqüente ao da assinatura, correndo as despesas por conta do CONTRATANTE.

Montanhas/RN, XX de XXXXXXXXXXXX de XXXX.

MANUEL GUSTAVO DE ARAÚJO MOREIRA
P/CONTRATANTE

XXXXXXXXXXXXXXXXXX
P/CONTRATADA



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTANHAS
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
Rua Nova, 30, Centro, Montanhas/RN CEP: 59198000 CNPJ: 08.354.383/0001-08

ANEXO XVI
DEMAIS ANEXOS

Tabela de Custos - Versão 027.1 - ENC. SOCIAIS 83,85%

C4530 - DISJUNTOR DIFERENCIAL DR-16A - 40A, 30mA

Preço Adotado: 137,4700

Unid: UN

Código	Descrição	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
I0037	AJUDANTE	H	0,6000	16,7700	10,0620
I2312	ELETRICISTA	H	0,6000	20,7700	12,4620
TOTAL MAO DE OBRA					22,5240
MATERIAIS					
I8365	DISJUNTOR DIFERENCIAL DR-16A - 40A, 30mA	UN	1,0000	114,9500	114,9500
TOTAL MATERIAIS					114,9500
Total Simples					137,47
Encargos <i>INCLUSOS</i>					
BDI					0,00
TOTAL GERAL					137,47

Tabela de Custos - Versão 027.1 - ENC. SOCIAIS 83,85%

C1353 - ESTRUTURA METÁLICA TRELIÇADA EM AÇO, EM MARQUISES

Preço Adotado: 209,2500

Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
I2543	SERVENTE	H	2,7500	15,5500	42,7625
I1530	MONTADOR	H	2,7500	20,7700	57,1175
TOTAL MAO DE OBRA					99,8800
MATERIAIS					
I0824	COMPONENTES ESTRUTURAIS DE AÇO	KG	14,8000	7,3900	109,3720
TOTAL MATERIAIS					109,3720
Total Simples					209,25
Encargos					<i>INCLUSOS</i>
BDI					0,00
TOTAL GERAL					209,25

Tabela de Custos - Versão 027.1 - ENC. SOCIAIS 83,85%

C1426 - GRADE DE FERRO DE PROTEÇÃO

Preço Adotado: 210,3400

Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
I2543	SERVENTE	H	3,0000	15,5500	46,6500
I2391	PEDREIRO	H	3,0000	20,7700	62,3100
TOTAL MAO DE OBRA					108,9600
MATERIAIS					
I0109	AREIA MEDIA	M3	0,0080	67,5000	0,5400
I1222	GRADE DE FERRO	M2	1,0000	98,6200	98,6200
I0805	CIMENTO PORTLAND	KG	2,8400	0,5600	1,5904
I0441	CAL HIDRATADA	KG	0,5700	1,1000	0,6270
TOTAL MATERIAIS					101,3774
Total Simples					210,34
Encargos					<i>INCLUSOS</i>
BDI					0,00
TOTAL GERAL					210,34

Tabela de Custos - Versão 027 - ENC. SOCIAIS 112,76%**C4370 - ABÓBADA DE POLICARBONATO TRANSPARENTE (FORN./MONTAGEM)****Preço Adotado: 629,4200****Unid: M2**

Código	Descrição	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
MATERIAIS					
I8222	ABÓBADA DE POLICARBONATO TRANSPARENTE	M2	1,0000	597,4800	597,4800
TOTAL MATERIAIS					597,4800
MAO DE OBRA					
I0047	AJUDANTE DE TELHADISTA	H	0,7640	18,6300	14,2333
I2070	TELHADISTA	H	0,7640	23,1700	17,7019
TOTAL MAO DE OBRA					31,9352
Total Simples					629,42
Encargos <i>INCLUSOS</i>					
BDI					0,00
TOTAL GERAL					629,42

Tabela de Custos - Versão 027 - ENC. SOCIAIS 112,76%

**C2075 - QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ.SOBREPOR ATÉ 24 DIVISÕES
450X315X135mm, C/BARRAMENTO**

Preço Adotado: 373,8600

Unid: UN

Código	Descrição	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	3,0000	18,6300	55,8900
I2312	ELETRICISTA	H	3,0000	23,1700	69,5100
TOTAL MAO DE OBRA					125,4000
MATERIAIS					
I0194	BARRAMENTO PRINCIPAL P/ BAIXA TENSÃO	UN	1,0000	31,8600	31,8600
I0193	BARRAMENTO NEUTRO P/ BAIXA TENSÃO	UN	1,0000	32,3900	32,3900
I0195	BARRAMENTO TERRA P/ BAIXA TENSÃO	UN	1,0000	26,3400	26,3400
I1757	QUADRO DISTRIBUIÇÃO LUZ 450X315X135MM	UN	1,0000	157,8700	157,8700
TOTAL MATERIAIS					248,4600
Total Simples					373,86
Encargos <i>INCLUSOS</i>					
BDI					0,00
TOTAL GERAL					373,86

Tabela de Custos - Versão 027 - ENC. SOCIAIS 112,76%

C3652 - RUFO/ALGEIROZ EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO L=30CM

Preço Adotado: 149,9200

Unid: M

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
I2543	SERVENTE	H	0,1500	17,1400	2,5710
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	H	0,3300	18,6300	6,1479
I0121	ARMADOR/FERREIRO	H	0,3600	23,1700	8,3412
I2391	PEDREIRO	H	0,1500	23,1700	3,4755
TOTAL MAO DE OBRA					20,5356
MATERIAIS					
I0108	AREIA GROSSA	M3	0,0035	74,7200	0,2615
I0102	ARAME GALVANIZADO N.18 BWG	KG	0,2250	22,4800	5,0580
I1724	PREGO	KG	0,0350	15,5400	0,5439
I0163	AÇO CA-50	KG	11,4450	9,5000	108,7275
I1605	PEDRISCO	M3	0,0120	73,9000	0,8868
I0805	CIMENTO PORTLAND	KG	3,2500	0,5600	1,8200
I0965	DESMOLDANTE PARA FORMAS	L	0,2000	7,3500	1,4700
I0529	CHAPA COMPENSADO RESINADO 12MM (1.10 X 2.20M)	M2	0,3500	30,3300	10,6155
TOTAL MATERIAIS					129,3832
Total Simples					149,92
Encargos <i>INCLUSOS</i>					
BDI					0,00
TOTAL GERAL					149,92

Tabela de Custos - Versão 027 - ENC. SOCIAIS 112,76%

C2665 - VERGA EM ARCO DE CONCRETO ARMADO

Preço Adotado: 79,2300

Unid: M

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
I2543	SERVENTE	H	0,1800	17,1400	3,0852
I0121	ARMADOR/FERREIRO	H	0,0700	23,1700	1,6219
I2391	PEDREIRO	H	0,0300	23,1700	0,6951
I0498	CARPINTEIRO	H	0,8700	23,1700	20,1579
I0037	AJUDANTE	H	0,9400	18,6300	17,5122
TOTAL MAO DE OBRA					43,0723
MATERIAIS					
I0280	BRITA	M3	0,0131	76,1900	0,9981
I1916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	M	0,2400	10,0100	2,4024
I0157	AÇO CA-25	KG	0,9000	9,5100	8,5590
I0805	CIMENTO PORTLAND	KG	4,9100	0,5600	2,7496
I1691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	M	1,0000	12,6100	12,6100
I1728	PREGO 18X27 (2.1/2" X 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	KG	0,0700	13,8000	0,9660
I0109	AREIA MEDIA	M3	0,0094	67,5000	0,6345
I0529	CHAPA COMPENSADO RESINADO 12MM (1.10 X 2.20M)	M2	0,2300	30,3300	6,9759
TOTAL MATERIAIS					35,8955
EQUIPAMENTOS (CHORARIO)					
I0682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	H	0,0107	24,4208	0,2613
TOTAL EQUIPAMENTOS (CHORARIO)					0,2613
Total Simples					79,23
Encargos <i>INCLUSOS</i>					
BDI					0,00
TOTAL GERAL					79,23

Tabela de Custos - Versão 027 - ENC. SOCIAIS 112,76%**C4069 - BANCADA DE GRANITO (OUTRAS CORES) ESP. = 2cm (COLOCADO)****Preço Adotado: 401,2800****Unid: M2**

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
I2543	SERVENTE	H	2,0000	17,1400	34,2800
I2391	PEDREIRO	H	1,2000	23,1700	27,8040
TOTAL MAO DE OBRA					62,0840
MATERIAIS					
I0108	AREIA GROSSA	M3	0,0080	74,7200	0,5978
I0805	CIMENTO PORTLAND	KG	3,2000	0,5600	1,7920
I7894	BANCADA DE GRANITO OUTRAS CORES E=2cm,	M2	1,0000	336,8100	336,8100
TOTAL MATERIAIS					339,1998
Total Simples					401,28
Encargos <i>INCLUSOS</i>					
BDI					0,00
TOTAL GERAL					401,28

Tabela de Custos - Versão 027 - ENC. SOCIAIS 112,76%

C4460 - MADEIRAMENTO P/ TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO, LINHA)

Preço Adotado: 92,5600

Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MATERIAIS					
I6519	LINHA DE MASSARANDUBA 12 x 6 CM (5" x 2 1/2")	M	1,3300	18,1300	24,1129
I1724	PREGO	KG	0,1200	15,5400	1,8648
I1824	RIPA DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) DE 1X5CM	M	3,5000	1,3500	4,7250
I0405	CAIBRO DE 2"x1"	M	3,5000	5,7300	20,0550
TOTAL MATERIAIS					50,7577
MAO DE OBRA					
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	H	1,0000	18,6300	18,6300
I0498	CARPINTEIRO	H	1,0000	23,1700	23,1700
TOTAL MAO DE OBRA					41,8000
Total Simples					92,56
Encargos <i>INCLUSOS</i>					
BDI					0,00
TOTAL GERAL					92,56



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTANHAS
SECRETARIA DE OBRAS
RUA SÃO JOSÉ, N. 04, CENTRO, MONTANHAS RN.
CNPJ:08.354.383/0001-08

COMPOSIÇÃO 01

PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO							m ²
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total
1.1	94962	SINAPI	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L.	m ³	0,01	R\$ 287,74	R\$ 2,88
1.2	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1	R\$ 16,22	R\$ 16,22
1.3	88316	SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2	R\$ 13,35	R\$ 26,70
1.4	4813	SINAPI	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,0 X 1,125* M	m ²	1	R\$ 200,00	R\$ 200,00
1.5	5075	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 30 (2 3/4 X 10)	kg	0,11	R\$ 14,08	R\$ 1,55
1.6	4491	SINAPI	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	m	4	R\$ 11,13	R\$ 44,52
1.7	4417	SINAPI	SARRAFO DE MADEIRA NAO APARELHADA *2,5 X 7* CM, MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO	m	1	R\$ 3,55	R\$ 3,55
custo unitário (R\$)							R\$ 295,42

ESTA COMPOSIÇÃO TEVE SEUS INSUMOS BASEADOS NA COMPOSIÇÃO DA 74209/001 -PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO -SINAPI

COMPOSIÇÃO 02

PISO EM CONCRETO 20 MPA PREPARO MECANICO, ESPESSURA 7CM, INCLUSO JUNTAS DE DILATAcao EM MADEIRA							m ²
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total
3.1	94970	SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L.	m ³	0,0714	R\$ 338,97	R\$ 24,20
3.2	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0683	R\$ 16,22	R\$ 1,11
3.3	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,3919	R\$ 16,40	R\$ 6,43
3.4	88316	SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,6899	R\$ 13,35	R\$ 9,21
3.5	4408	SINAPI	RIPA DE MADEIRA NAO APARELHADA *1,5 X 5* CM, MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO	m	2	R\$ 1,24	R\$ 2,48
custo unitário (R\$)							R\$ 43,43

ESTA COMPOSIÇÃO TEVE SEUS INSUMOS BASEADOS NA COMPOSIÇÃO DA 68333 -PISO EM CONCRETO 20 MPA PREPARO MECANICO, ESPESSURA 7CM, INCLUSO JUNTAS DE DILATAcao EM MADEIRA

COMPOSIÇÃO 03**PISO TÁTIL DE ALERTA 25x25cm PARA PESSOAS PORTADORAS DE NECESSIDADES ESPECIAIS, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE, INCLUSIVE BASE DE REGULARIZAÇÃO, TRAÇO 1:3, ESP.=3cm**m²

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total
4.1	88256	SINAPI	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,6	R\$ 20,00	R\$ 32,00
4.2	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,25	R\$ 13,35	R\$ 16,69
4.3	371	SINAPI	ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA MULTIUSO, PARA REVESTIMENTO INTERNO E EXTERNO E ASSENTAMENTO DE BLOCOS DIVERSOS	KG	4,5	R\$ 0,57	R\$ 2,57
4.4	367	SINAPI	AREIA GROSSA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	m ³	0,0362	R\$ 80,00	R\$ 2,90
4.5	1379	SINAPI	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	KG	13,02	R\$ 0,54	R\$ 7,03
4.6	RE 39	CAERN	PISO TÁTIL DE ALERTA, COR AMARELA 25X25CM	M ²	1,05	R\$ 24,00	R\$ 25,20
						custo unitário (R\$)	R\$ 86,38

ESTA COMPOSIÇÃO TEVE SEUS INSUMOS BASEADOS NA COMPOSIÇÃO DA 1100143 -PISO TÁTIL DE ALERTA 25x25cm PARA PESSOAS PORTADORAS DE NECESSIDADES ESPECIAIS, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE, INCLUSIVE BASE DE REGULARIZAÇÃO, TRAÇO 1:3, ESP.=3 cm - DA CAERN

COMPOSIÇÃO 04**PONTO ESGOTO TUBULAÇÃO Ø 100 mm PVC SOLDÁVEL INCLUSIVE CONEXÕES**UND:
pt

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total
1.1	367		AREIA GROSSA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA	M3	0,029	R\$ 70,00	R\$ 2,03
1.2	1379		CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	KG	7,8	R\$ 0,46	R\$ 3,59
1.3	122		ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM 850 GR	UN	0,07341	R\$ 36,13	R\$ 2,65
1.4	3520		JOELHO PVC, SOLDAVEL, PB, 90 GRAUS, DN 100 MM, PARA	UN	1	R\$ 4,83	R\$ 4,83
1.5	36365		TUBO COLETOR DE ESGOTO PVC, JEI, DN 100 MM (NBR 7362)	M	5	R\$ 18,51	R\$ 92,55
1.6	HI 305		SOLUÇÃO PREPARADORA	L	0,08	R\$ 24,75	R\$ 1,98
1.7	88243		AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS	H	2,5	R\$ 14,13	R\$ 35,33
1.8	88267		ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS	H	2,5	R\$ 14,90	R\$ 37,25
1.9	88309		PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,2	R\$ 15,25	R\$ 3,05
1.10	88316		SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,15	R\$ 11,74	R\$ 1,76
						Custo unitário:	R\$ 185,02

ESTA COMPOSIÇÃO TEVE SEUS INCUMOS E BASEADOS NA COMP.1070075 CAERN 11/2017

COMPOSIÇÃO 05**EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA****UND:
m²**

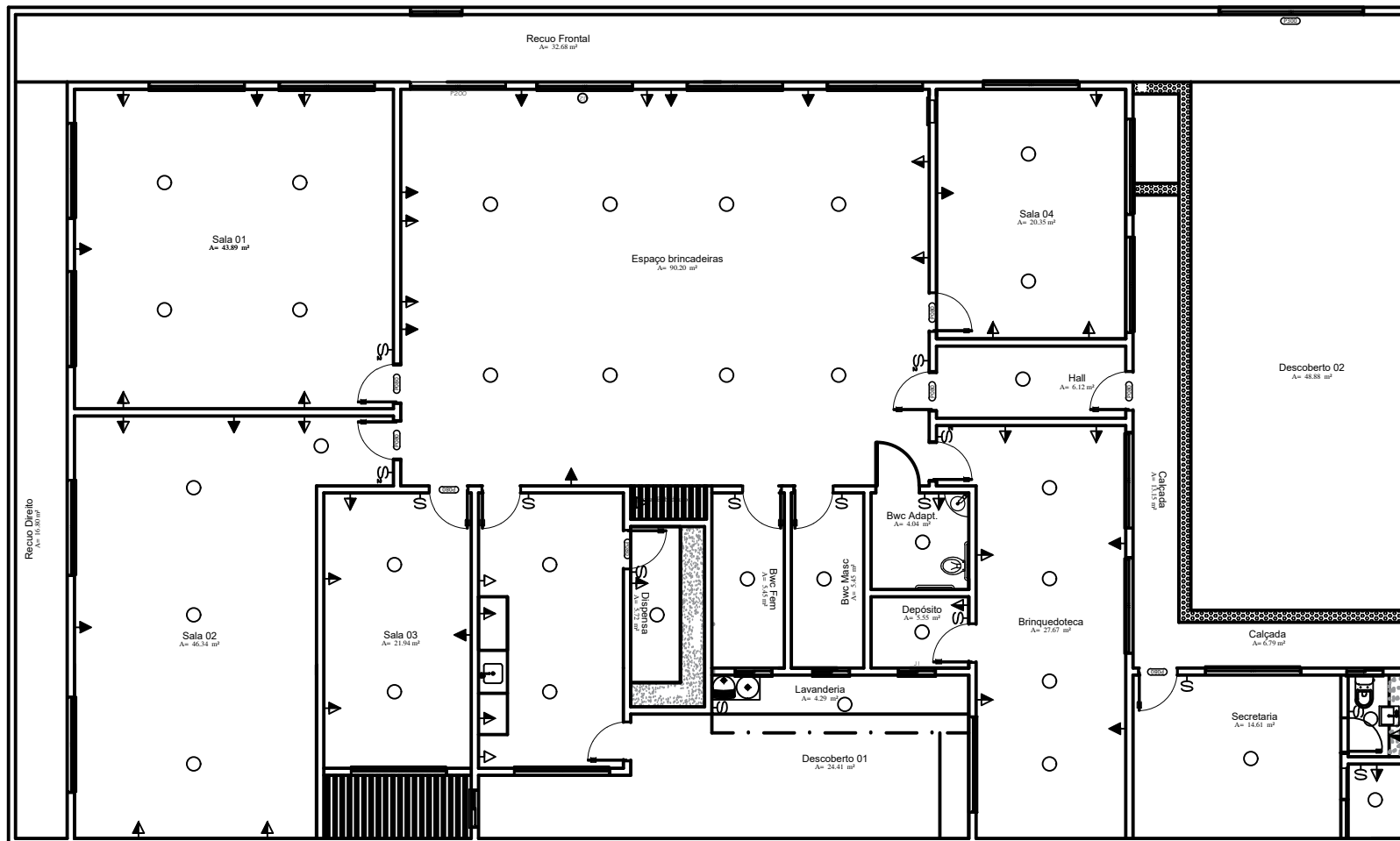
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total
5.1	88310		PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,3	R\$ 16,19	R\$ 4,86
5.2	88243		AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS	H	0,2		R\$ -
5.3	00004047		MASSA CORRIDA PVA PARA PAREDES INTERNAS	GL	0,7	R\$ 7,73	R\$ 5,41
5.4	00003767		LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120	UN	0,4	R\$ 0,33	R\$ 0,13
						Custo unitário:	R\$ 10,40

ESTA COMPOSIÇÃO TEVE SEUS INCUMOS E BASEADOS NA "C1208 - EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA" DO SEINFRA

COMPOSIÇÃO 06**PONTO ESGOTO TUBULAÇÃO Ø 40 mm PVC SOLDÁVEL INCLUSIVE CONEXÕES****UND:
pt**

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total
2.1	367		AREIA GROSSA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	M3	0,0087	R\$ 70,00	R\$ 0,61
2.2	1379		CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	KG	2,34	R\$ 0,46	R\$ 1,08
2.3	122		ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM 850 GR	UN	0,01482	R\$ 36,13	R\$ 0,54
2.4	3517		JOELHO PVC, SOLDÁVEL, BB, 90 GRAUS, DN 40 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	UN	1	R\$ 2,12	R\$ 2,12
2.5	9835		TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 40 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	M	5	R\$ 3,06	R\$ 15,30
2.6	HI 305		SOLUÇÃO PREPARADORA	L	0,0225	R\$ 24,75	R\$ 0,56
2.7	88243		AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,5	R\$ 14,13	R\$ 35,33
2.8	88267		ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,5	R\$ 14,90	R\$ 37,25
2.9	88309		PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,2	R\$ 15,25	R\$ 3,05
2.10	88316		SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,15	R\$ 11,74	R\$ 1,76
						Custo unitário:	R\$ 97,58

ESTA COMPOSIÇÃO TEVE SEUS INCUMOS E BASEADOS NA COMP.1070076 CAERN 11/2017



CONVÊÇÕES:

- | | | | |
|---|-----------------------------------------------------------------------------------|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ○ | LUMINÁRIO TIPO PLAFON REDONDO COM VIDRO FOSCO, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA DE 18 W | ▽ | TOMADA DE CORRENTE DE EMBUTIR EM CIL. 4"X 2" A 0,30m DO PISO |
| ⊖ | INTERRUPTOR SIMPLES DE EMBUTIR EM CIL. 4"X 2" A 1,10m DO PISO | ▶ | TOMADA DE CORRENTE DE EMBUTIR EM CIL. 4"X 2" A 1,10m DO PISO |
| ⊖ | INTERRUPTOR DE 2 SEÇÕES DE EMBUTIR EM CIL. 4"X 2" A 1,10m DO PISO | ▶ | TOMADA DE CORRENTE DE EMBUTIR EM CIL. 4"X 2" A 2,10m DO PISO |
| □ | QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO | ▶ | TOMADA DE CORRENTE DE EMBUTIR NO MESMO ALINHAMENTO (UMA A 0,30m DO PISO E OUTRA A 1,80m DO PISO) |

PROJETO:

MARIA HELENA B. DE OLIVEIRA SILVA
ENG. CIVIL - CREA-RN-211502646-2

PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTANHAS

ASSUNTO: PLANTA DISTRIBUIÇÃO PONTOS ELÉTRICOS

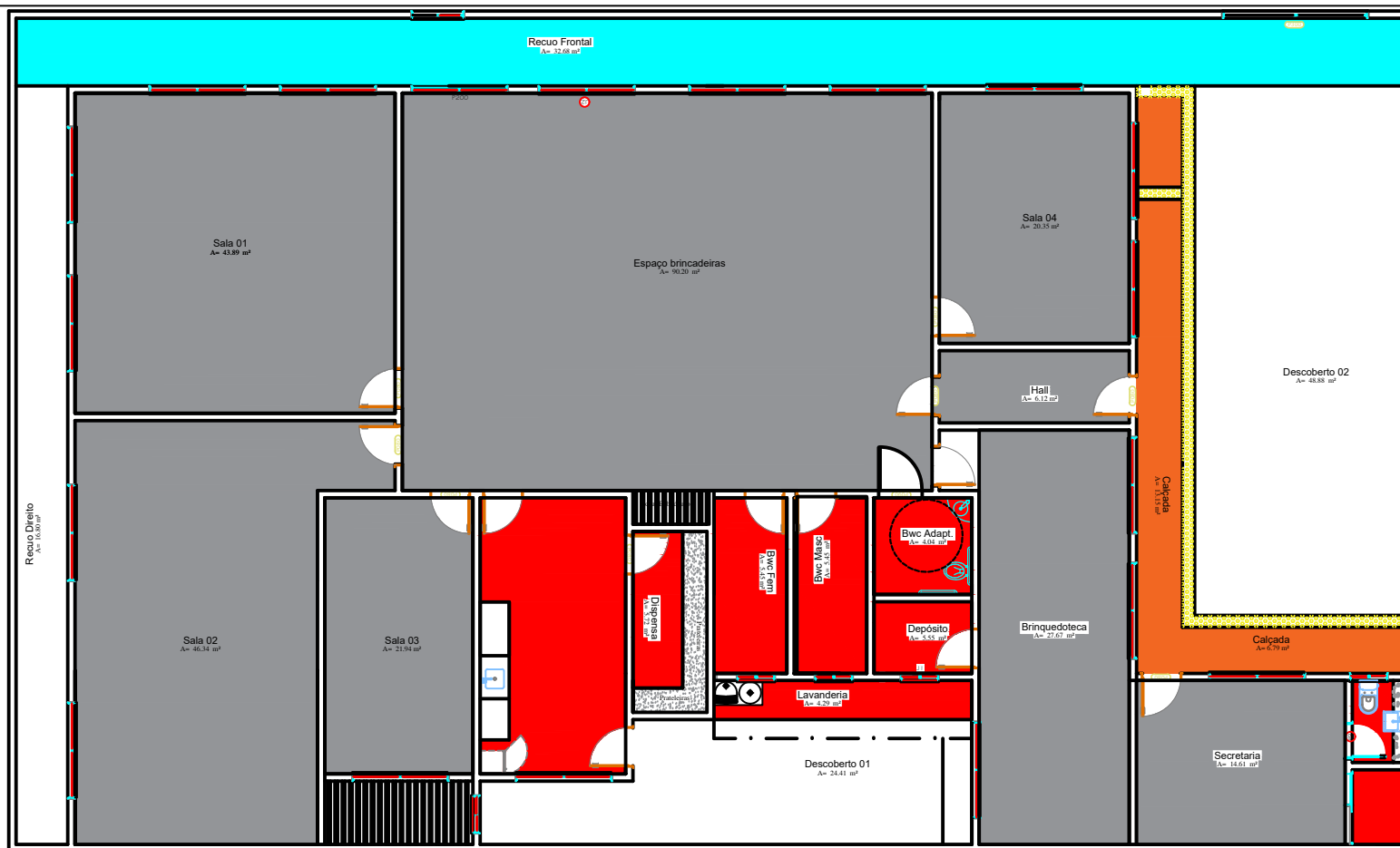
DATA: 08.06.2022

ESCALA:

1/125

PRANCHA:

01/01



LEGENDA:

- Lastro concreto + Contra piso + Revestimento cerâmico 60X60cm+ Revestimento Cerâmico 60X60 cm a uma h= 1.20 m
- Lastro concreto + Contra piso + Revestimento cerâmico 43X43cm+ Revestimento Cerâmico 60X60 cm a uma h= 2.80 m
- Piso em concreto 20 Mpa , esp 7cm, com juntas de dilatação em madeira.
- Piso Intertravado bloco retangular, cor natural, dimensões 20x10 cm
- Piso tátil alerta 25x25cm

PROJETO:

MARIA HELENA B. DE OLIVEIRA SILVA
ENG. CIVIL - CREA-RN-211502646-2

PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTANHAS

ASSUNTO: PLANTA ILUMINADA PISOS

DATA: 25.05.2022

ESCALA:

1/125

PRANCHA:

01/01